



**RÅSTOFTILLADELSE FOR GRAVEOMRÅDE KAAS
NORD, JAMMERBUGT KOMMUNE**

Tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding af sand, sten, grus og muld

På ejendommen Lundergaardsvej 94, 9490 Pandrup, matr.nr. 81b Den Melleste Del, Jetsmark.



REGION NORDJYLLAND
– i gode hænder

OVERSIGTSSKEMA

Råstofgravens beliggenhed	Lundergaardsvej 94, 9490, Pandrup, matr.nr. 81b Den Mellekste Del, Jetsmark
Råstofgravens areal	4,8 ha
Råstoftype og tilladt mængde	Sand, sten, grus og muld 300.000 m ³ pr. år
Tilladelsens varighed	10 år 12. maj 2022 – 12. maj 2032
Sagsnummer	2021-034021
Tidligere meddelte tilladelser	
Offentliggørelse	12. maj 2022
Klagefristens udløb	4 uger efter offentliggørelse
Frist for efterbehandling	d. 12. maj 2033 og senest 1 år efter endt indvin- ding
Indvinder	JJ Grus, Jellingvej 19, 9230 Svenstrup att. Kenny Jensen.
Ansøger	JJ Grus, Jellingvej 19, 9230 Svenstrup att. Kenny Jensen.
Grundejer	Lars Christian Poulsen, Lundergaardsvej 94, 9490 Pandrup.
Indvinders telefon/mobilnummer	40125171
Indvinders e-mailadresse	kj@kristianrytter.dk
Indvinders CVR-nummer	87916111
Driftsansvarlig(e)	Kenny Jensen
Region Nordjylland	Tlf.: 97