

Kommunens j.nr.:
Graveområde ID:

Ansøgningsskema

Til brug for erhvervsmæssig indvinding af råstoffer

(Indsendes til kommunalbestyrelsen)

Ansøgningsskemaet skal vedlægges:

- 1) Tingbogsattest
- 2) Oversigtskort i målforholdet 1:25.000 med det ansøgte indvindingsområde og ejendommens grænser (kortbilag 1)
- 3) Kort over det ansøgte indvindingsområde i målforhold 1:2.000, 1:4.000 eller lignende med angivelse af adgangsveje, anlæg mv. (kortbilag 2)

Til brug for råstofindvinding på land findes der følgende standardskemaer, der skal anvendes:

- Ansøgningsskema til brug for erhvervsmæssig indvinding af råstoffer
- Anmeldelsesskema til brug for ikke-erhvervsmæssig indvinding af råstoffer
- Anmeldelsesskema til brug for prøvegravning

Skemaerne fås hos kommunernes råstofadministration eller hos Skov- og Naturstyrelsen og ligger på Skov- og Naturstyrelsens hjemmeside

Vejledning i ansøgning om tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding

Ansøgningen

Ifølge råstofloven (lov om råstoffer, jf. lovbekendtgørelse nr. 886 af 18. august 2004, som ændret ved lov nr. 566 af 24. juni 2005.) må erhvervsmæssig indvinding af råstoffer kun ske efter tilladelse fra kommunalbestyrelsen.

De nærmere regler om ansøgninger om tilladelse til råstofindvinding er fastsat i en særlig bekendtgørelse, Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 1164 af 16. december 1996 (under revision) om ansøgning og indberetning om råstofindvinding på landjorden og om kommunalbestyrelsens kompetence til at fastsætte vilkår for anmeldte rettigheder.

Ansøgning om tilladelse til råstofindvinding samt oparbejdning og industriel anvendelse på indvindingsområdet skal indsendes til kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor indvindingen skal finde sted. Ansøgningen skal indsendes på dette skema.

Ansøgningen skal indeholde de oplysninger, der fremgår af skemaet. Enkelte oplysninger kan dog være uden betydning i den konkrete sag. Såfremt ansøgningen ikke indeholder alle nødvendige oplysninger, vil kommunalbestyrelsen underrette Dem herom og angive hvilke oplysninger, der mangler.

Til brug for bedømmelsen af ansøgningen kan kommunalbestyrelsen kræve andre oplysninger end de, der fremgår af skemaet, f.eks. oplysninger om råstofforekomstens omfang og kvalitet baseret på prøveboringer og andre undersøgelser.

Indsendte oplysninger om gennemførte råstofundersøgelser vil i vid udstrækning være undtaget fra offentlighed i henhold til offentlighedsloven. Det hænger sammen med, at oplysningerne ofte vil være af væsentlig økonomisk betydning for indvindingsvirksomheden.

Kommunalbestyrelsens behandling af ansøgningen

Kommunalbestyrelsen skal inddrage andre relevante myndigheder i behandlingen af ansøgningen. Det samme gælder Rigsantikvaren eller et af denne bemyndiget lokalt museum med henblik på, om der er fortidsminder i det ansøgte område. Såfremt den ansøgte råstofindvinding skal foregå på strandbredder og andre kyststrækninger, skal kommunalbestyrelsen inddrage Kystdirektoratet i sagen.

Selve råstofindvindingen kan også forudsætte tilladelse efter andre love end råstofloven. De love, der oftest kommer på tale er skovloven (ved indvinding på fredskovspligtige arealer), naturbeskyttelsesloven (ved indvinding, der berører beskyttede naturtyper, fredede arealer eller ligger inden for de særlige beskyttelseslinier for strandbredder, søer m.v.) og vandforsyningsloven (ved indvinding under grundvandsspejlet). Desuden kræver det dispensation efter jordforureningsloven, såfremt ansøger ønsker at modtage jord i råstofgraven.

De skal ikke indsende særskilt ansøgning om disse tilladelser. Ifølge råstoflovens § 8 har kommunalbestyrelsen pligt til - som led i behandlingen af sagen efter råstofloven - at forelægge ansøgningen for andre relevante myndigheder.

Kommunalbestyrelsen vil ud fra Deres ansøgning tage stilling til, hvilke myndigheder, der skal inddrages i sagsbehandlingen og underrette Dem herom.

Særskilt ansøgning

Visse aktiviteter omkring råstofindvindingen vil kræve, at De indhenter særskilt tilladelse fra vedkommende myndighed.

Det gælder først og fremmest ved opførelse af byggerier i tilknytning til indvindingsvirksomheden.

Såfremt kommunalbestyrelsen ud fra ansøgningen kan se, at der forudsættes sådan tilladelse, vil kommunalbestyrelsen gøre Dem opmærksom på, hvilken myndighed De skal sende en særskilt ansøgning til.

Modtagelse af jord

Det er forbudt at tilføre såvel forurenede som uforurenede jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave, jf. § 52 i jordforureningloven.

Regionsrådet kan dog meddele dispensation fra forbudet, hvis der ikke er risiko for forurening af vandindvindingsanlæg eller af grundvand, der forventes at indgå i den fremtidige drikkevandsforsyning, og andre tilsvarende miljøjensyn ikke taler imod, jf. § 52, stk. 2, nr. 3 i lov om forurenede jord.

En dispensation fra forbudet kan indeholde vilkår, herunder om håndtering af jorden eller om opfyldelse af eventuelle dokumentationskrav. Er der tale om dispensation til modtagelse af forurenede jord forudsættes yderligere, at kommunalbestyrelsen giver tilladelse og fastsætter vilkår efter miljøbeskyttelseslovens § 19 eller § 33.

I forbindelse med ansøgning om tilladelse til råstofindvinding skal der i givet fald også ansøges om dispensation fra forbudet mod tilførsel af jord til råstofgrave. Til grund for regionsrådets vurdering kan ligge oplysninger om grundvandsinteresser og vandindvindingsanlæg i området og om de geologiske forhold, herunder den naturlige beskyttelse af grundvandsmagasiner.

1. Ansøger

Firma:		
Navn: DAMOLIN, Dansk Moler Industri A/S		
Adresse: Kønsborgvej 9		Stednavn:
Postnr.: 7884		Postdistrikt: Fur
Telefon: 9759 3222	Lokal: 108	Mobilnr.: 4060 4900
E-mail: skj@damolin.com		Faxnr.: 9687 3147
CVR-nr. (evt. CPR-nr.): 37 32 23 18		

2. Ejendom

Matr. nr.(e):	2a – 12a – 1a – 1b
Ejerlav:	Fårtofte Sundby
Ejerlavsnr:	
Kommune:	Morsø Kommune

Ejendommens ejer:	
Firma: Som ansøger	
Navn:	
Adresse:	Stednavn:
Postnr.:	Postdistrikt:
Telefon:	E-mail:
CVR-nr. (evt. CPR-nr.):	

Oplysninger om råstofvindvinder hvis denne ikke er den samme som ansøger:		
Firma: DAMOLIN A/S		
Navn:		
Adresse:	Stednavn:	
Postnr.:	Postdistrikt:	
Telefon:	Lokal:	Mobilnr.:
E-mail:	Faxnr.:	
CVR-nr. (evt. CPR-nr.):		

3. Råstofforekomst

Råstoffets art: (sand, sten, grus, ler, kalk, kridt, granit, tørv mv.)	Moler				
Oplysninger om råstofundersøgelser, herunder prøvegravninger, boringer, geoelektriske målinger mv.	GEUS-rapport 2008/55, Molerforekomsten ved Stærhøj, Sundby, Mors af Geolog Stig A. Schack Pedersen				
De steder hvor enkelte prøvegravninger, boringer, geoelektriske målinger mv. er udført, markeres på kortbilag 2, evt. tillige på kortbilag 1.					
Kopi af de enkelte undersøgelsesresultater vedlægges.					
Muld (det øverste mørke jordlag):	Nej		Ja	☒	Tykkelse 0,5 m
Overjord:	Nej				
Lagene under mulden, men over råstofforekomsten.	Ja		☒	Art(er)	Tykkelse 1,5 m
Kote for terræn	Der henvises til kendte rapporter.				
Dokumentation for oplysningerne					
Kote for grundvandsspejlet	Der graves ikke under grundvand.				
Dokumentation for oplysningerne					
Planlagt gravedybde	Der graves til kote 5.				
Oplyst som kote for bund af gravning	m				
Planlagt dato for indvindingens begyndelse	01.11.2009.				
Planlagt dato for indvindingens afslutning	31.12.2029.				
Forventet årlig produktion	75.000 m ³ heraf 0 m ³ under grundvandsspejlet				
Ansøgt indvindingsområde	58,4 ha				
Skønnes forekomsten at gå dybere end den ansøgte gravedybde	Ja		Angiv skønnet bundkote m		Nej ☒
Skønnes forekomsten at have en større geografisk udbredelse end det ansøgte areal	Ja		Angiv skønnet udbredelse ha		Nej ☒

4. Påtænkt anvendelse

Sand, grus og sten	Ikke relevant.		
Angiv stenprocent (> 4 mm) og angiv om den er baseret på sigteanalyse eller kvalificeret skøn. Oplys om andre laboratorieundersøgelser.			
Vejmaterialer			Sæt X
	Grus, sandfyld, bundsikringsmaterialer mv.		
	Stabilgrus		
	Tilslag til asfalt		
	Uspecificeret vejmateriale		
Betontilslagsmaterialer	Klasse A	sand	sten
	Klasse M	sand	sten
	Klasse P	sand	sten
	Klasse E	sand	sten
	Uklassificeret		
	Mørtelsand		
	Uspecificeret betonmateriale		
Andre anvendelsesområder	Art:		
Angiv hovedanvendelsesområdet			

Ler		Sæt X
Teglfabrikation	Rødbændende	
	Gulbændende	
Keramikindustri		
Øvrig anvendelse. Arten angives:		

Kalk, kridt	Sæt X
Cementfabrikation	
Brændt kalk	
Jordbrugskalk	
Øvrig anvendelse. Arten angives:	

Anden forekomst (f.eks. kvartssand, granit fra brud, moler, plastisk ler, tørv)	Moler
Anvendelse	Til absorberende produkter.

5. Maskiner og anlæg

Grave- og læssemaskiner, transportanlæg og evt. bygningsanlæg Anlæggenes placering i området angives på kortbilag 2.	Typer og antal: Gravemaskine, gummiged samt lastvogn.
Oparbejdningsanlæg Evt. tekniske data og beskrivelser af anlæggene vedlægges og placering i området angives på kortbilag 2.	Tørssortering
	Vådsortering
	Knusning
	Densitetssortering, jig
	Densitetssortering, HMS anlæg
Anden oparbejdning, art	

Hjælpestoffer, herunder drivmidler i grave- og læssemaskiner		
Art – diesel	Årligt forbrug	30.000 l
Hjælpestoffer, herunder drivmidler i transport- og oparbejdningsanlæg		
Dieselolie/motordrevet anlæg	Årligt forbrug	1
Dieselolie/generatordrevet anlæg	Årligt forbrug	1

6. Brændstoftanke

Beskrivelse af stationære anlæg Placering vises tillige på kortbilag 2.	
Beskrivelse af mobile anlæg	Mobil tank på meder eller hjul kan forekomme.

7. Støv

Beskrivelse af evt. støvdæmpende foranstaltninger inden for området ved de enkelte anlæg og oplag samt interne adgangsveje

Beplantningsbælte og støjvold.

8. Støj

Angivelse af støjniveau målt i dB (A) samt angivelse af måleafstand for gravemaskiner og andre støjfremkaldende maskiner og anlæg, anført for hvert anlæg

Det skønnede støjniveau ved naboskel, som virksomheden vil påføre omgivelserne, evt. markeret på kortbilag 2.

Der forventes ikke flere støvgener end der almindeligvis forekommer ved molerindvinding.

Beskrivelse af støjdæmpende foranstaltninger for såvel de enkelte særligt støjende anlæg og maskiner som for virksomheden som helhed

Evt. støjvoldes placering angives på kortbilag 2.

9. Vandindvinding og afledning af vand mm.

Ved vaskning, vaskesortering, jigging mm. oplyses:				
Vandet indtages fra:				
Vandforbrug pr. time	m ³ pr. time			
Vandforbrug pr. døgn	m ³ pr. døgn			
Foreligger der vandindvindingstilladelse efter vandforsyningsloven ?	Nej		Ansøgning under behandling	
	Ja		Kopi af tilladelse vedlægges	

Ved bortledning af grundvand for at indvinde råstoffer i tør tilstand oplyses:				
Skønnet bortledning pr. år	m ³ pr. år			
Foreligger der bortledningstilladelse efter vandforsyningsloven ?	Nej		Ansøgning under behandling	
	Ja		Kopi af tilladelse vedlægges	

Beskrivelse af foranstaltninger til rensning og bortledning af evt. vaskevand og husspildevand				
Udledningsstedet angives på kortbilag 2. – Ikke aktuelt.				
Foreligger der tilladelse til nedsivning eller spildevandsudledning efter lov om miljøbeskyttelse ?	Nej		Ansøgning under behandling	
	Ja		Kopi af tilladelse vedlægges	

Oplysninger om drikkevandsbrønde og -boringer inden for en afstand af 300 m fra det ansøgte areal				
Ingen				
Omtrentlig placering angives på kortbilag 1.				
Den stedlige kommune vil kunne være behjælpelig med at fremskaffe oplysningerne, evt. via BBR-registret.				
Nej	X	Ja		Matr. nr. (e) angives:

10. Affald

Oplysninger om affald (herunder olie- og kemikalieaffald)	
Oplagringssted angives på kortbilag 2.	
Sammensætning	
Mængde	
Beskrivelse af hvordan affaldet oplagres og bortskaffes	

11. Adgangsveje

Kørslen til indvindingsområdet sker ad ny adgangsvej fra indvindingsområdet til offentlig vej / privat fællesvej:					
Vejadgang fra Molvervej ad eksisterende markvej.					
Adgangsvejen angives tillige på kortbilag 2 – der vedlægges bilag.					
Foreligger der tilladelse til udkørsel efter vejlovgivningen ?					
Nej		Ansøgning under behandling?	Ja		Nej
Ja		Kopi af tilladelse vedlægges			
Kørslen til indvindingsområdet sker ad eksisterende markvej eller lignende til offentlig vej / privat fællesvej:					
Adgangsvejen angives tillige på kortbilag 2. – der vedlægges bilag.					
Foreligger der tilladelse til udkørsel efter vejlovgivningen?					
Nej		Ansøgning under behandling?	Ja		Nej
Ja		Kopi af tilladelse vedlægges			

12. Driftstider

Angivelse af de normale driftstidspunkter		
For gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg:		
Mandag - fredag	Lørdage	Søn- og helligdage
06:00 – 17:00	06:00 – 14:00	Forventes ikke.
For udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område		
Mandag - fredag	Lørdage	Søn- og helligdage

13. Arealernes efterbehandling

Arealerne vil blive efterbehandlet til:	
Jordbrugsmæssig drift	Ja / afgræsning.
Skovtilplantning	Ja
Rekreative formål	Ja
Naturformål (herunder bevaring af geologiske profiler)	
Andet (formål angives)	

14. Modtagelse af jord

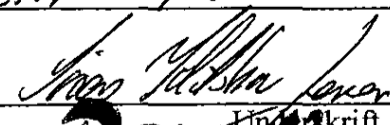
Ønskes der i forbindelse med råstofgravningen mulighed for at modtage jord ude fra?				
Nej	☒	Ja	☐	Hvor store mængder? m³
Hvis ja, angives placering af deponeringsareal og evt. mellemdeponering af jorden på kortbilag 2				
Eventuelle yderligere oplysninger af relevans for regionrådets behandling af dispensationsansøgningen vedlægges (Eksempelvis oplysninger om modtageforhold, kontrol, analyser, hvorfra jorden modtages etc.). Se i øvrigt vejledningen side 3.				

15. Yderligere oplysninger eller bemærkninger fra ansøgeren

Der er 183.000 m³ overjord i forbindelse med Stærhøjgraven til efterbehandling, men såfremt efterbehandling kræver det, vil overjord kunne tilføres.

Ejer DAMOLIN
Dansk Moler Industri A/S

Dato  Underskrift
Koensborgvej 9
7884 Fur
Danmark

DAMOLIN A/S.
Ansøger
17/11-08 
Dato  Underskrift
Koensborgvej 9
7884 Fur
Danmark

Tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding

I det følgende redegøres der nærmere for de væsentligste bestemmelser i råstofloven, der gælder for erhvervsmæssig råstofindvinding.

Vilkår for tilladelsen

En tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding vil normalt blive givet på en række vilkår. Vilkårene skal være med til at minimere generne fra indvindingsvirksomheden og skal sikre, at området efterbehandles efter indvindingens ophør.

Vilkårene fastsættes af kommunalbestyrelsen efter en samlet vurdering af sagen og på baggrund af udtalelser fra de myndigheder, der har været inddraget i sagens behandling. Kommunalbestyrelsen skal altid stille vilkår om, at der på ansøgerens foranledning udarbejdes en grave- og efterbehandlingsplan. Planen skal indeholde hovedelementerne i indvindingens forløb og efterbehandlings formål og nærmere tilrettelæggelse. Planen skal godkendes af kommunalbestyrelsen, inden indvindingen kan påbegyndes.

Der må kun modtages opfyldningsmaterialer i det omfang, der fremgår af tilladelsen.

Vilkår om efterbehandling skal tinglyses på ejendommen. Tinglysningen foretages af kommunalbestyrelsen, men bekostes af ejendommens ejer. Der skal altid stilles sikkerhed i form af bankgaranti eller lignende for opfyldelse af forpligtelsen til at efterbehandle. Sikkerheden kan stilles såvel af ejendommens ejer som af indvinderen.

Påbegyndelse af indvindingen

Påbegyndelse af indvindingen skal afvente udløbet af klagefristen efter råstofloven. Den er 4 uger. Fristen regnes fra det tidspunkt, hvor de klageberettigede bliver underrettet om tilladelsen, enten ved et brev fra kommunalbestyrelsen eller gennem offentliggørelse i lokale dagblade. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Såfremt tilladelsen påklages, f.eks. af naboer, må påbegyndelse af indvindingen normalt afvente klagemyndighedens afgørelse. Klagemyndigheden kan dog i særlige tilfælde bestemme, at indvindingen kan påbegyndes, inden klagemyndigheden har truffet afgørelse i sagen.

Klage

Er De utilfreds med kommunalbestyrelsens afgørelse, kan De påklage den. Det vil altid fremgå af kommunalbestyrelsens afgørelse, hvem der er klagemyndighed, klagefristens længde, og hvem klagen skal indsendes til.

Bortfald af tilladelse

En tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding bortfalder, hvis indvindingen ikke er påbegyndt senest 3 år efter, at tilladelsen er meddelt. Tilladelsen bortfalder også, hvis indvindingen indstilles i 3 på hinanden følgende år.

Tilbagekaldelse af tilladelse

Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde tilbagekalde en tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding. Det kan bl.a. ske, såfremt der sker en grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene for tilladelsen.

Indberetning af indvundne råstoffer

Der skal en gang om året foretages indberetning til kommunalbestyrelsen om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes samt om anvendelsen heraf. Indberetning skal ske på et særligt skema, der udsendes af kommunalbestyrelsen. Indberetningen omfatter det foregående kalenderår.

Råstofafgift

Der skal efter lov om afgift af affald og råstoffer betales afgift af de indvundne råstoffer. Afgiften påhviler den, der har tilladelse til erhvervsmæssig indvinding. Den pågældende er efter loven forpligtet til at anmelde sig til registrering hos Skat.

17. November 2008 10:33

Uofficiel kopi af tingbogsattest

iflg. tingbogen den 17.11.2008

FÅR 0002 A	Fårtoft By, Sundby Fårtoftmark 4, 7950 Erslev
------------	--

Sidste side

Adkomster

Nr.	Lyst		Beløb og rente
001	17.02.2005	Skøde	6.150.000 Dkk
	2029	Thomas Bennedsgaard	

Hæftelser

Nr.	Lyst		Beløb og rente
001	12.11.2007	Pantebrev	3.552.500 Eur
	6949	Nykredit Realkredit	varf
002	08.05.2008	Pantebrev	1.373.000 Eur
	3689	Nykredit Realkredit	varf
		Tillige anden ejendom Akt A 448	
003	03.09.2008	Pantebrev med rentetilpasning	1.099.400 Eur
	6217	Nykredit Realkredit	ktlf
		Indeholder afdragsfrihed	
		Tillige anden ejendom Akt A 448	

Byrder

Nr.	Lyst		Beløb og rente
001	20.12.1902	Dok om vej mv	
	907160		
002	27.07.1940	Dok om vandforsyning mv, Vedr 11B, 16A, 16B,	
	907161	2A	
003	23.11.1956	Dok om drænhovedledning mv	Aktnr: B 185
	3815		
004	03.12.1985	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr	
	10245	2A, 16A	
005	12.04.1988	Overenskomst med Skamol ang udgravning af	
	2365	moler	
006	12.10.1988	Dok om vindmøller mv, Vedr 3A	
	6671		
007	26.09.1995	Dok om vindmøller mv, Vedr 3A	
	104860		

- 008 16.08.1996 Forpagtningskontrakt med Energicenter Nord
907162 ApS vedr opstilling af 1stk vindmølle.
Ophører senest 31/7-2045
- 009 13.05.1998 Dok om forsynings /afløbsledninger mv, Vedr Aktnr: C 240
8566 2A, 3A, 8A, 8D
- 010 25.11.1998 Samhørighedsdeklaration, Indeholder
18502 bestemmelser om salg
Anmærkninger: anm byrder, anm hæftelser
- 011 25.01.2007 Dok om elkabler med spænding samt trans- Aktnr: E 280
543 Formerstation mv. Vedr. 2A FÅR, 16A GUL
- 012 03.08.2007 Tillæg til byrde lyst 12.04.1988 (2365) Aktnr: B 185
4682

Øvrige oplysninger

Aktnr.: E 284

-
- 2 A Fårtoft By, Sundby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 255925 Vej(m2): 7377
Landbrugsejd
- 3 A Fårtoft By, Sundby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 307460 Vej(m2): 1500
Landbrugsejd
- 8 A Fårtoft By, Sundby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 9929 Vej(m2): 0
Landbrugsejd
- 8 C Fårtoft By, Sundby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 217 Vej(m2): 0
Landbrugsejd
- 8 D Fårtoft By, Sundby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 26065 Vej(m2): 0
Landbrugsejd
- 11 B Gullerup By, Bjergby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 23424 Vej(m2): 0
Landbrugsejd
- 16 A Gullerup By, Bjergby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 43636 Vej(m2): 1815
Landbrugsejd
- 16 B Gullerup By, Bjergby
App.dato: 23.04.2003 Areal(m2): 4999 Vej(m2): 0
Landbrugsejd

17. November 2008 10:54

Uofficiel kopi af tingbogsattest

iflg. tingbogen den 17.11.2008

KLI 0001 A	Klitgård, Sundby Molervej 8, 7950 Erslev
------------	---

Sidste side

Adkomster

Nr.	Lyst		Beløb og rente
001	17.02.1971	Skøde 951 Kirstine-Louise G L H Knude	180.000 Dkk

Hæftelser

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Byrder

Nr.	Lyst		Beløb og rente
001	29.04.1932	Overenskomst med Skamol Skarrehusc Molerværk 907181 A/S ang forkøbsret til en udgravningsret af moler	
002	24.08.1962	Dok om brønd mv 907183	
003	07.09.1962	Dok om vej mv, færdselsret mv, forbud mod at 907184 tage vand fra brønd tilhørende 2 Klitgård mm	
004	23.05.1990	Dok om oversigt mv, færdselsret mv 3333 Anmærkninger: anm byrder	
005	23.05.1990	Dok om forsynings-/aflednings mv 907185 Anmærkninger: anm byrder	Aktnr: C 379
006	06.07.2007	Tillæg til byrde lyst 29.04.1932 3824	Aktnr: B 185

Øvrige oplysninger

Aktnr.: A 188

- 1 A Klitgård, Sundby
App.dato: 31.10.1990 Areal(m2): 21937 Vej(m2): 0
Samlet ejd
- 12 A Fårtoft By, Sundby
App.dato: 31.10.1990 Areal(m2): 13240 Vej(m2): 15
Samlet ejd
- 1 B Klitgård, Sundby
App.dato: 31.10.1990 Areal(m2): 292093 Vej(m2): 1395

Samlet ejd

NOTERINGER

07.11.2001 Forurennet jord. Kortlagt på vidensniveau 2. Kortlægn.nr.
773-473. Vedr.matr.nr. 1 b Klitgård

28.02.2003 Strandbeskyttelse på 16866 m² af 1 a.
Strandbeskyttelse på 181728 m² af 1 b.

MOLERINDVINDING VED STÆRHØJ, SUNDBY, MORS

FORSLAG TIL GRAVE- OG EFTERBEHANDLINGSPLAN

Planen er ledsaget af følgende bilag :

- Tegning 1 - Graveområdets geografiske placering og molertransportvej – mål 1:50.000
- Tegning 2 - Graveområdets landskabelige placering i Sundby bakker – mål 1:5.000
- Tegning 3 - Tværprofiler gennem molergravene – mål 1:2.000
- Tegning 4 - Graveplan for nordlige molergrav – mål 1:1.000
- Tegning 5 - Graveplan for sydlige molergrav og efterbehandlingsplan for nordlige molergrav –
- mål 1:1.000
- Tegning 6 - Efterbehandlingsplan for nordlige og sydlige molergrav – mål 1:1.000
- Tegning 7 - Snit A-A, B-B og C-C – jordflytninger i nordlige molergrav – mål 1:1.000
- Tegning 8 - Snit A-A, B-B og C-C – jordflytninger i sydlige molergrav, nordlige grav efterbe-
handlet – mål 1:1.000
- Tegning 9 - Snit A-A, B-B og C-C – nordlige og sydlige grav efterbehandlet – mål 1:1.000
- Tegning 10- Molergravenes placering i forhold til Limfjorden og det højtliggende bagland i syd -
mål 1:5.000
- Tegning 11- Snit D-D – gennem Limfjorden, molergravene og baglandet i syd – mål 1:5.000

BESKRIVELSE

BELIGGENHED

Molergravene ved Stærhøj er beliggende i den østlige del af Sundby bakker, Nordmors, som det fremgår af korttegningerne 1 og 2.

Tegning 1 viser tillige den indtegnede transportvej mellem molergravene og molerværket på Skarrehage – en strækning på ca. 24 km.

Den nordlige molergrav har tidligere været udgravet indtil ca. 14 m under terræn og fremstår i dag – i lighed med to gamle grave vest for tilkørselsvejen – som en langstrakt, smal lomme i landskabet, beklædt med græs, urter og spredt vegetation af løvtræer og -buske.

Vejadgangen til molergravene foregår fra sognevejen ad eksisterende markvej midt mellem gårdene

Rampen udbygges i takt med , at molerindvindingen skrider frem – lag for lag – i retning fra vest mod øst i hele gravens længde.

Den stabile askelagsserie (indvindingsperioden på ca. 10 år taget i betragtning) gør det tilstrækkeligt, at anlægge rampeskråningerne med en hældning på ca. 30 grader i forhold til lodret.

Overjordsmængderne ved etablering af rampen bliver ca. 45.000 m³, idet der i det nederste rampeforløb forekommer ca. 5.000 m³ brugbart moler (møde med øvre molerserie).

I tilslutning til rampen anlægges en "rundkørsel" for at lette til- og frakørsel med de store vognlæs – særlig nødvendigt ved indledning i nordlige grav, hvor det er nødvendigt, at bakke ned i graven – og ved frakørsel under indvinding i den sydlige molergrav.

Ved denne "rundkørsel" vil forekomme megen trafik, en del molerspild og molerstøv i tørre perioder, så det forekommer særdeles hensigtsmæssigt, at omlægge vejen til fritidsboligen fra et punkt ca. 130 m syd for "rundkørselen" i en ca. 3m bred trace og 230 m's længde frem til møde med eksisterende markvej til fritidsboligen (se pile på tegningerne 4 og 5).

Vejomlægningen vil kræve opfyldning af den østlige del af den gamle molergrav i nordvest – hertil medgår ca. 12.000 m³ overjord fra den første del af rampeetableringen.

DEPONERING AF OVERJORD

Den løbende indvinding i nordlige molergrav giver ca. 150.000 m³ overjord plus overskydende 33.000 m³ fra rampeetableringen – i alt ca. 183.000 m³.

Al denne overjord deponeres umiddelbart syd for nordlige grav's sydflanke i et 8 m højt deponi – de 33.000 m³ placeres tæt på den sydlige grav's nordgrænse i øst til efterbehandling i sydlige grav. De 150.000 m³ skal anvendes til efterbehandling af nordlige grav's sydflanke.

EFTERBEHANDLING AF NORDLIGE MOLERGRAV (tegningerne 4,5,7 og 9)

Over en kort periode i molerindvindingens slutfase skubbes de 150.000 m³ overjord fra deponiet ned i molergraven langs hele gravens sydflanke og der skabes en skråning med en hældning på Knap 1:1 – nok til, at sikre det urørte terræn mellem de to molergrave mod erosion.

Nordflanken af molergraven er ikke synlig fra det højereliggende bakkeland syd for Stærhøj (se tegning 10 og 11). For ikke at skulle vente mange år på naturlig erosion af de lodrette molervægge og rampeskråningerne og for hurtigt at gøre den efterbehandlede grav grøn, dozes 6-12 m af tilgrænsende terræn ned i graven til en skråning med anlæg 1:1.

Skråningen mod østskellet og skråningen i vest efterlades også med hældning 1:1.

INDVINDING I SYDLIGE MOLERGRAV (tegningerne 5 og 8)

Før indvinding kan påbegyndes skal deponiet mellem de to graveområder være anvendt til efterbehandling af den nordlige molergrav (- 33.000 m³ beregnet for efterbehandling af den sydlige grav).

Proceduren for indvinding i sydlige grav bliver da den samme, som for nordlige molergrav :
Etablering af rampe i kanten af molerforekomsten og successiv udlægning af et ca. 10 m højt overjordsdeponi på østlige halvdel af arealet mellem de to grave – ca. 42.000 m³ fra rampeetablering + ca. 104.000 m³ fra molergraven + ca. 33.000 m³, som allerede er udlagt – i alt ca. 179.000 m³ til efterbehandling af sydlige grav.

Indvindingen foregår ligeledes – lag efter lag – i retning fra vest til øst – i hele gravens længde.

EFTERBEHANDLING AF SYDLIGE MOLERGRAV (tegningerne 5,6,8 og 9)

Overjordsmængderne anvendes til genskabelse af terræn på det meste af rampearealet (bortset fra 8-9 m mod graven) – og ellers til dannelse af anlæg 1:1 – skråninger langs hele nordflanken af graven. I vestenden mod markvejen og i østenden mod skel er skråningerne afgravet i vinkel 30 grader i forhold til lodret, så der er plads til erosion mod en 1:1 – skråning.

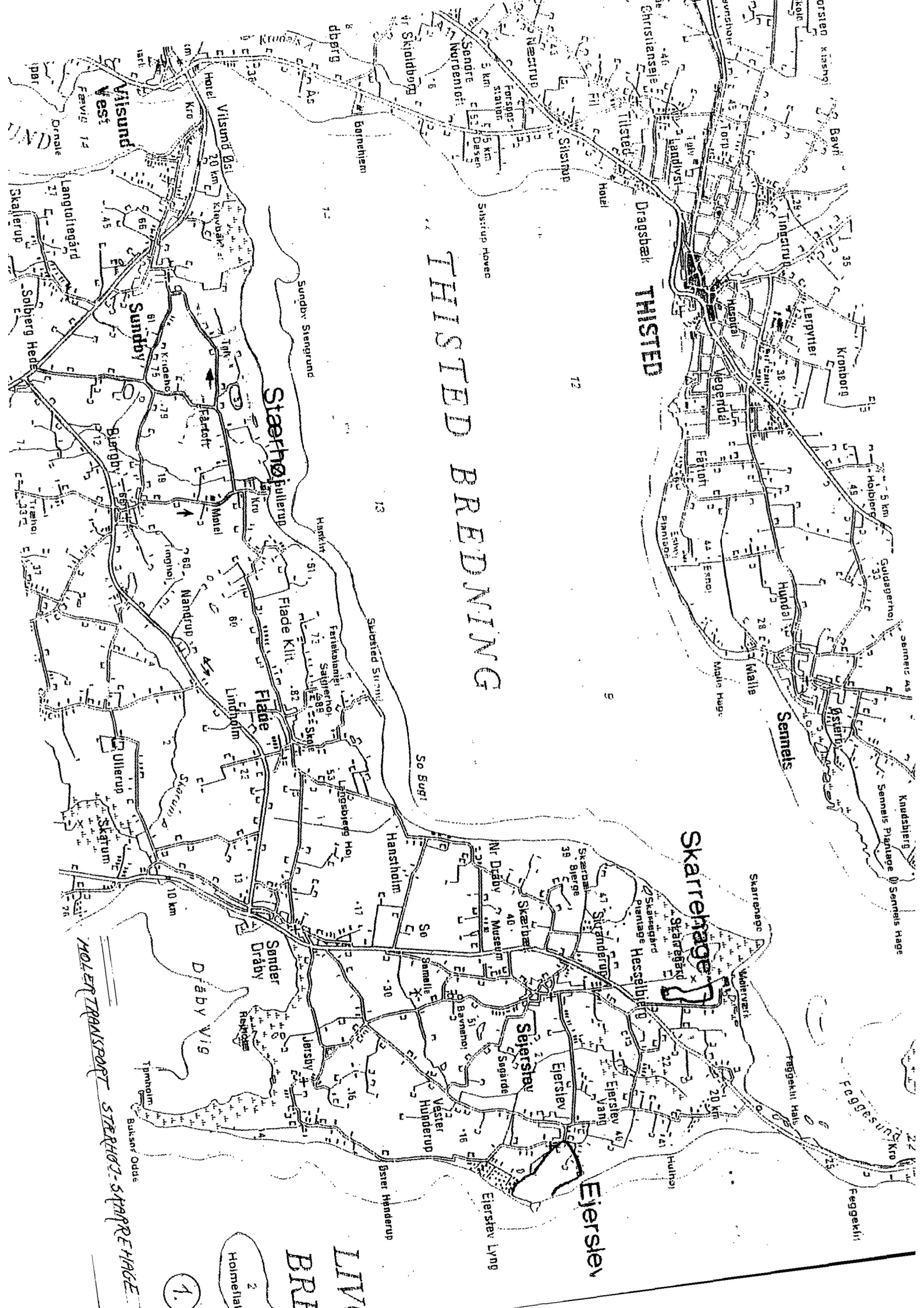
Den lodrette væg langs sydflanken – der ikke vil være synlig fra det omgivende landskab – efterlades til naturlig erosion.

Efter afsluttet efterbehandling sløjfes den nordlige del af molertransportvejen og ”rundkørselen”, ligesom de afskræmende beplantninger fældes og fjernes.

DET EFTERBEHANDLEDE LANDSKAB (tegningerne 6 og 9)

Landskabet vil fremstå med to langstrakte, smalle og op til 30 m dybe kløfter – med græsser, urtevegetation og spredte grupper af løvtræer og –buske – et overdrevsagtigt landskab med det bevarede originale og højereliggende terræn mellem de to gamle molergrave. Tillige er den østlige del af den gamle molergrav i nordvest bragt tilbage til oprindeligt terræn.

Den lodrette molervæg i syd vil i erosionsperioden give muligheder for studier af molerstrukturer og fund af fossiler.



THISTED REDNING

THISTED

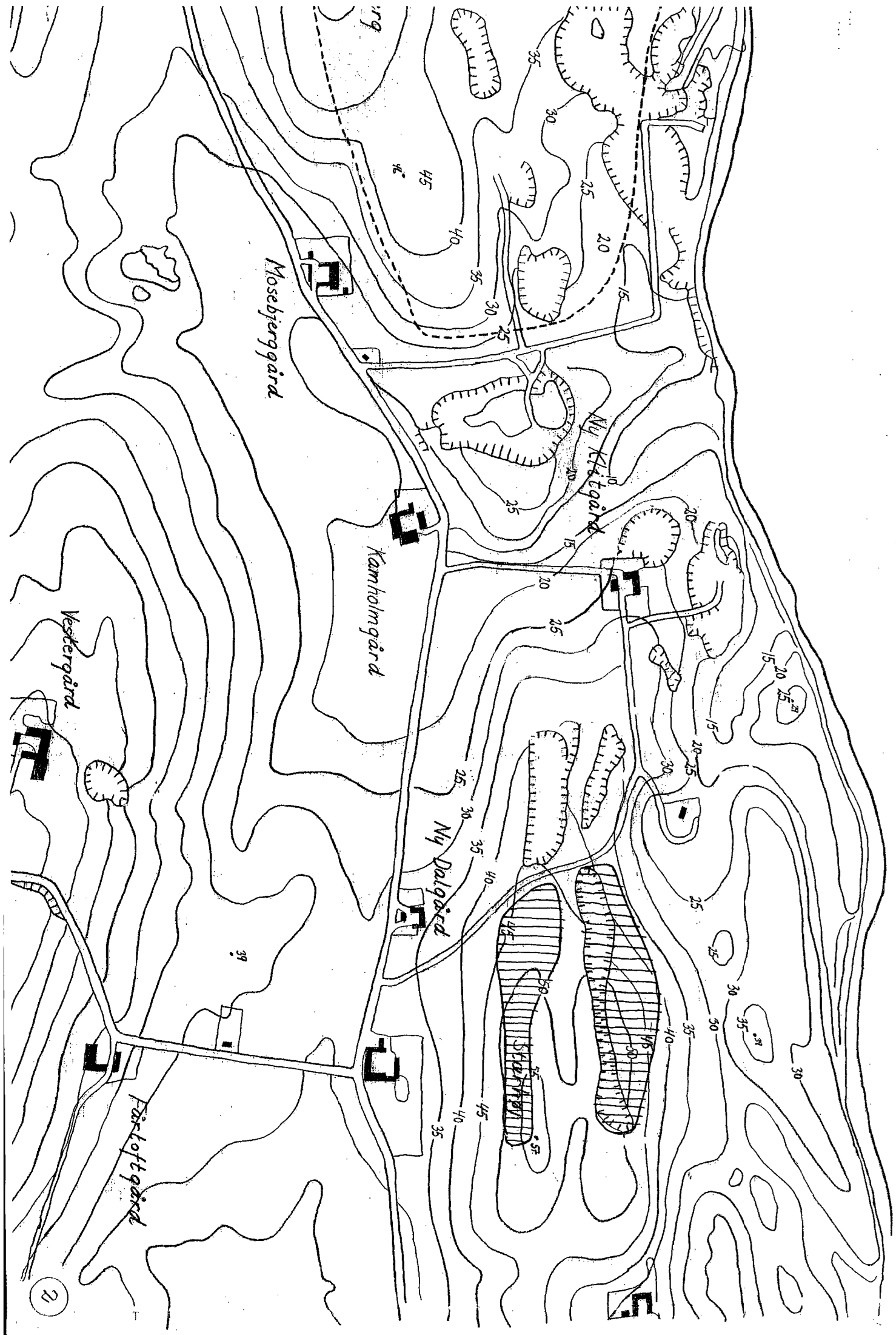
Skarshage

Eierslev

MOLER TRANSPORT STRAHOG-3-SPAREHAGE

BRI
LIV
Holmestad

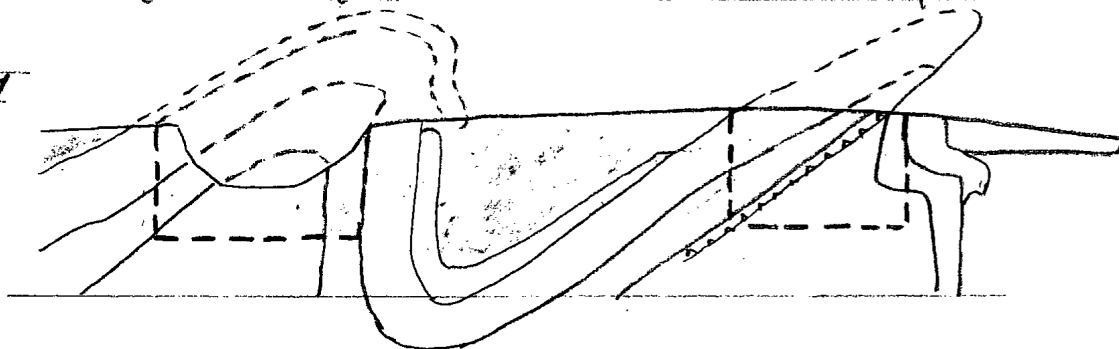
1.



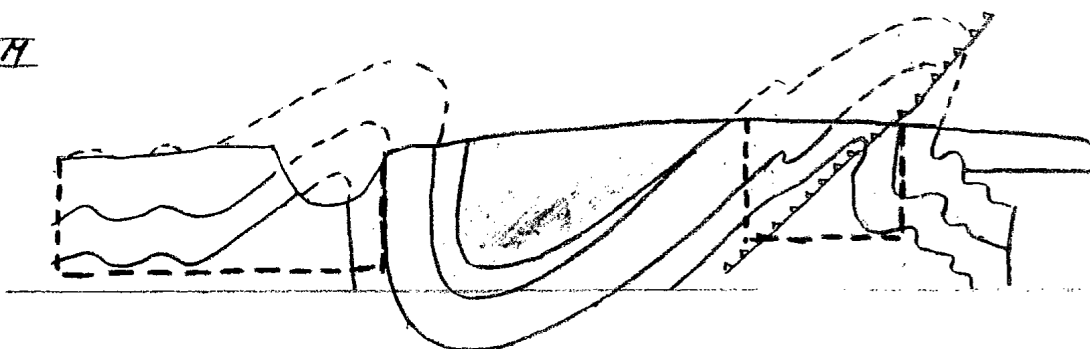
NORDLIGE GRAV

SYDLIGE GRAV

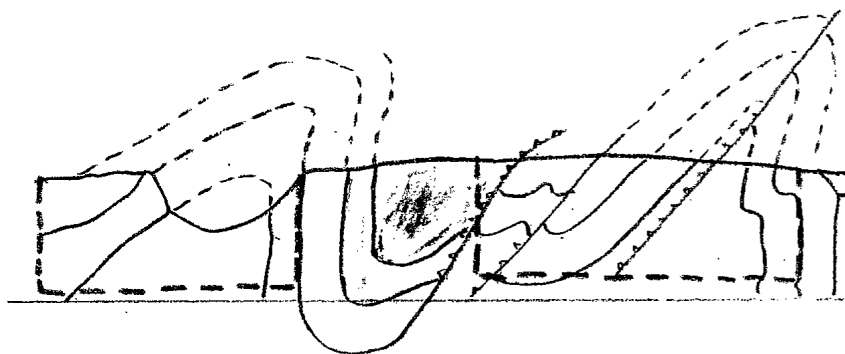
VED 50M



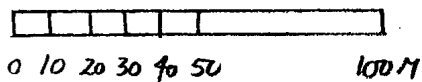
VED 200M



VED 275M



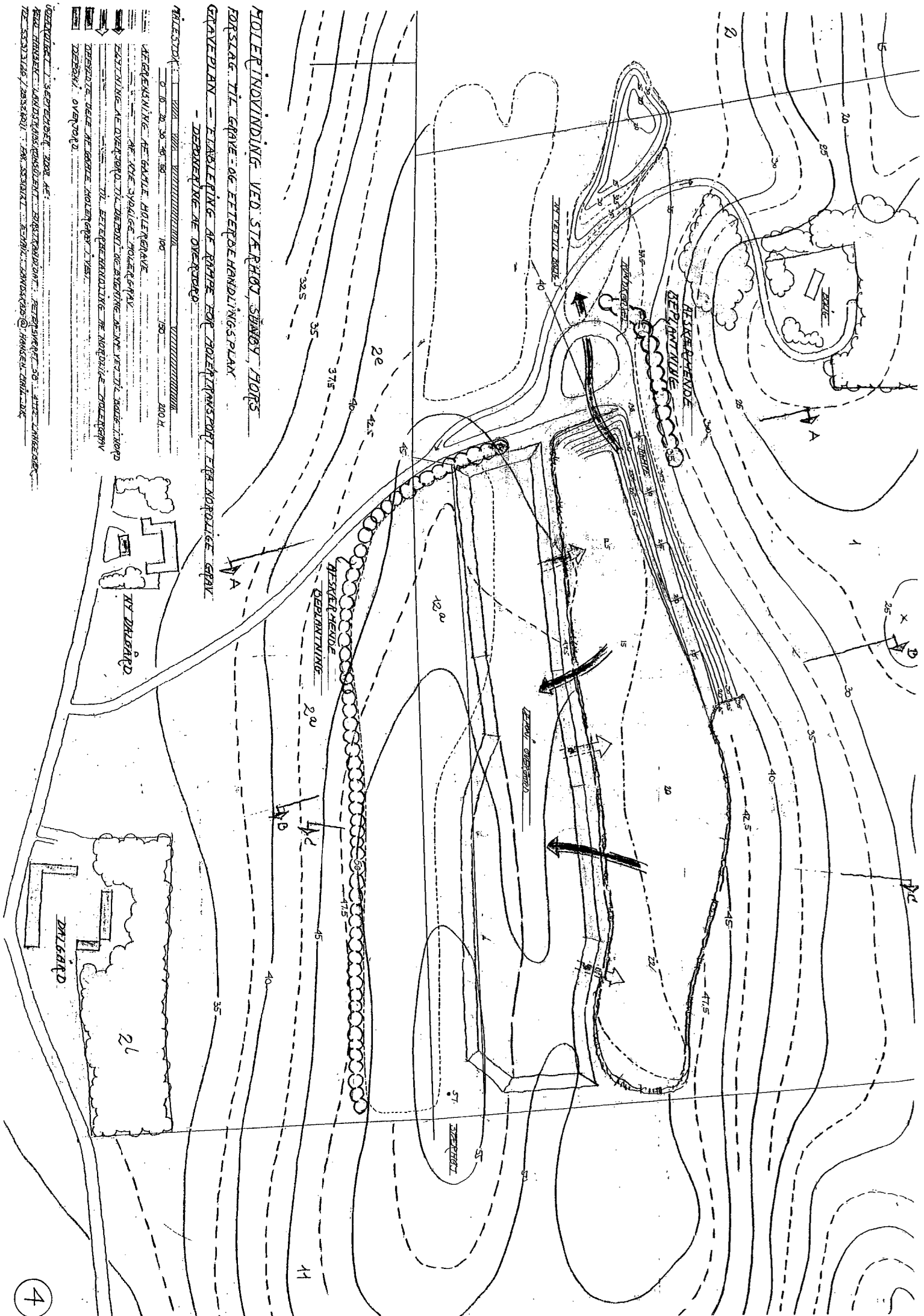
MALESTON:

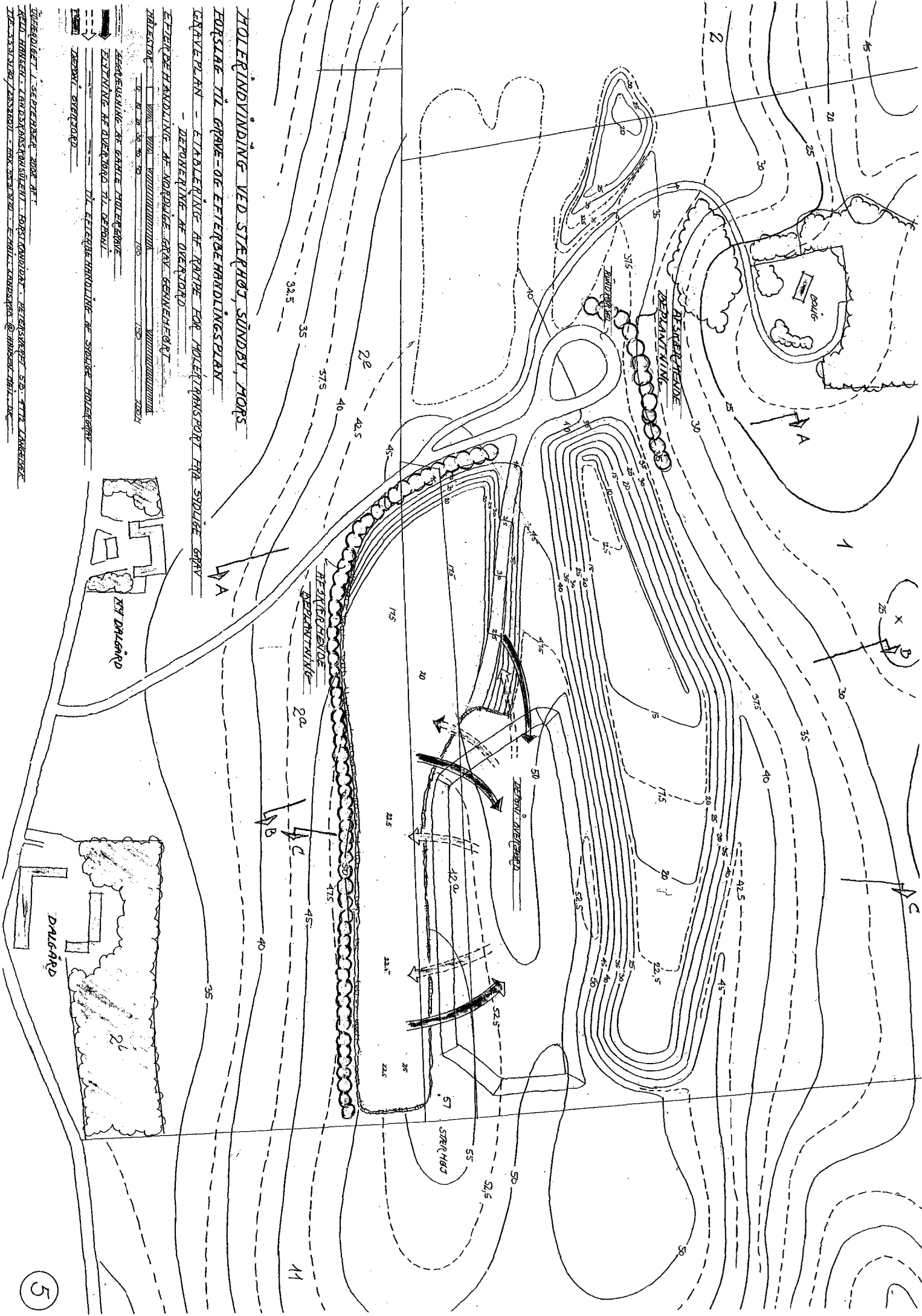


- MORÆNELER
- ATLASLER
- ASRELAGSSERIEN

- ØVRE MOLERSERIE
- NEDRE MOLERSERIE
- GRAVEGRÆNSE - TIL 30M
UNDER TERRÆN

TVÆRPROFILER GENNEM MOLERGRAVENE VED STÆRHØJ -
FRA ØST TIL VEST HENHOLDSVIS 50-, 200- OG 275M FRA
ØSTSKEL (EFTER GEUS-RAPPORT 2008/SS)





HOLERINDYNDING VED STÆRHØJ, SUNDØY, MØRS

FØRSLAG TIL GRÆNS- OG EFTERBEHANDLINGSPLAN

GRÆNSPLAN - ETABLERING AF KANTER FOR HOLERANSSTØRT HVA SØDRE GRÆNS

EFTERBEHANDLING AF NØRDLIGE GRÆNS GENNEMHØJDET

HEDELING AF GRÆNS HØJDE

ETABLERING AF GRÆNS HØJDE

ETABLERING AF GRÆNS HØJDE

ETABLERING AF GRÆNS HØJDE

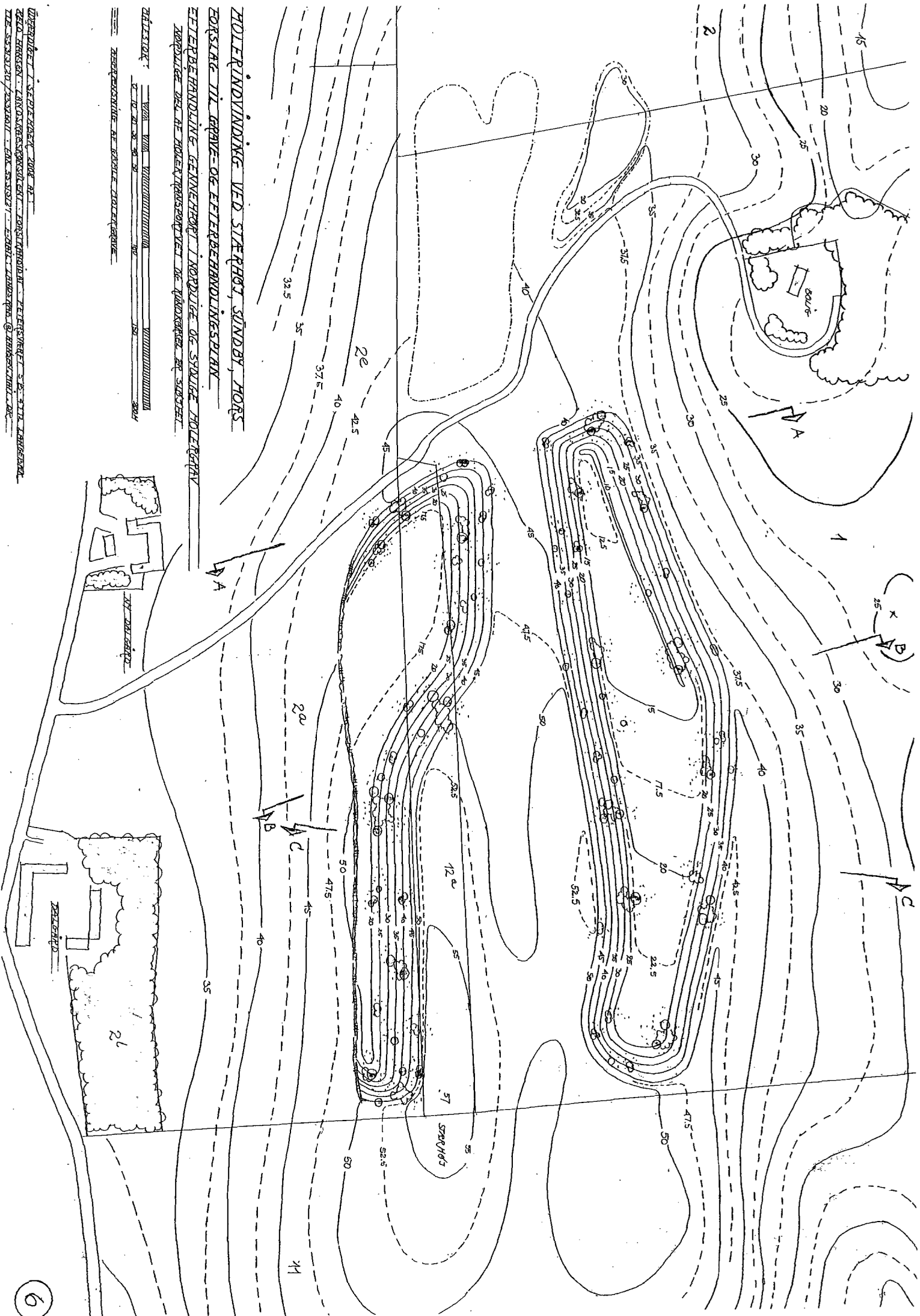
ETABLERING AF GRÆNS HØJDE

ETABLERING AF GRÆNS HØJDE

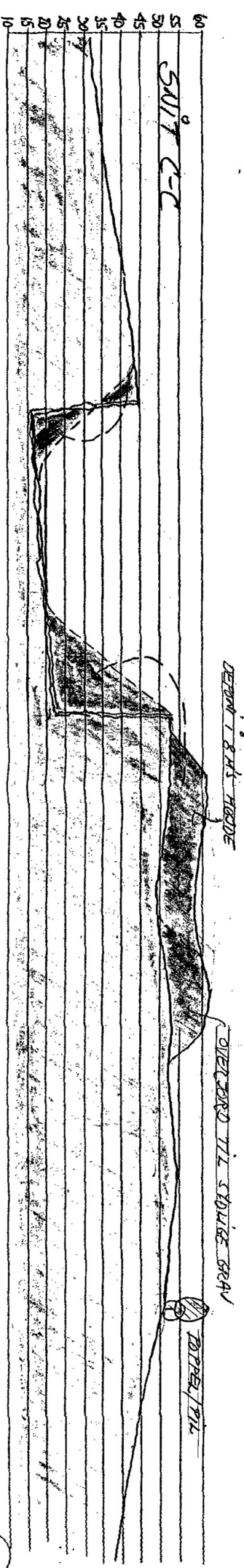
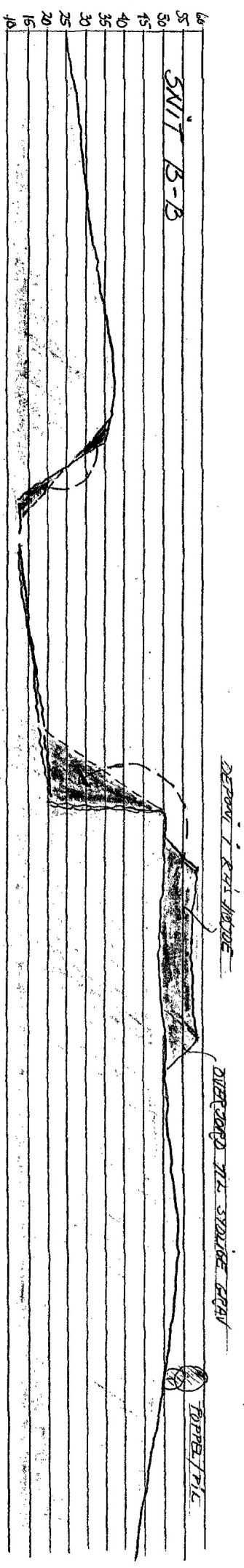
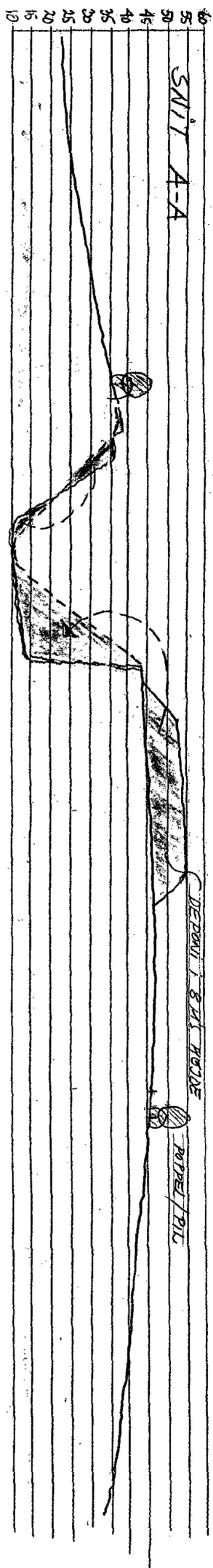
ETABLERING AF GRÆNS HØJDE

ETABLERING AF GRÆNS HØJDE

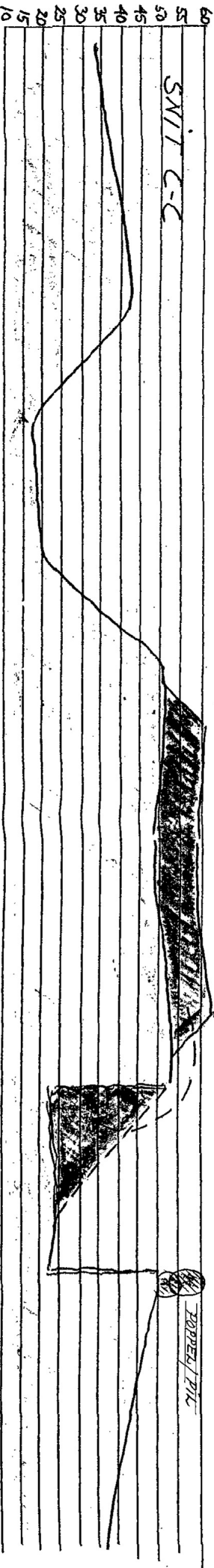
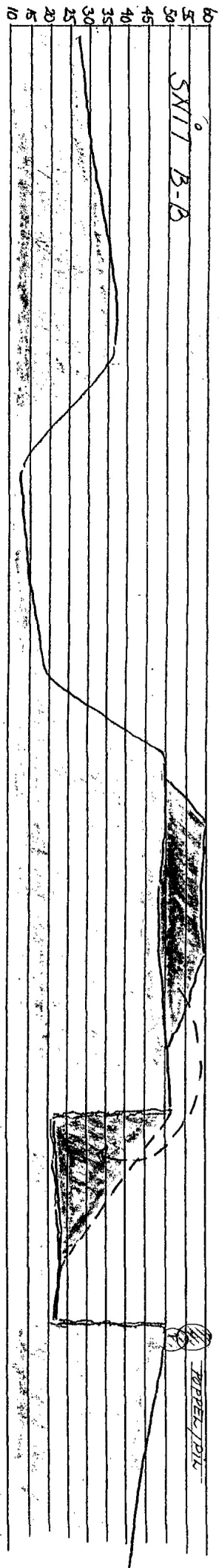
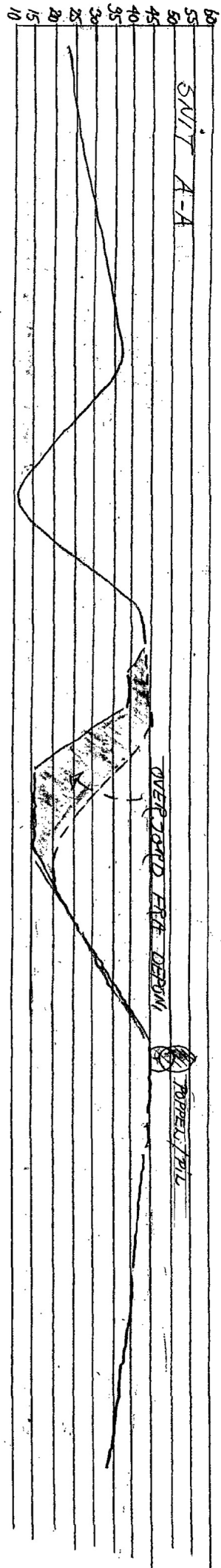
ETABLERING AF GRÆNS HØJDE



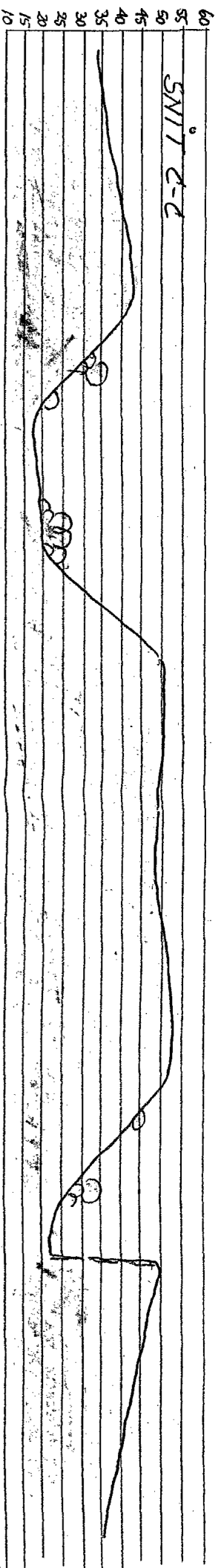
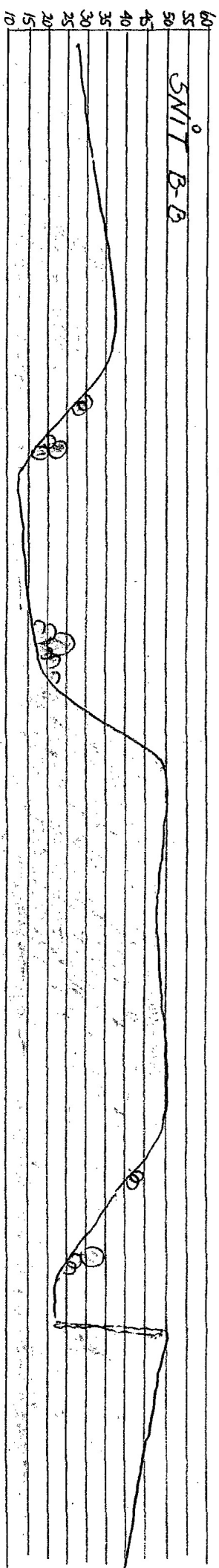
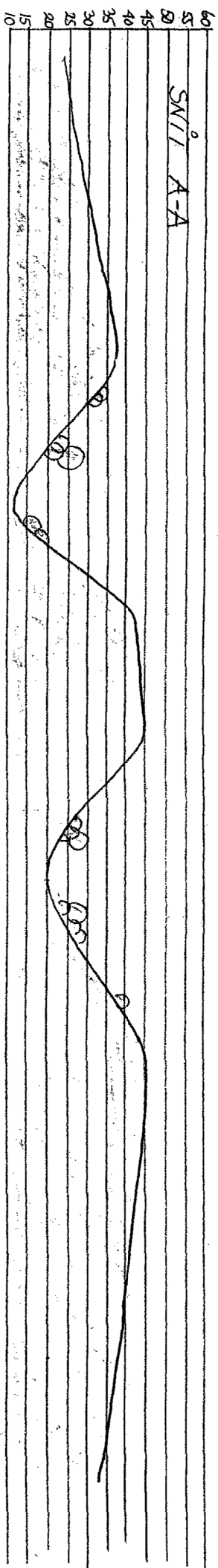
SNIT GENNEM NORDLIGE HOLERGRAV
OVERJORDSFYTNING TIL FTERBEHANDLING VIST MED STIPLET LINIE - HÅL 1:1000

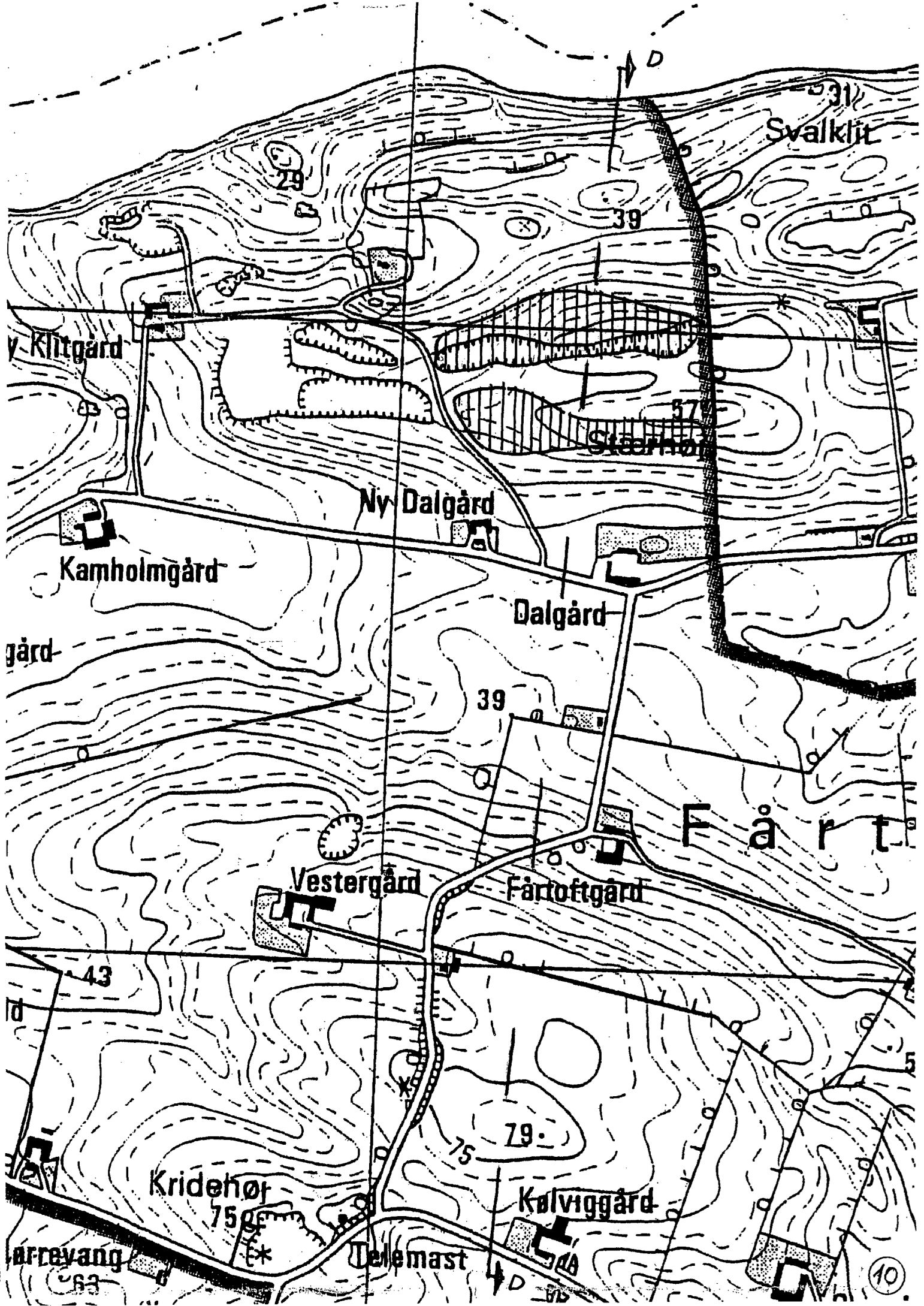


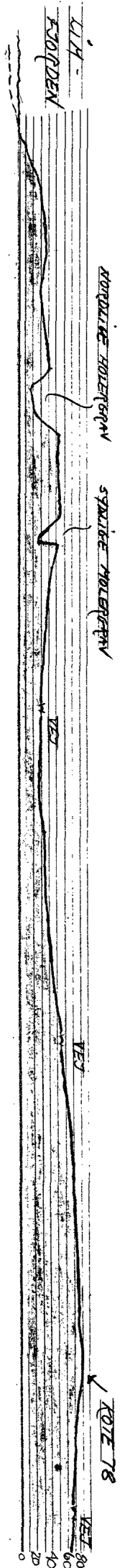
SNIT KENNETH SYDLIGE MOLEKUL - OG DEN EFTERBEHANDLEDE NORDLIGE MOLEKUL
 OVERJORDSFYTNING TIL EFTERBEHANDLING VIST MED STIPLET LINIE - MÅL 1:1000



SNIT NORD-SYD GENNEH DE EFTERBEHANDLEDE MOLERSTAVE -
 STERHØJ NORD OG STERHØJ SYD - MÅL 1:1000







SNIT D-D - GENNEM K.H.FJORDEN, MOLEBORGAVENE OG BAKLANDET 1:500 - 1:5000

Bilag 1

Grave- og efterbehandlingsplan

Damolin A/S

Beskrivelse af grave- og efterbehandlingsplan for Stærhøj

Molerindvindingens forløb og efterbehandling af molergravene:

Før indvindingen påbegyndes plantes en afskærmende beplantning langs den sydlige gravs syd- og vestgrænse (Bilag 1A). Nord for planlagt rundkørsel i nordvest plantes der ligeledes en afskærmende beplantning mod sommerboligen i nord. Beplantningen (Bilag 1H) er dels en *midlertidig* række af rød-el 5 m fra kanten af den fremtidige sydlige grav og dels et 3-rækket, *blivende* levende hegn 17m syd for den fremtidige sydlige grav's kant samt et tilsvarende hegn i nordvest mod sommerboligen. For det blivende hegns vedkommende vil 1. række udelukkende bestå af vintereg, 2. række vil bestå af 60% hvidtjørn, 20% hassel og 20% vintereg mens 3. række vil bestå af 60% hvidtjørn, 5% hassel, 5% skovæble, 5% kvalkved, 5% hunderose, 10% naur og 10% vintereg. Planteafstanden mellem rækkerne vil være 1,75 m og i selve rækkerne 1.50 m. Hegnet rummer oprindelige danske træer og buske, hvor vinteregen - der beholder det meste af sit visne brune løv vinteren igennem - vil virke slørende af den sydlige grav året rundt. Plantebæltet forventes at have opnået en afskærmende virkning indenfor 6-10 år. Plantebæltets sløringseffekt kan diskuteres, idet indkigget i graven i forvejen må vurderes som værende minimal.

Indvindingen foregår i to etaper – med den nordlige grav først – og der graves og efterbehandles før indvinding påbegyndes i den sydlige grav. Der vil dog efterfølgende blive tilført ca. 40.000 m³ overjord fra den sydlige molergrav, som vil fuldende retableringen af den nordlige grav. Denne mængde på de ca. 40.000 m³ vil blive kørt direkte i den nordlige grav uden forudgående deponering. Der graves ikke under vandspejl, og der foregår ikke nogen form for blandinger i indvindingsområdet, idet råleret køres direkte til virksomhedens fabrik på Nordmors, og der tilføres ikke uvedkommende materialer til graven.

Til støvbekæmpelse på grus- og tilkørselsveje (med fast bund) til molergraven anvendes der Calciumchlorid i granulatform, der optager nattedug og regn og udnytte dette løbende. Der tilføres ikke yderligere vand / fugt. Calciumchlorid anvendes ikke i molergravene, idet man her ved arbejdstids ophør skraber det tørre lag væk fra overfladen.

Indvinding i den nordlige molergrav

(Se Bilag 1A og Bilag 1D) Før indvinding påbegyndes, skal der etableres hensigtsmæssige til- og frakørselsforhold for lastvogn med kærre (i alt 30 t læs). Dette sker ved etablering af en 8 m bred rampe med hældning 1:7 i nordkanten af den udnyttelige molerforekomst.

Rampen udbygges i takt med, at molerindvindingen skrider frem – lag for lag – i retning fra vest mod øst i hele gravens længde. Den stabile askelagsserie langs rampen (indvindingsperioden på ca. 10 år taget i betragtning) gør det tilstrækkeligt at anlægge rampeskråningerne med en hældning på ca. 30 grader i forhold til lodret.

Overjorden vil blive fjernet i takt med, at molerindvindingen skrider frem i retning fra vest mod øst i hele gravens længde.

Overjordsmængderne ved etablering af rampen bliver ca. 45.000 m³, idet der i det nederste rampeforløb forekommer ca. 5.000 m³ brugbart moler (møde med øvre molerserie). I tilslutning til rampen anlægges en "rundkørsel" for at lette til- og frakørsel for vognlæssene – særlig nødvendigt ved indledning i nordlige grav, hvor det er nødvendigt at bakke ned i graven – og ved frakørsel under indvinding i den sydlige molergrav.

Ved denne "rundkørsel" vil der forekomme noget trafik, så det forekommer særdeles hensigtsmæssigt at omlægge vejen til fritidsboligen fra et punkt ca. 130 m syd for "rundkørslen" i en ca. 3 m bred tracé og 230 m's længde frem til møde med eksisterende markvej til fritidsboligen.

Vejomlægningen vil kræve opfyldning af den østlige del af den gamle molergrav i nordvest - hertil medgår ca. 12.000 m³ overjord fra den første del af rampeetableringen.

Deponering af overjord

Den løbende indvinding i nordlige molergrav giver ca. 150.000 m³ overjord plus overskydende 33.000 m³ fra rampeetableringen – i alt ca. 183.000 m³.

Al denne overjord deponeres umiddelbart nord for nordlige gravs nordflanke i terrænet, der falder mod nord. En forudsætning for denne deponering er, at virksomheden opnår dispensation fra strandbeskyttelseslinjen fra Naturstyrelsen – ansøgning indsendt 28.10.2014. For at mindske indblik fra Limfjorden til dette midlertidige overjordsdepot udlægges de første 40—50 m i flugt med molergravens kontur fra vest mod øst - derefter udlægges depotet yderligere 30—40 m i et areal ca. 8 m. over terræn.

Efterbehandling af nordlige molergrav

(Se Bilag 1A og 1B) Over en kortere periode i molerindvindingens slutfase bringes de 183.000 m³ fra overjordsdepotet i nord ned i molergraven langs hele gravens nordflanke, suppleret med ca. 40.000 m³ overjord fra de første års indvinding i den sydlige molergrav - i alt ca. 223.000 m³. Resultatet bliver en sydvendt skråning med anlæg 1:1, der gradvis vokser til med græs, urter, buske og træer. Efter afsluttet efterbehandling vil kun en smal stribe af den nordvendte lodrette molervægs østlige ende kunne ses fra Limfjorden.

Indvinding i sydlige molergrav

(Se Bilag 1B og 1E) I lighed med indvindingen i nordlige molergrav etableres en rampe, der udbygges i takt med, at molerindvindingen skrider frem. Indvindingen sker lag for lag fra vest mod øst i hele gravens længde.

Overjordsmængderne bliver ca. 42.000 m³ fra rampeetablering og ca. 104.000 m³ fra molergraven, i alt ca. 146.000 m³. De første ca. 40.000 m³ overjord anvendes til efterbehandling af den nordlige grav - og køres direkte dertil uden forudgående deponering.

De ca. 106.000 m³ til efterbehandling af sydlige gravs vestsides deponeres - indtil graven er færdigudgravet - på depotarealet nord for den efterbehandlede nordlige molergrav. En forudsætning for denne deponering er ligesom for den nordlige gravs vedkommende, at virksomheden opnår dispensation fra strandbeskyttelseslinjen fra Naturstyrelsen – ansøgning indsendt 28.10.2014.

Efterbehandling af sydlige molergrav

(Se Bilag 1C og 1F) Overjordsmængden på 106.000 m³ udnyttes dels til retablering af terræn på rampearealet, ca. 42.000 m³ og dels til etablering af skråning med anlæg ca. 1:1 i den vestlige, brede del af molergraven (ca. 106.000 m³).

I vestenden mod markvejen og i østenden mod skel er skråningerne afgravet i vinkel 30 grader i forhold til lodret, så der er plads til erosion mod en 1:1-skråning.

Den lodrette væg langs sydflanken og den østlige halvdel af nordflanken efterlades til naturlig erosion.

Efter afsluttet efterbehandling sløjfes den nordlige del af molertransportvejen og ”rundkørslen” mens den blivende afskærmende beplantning bevares. (Se Bilag 1G).

2.4 Efterbehandlingsprincipper

Gravefacaderne skal enten efterlades til naturlig erosion eller med anlæg af 1:1 skråninger med anvendelse af overjorden. For at sikre en næringsfattig overdrevskarakter må der ikke tilføres overjord til de blotlagte gravefacader. Overjorden anvendes til slutaftdækning af de nye facader, hvor der er ønske om, at vegetationen hurtigt indfinder sig.

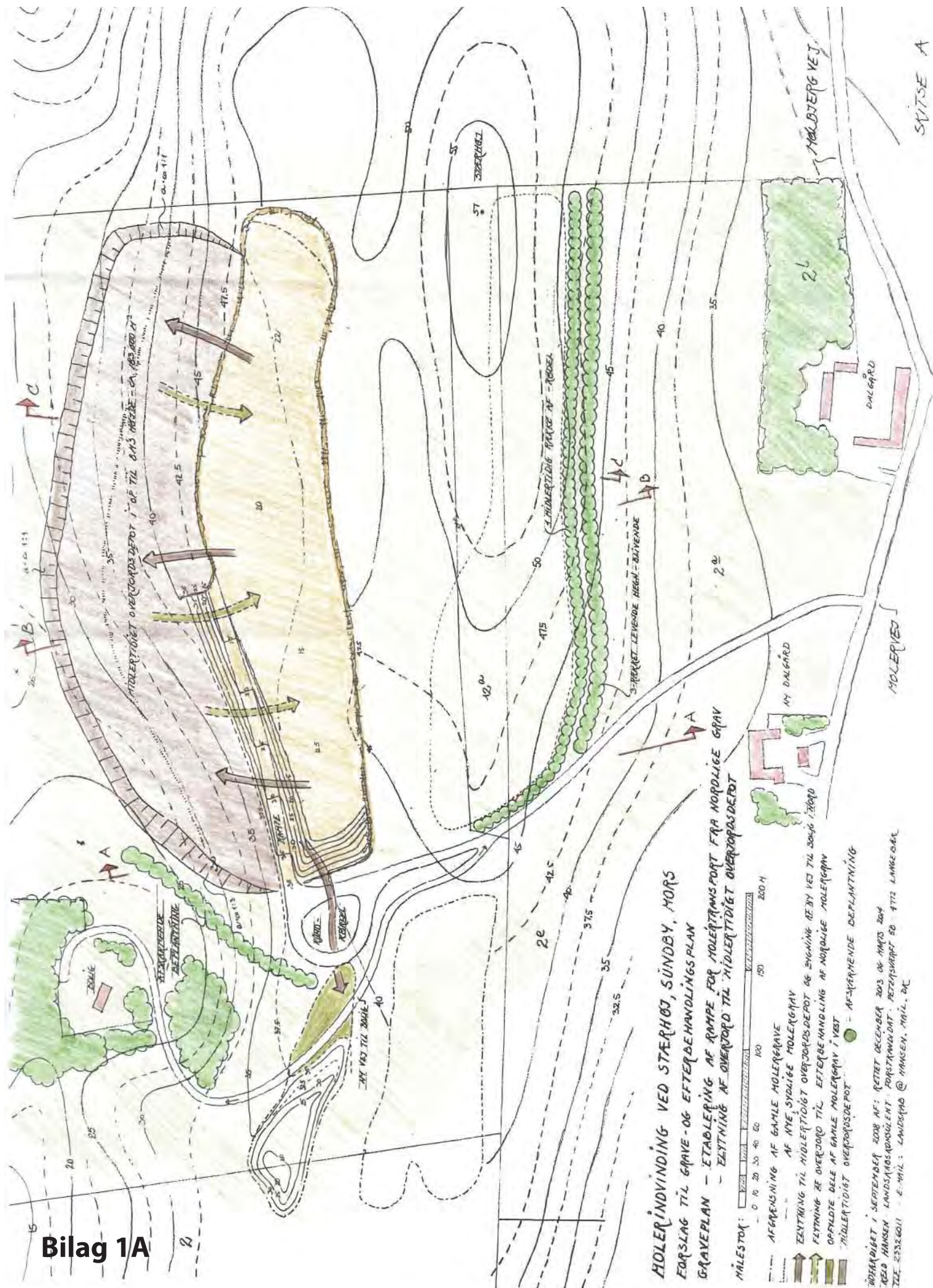
De mere præcise vilkår for efterbehandlingen fastlægges i forbindelse med tilladelsen efter Råstofloven.

2.4.1 Det efterbehandlede landskab

De efterbehandlede molergrave vil fremstå med to smalle og op til 30 m dybe, langstrakte øst-vestgående terrænfordybninger i landskabet. Begge fordybninger vil med tiden fremtræde med en vegetationsklædt overdrevsskråning langs den ene side og en lodret molervæg langs den anden.

Med tiden vil der indfinde sig spredte grupper af løvtræer og buske, og gravene vil fremtræde som to overdrevsagtige forsænkninger i landskabet adskilt af det oprindelige terræn. Tillige er den østlige del af den gamle molergrav i nordvest bragt tilbage til oprindeligt terræn.

De lodrette molervægge vil med tiden erodere, og materialerne vil ophobe sig langs foden og danne basis for nye næringsfattige overdrevspartier. I den mellemliggende periode vil der være muligheder for studier af molerstrukturer og fund af fossiler.



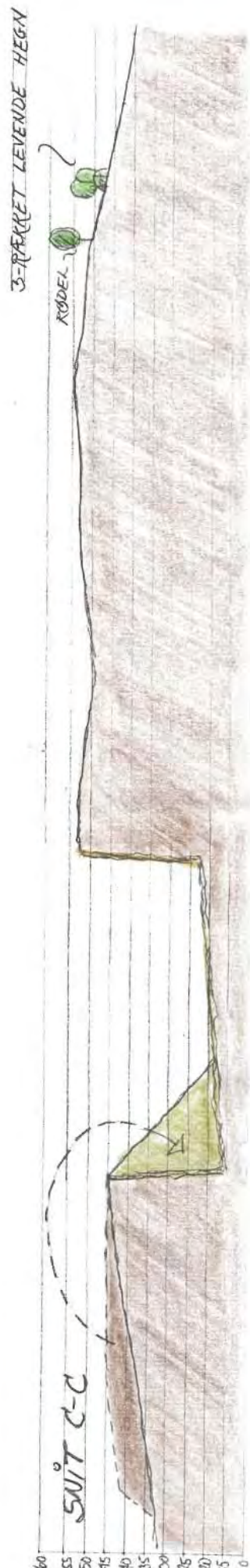
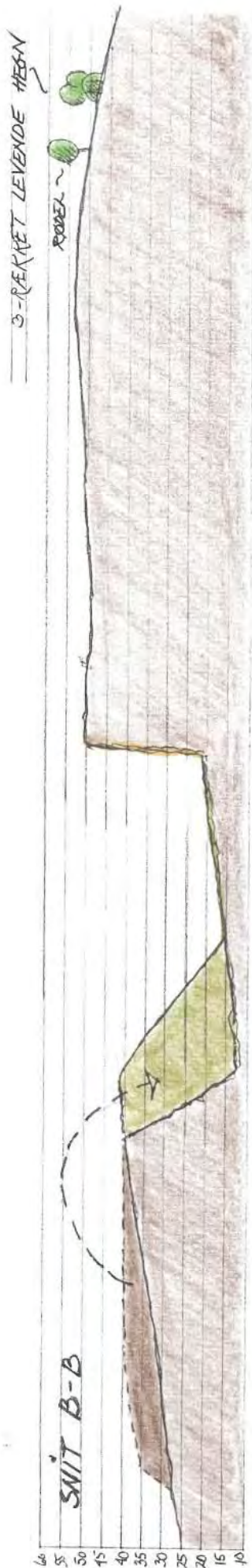
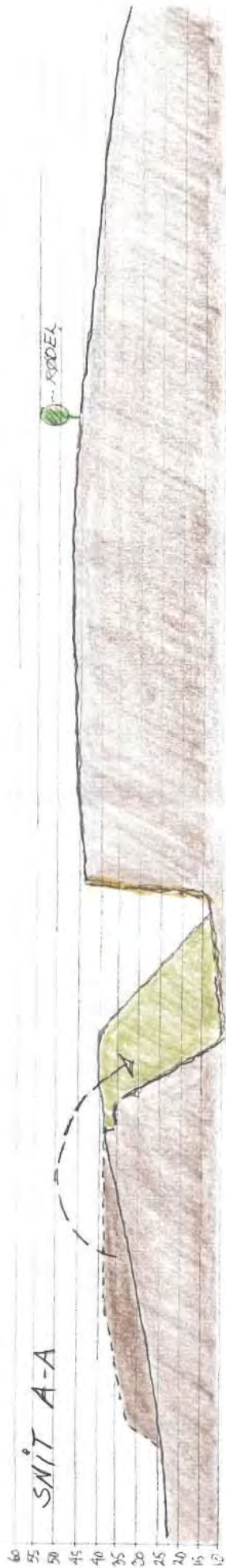
Bilag 1B



SKITSE B

Bilag 1D

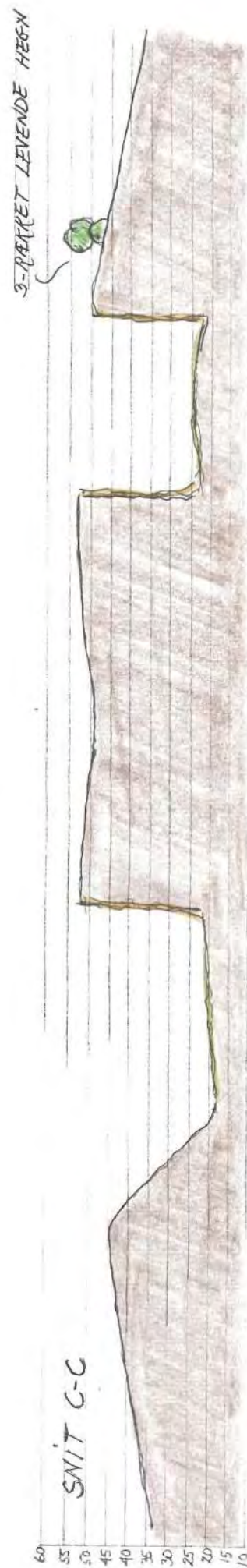
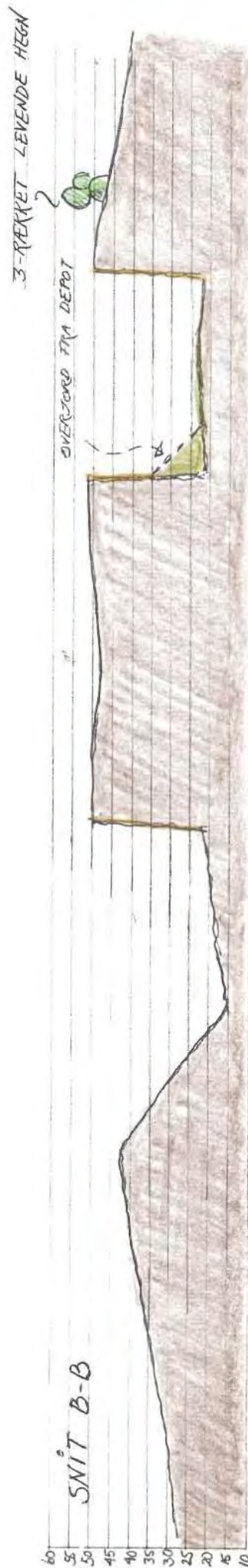
SNIT GENNEH NORDLIGE MOLEGRAV I MÅL 1:1000
OVERJORDSFLYTNING TIL EFTERBEHANDLING FRA



UDFÆRDIGET AF KELD HANSEN, LANDSKABS-KONSULENT - 1. SEPTEMBER 2008, RETTET, 25. SEPTEMBER 2013 OG APRIL 2014

Bilag 1E

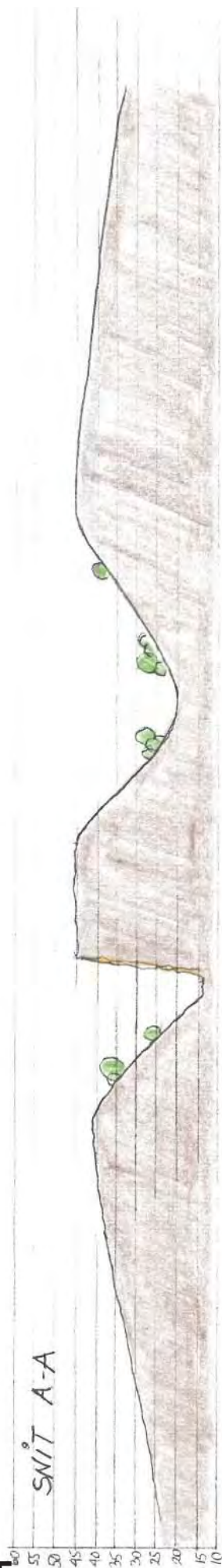
SNIT Gennem SYDLIGE MOLERGRÅV - OG DEN EFTERBEHANDLEDE NORDLIGE MOLERGRÅV
OVERJORDSFlyTning TIL EFTERBEHANDLING VIST MED STIPIET LINIE - MAAL 1:1000



UDFÆRDIGET AF KELD HANSEN LANDSKABSKONSULENT - 1. SEPTEMBER 2008, RETTET DECEMBER 2013 OG APRIL 2014

SNIT NORD-SYD Gennem de efterbehandlede Mølergrave -
 Stærhøj Nord og Stærhøj Syd - Mål 1:1000

Bilag 1F



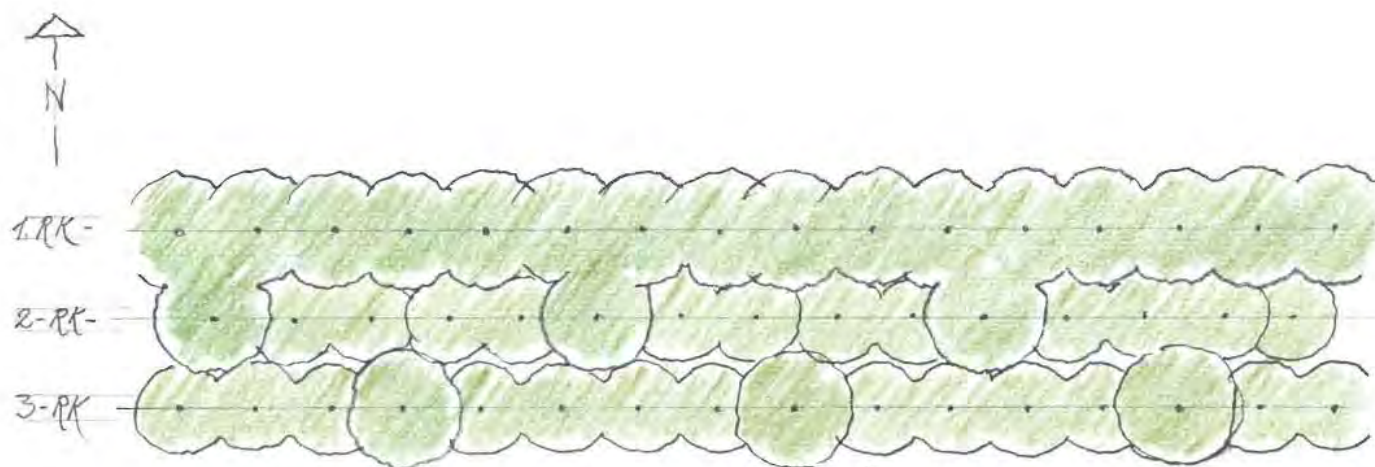
Bilag 1G



SNIT D-D - GENNEH LILHESJØRDEN, HOLTERGRAVENE OG BÅGLANDET I SYD - MÅL 1:5000

Bilag 1H

AFSKÆRMENDE BEPLANTNINGER SYD OG VEST FOR SYDLIGE MOLERGRAV OG SYDØST FOR SOMMERHØSET I NORDVEST



5M FRA KANT AF FREMTIDIGE MOLERGRAV PLANTER EEN RÆKKE AF RØDEL, SOM MIDLERTIDIG AFSKÆRMNING

17M FRA RANTEN PLANTER ET BLIVENDE, 3-RÆKKET LEVENDE HEGN AF:

1. RÆKKE - 100 % VINTEREG

2. ——— - 60 % HVIDTJØRN, 20% HASSEL, 20% VINTEREG

3. ——— - 60 % HVIDTJØRN, 5% HASSEL, 5% SKOVABLE, 5% KVALKVED, 5% HUN-
DEROSE, 10% NAUR, 10% VINTEREG

PLANTEAFSTANDE: HELLEM RÆKKERNE - 1.75M, I RÆKKEN - 1.50M

BEPLANTNINGEN

SET FRA SYD:



SNIT N-S Gennem
BEPLANTNINGERNE:

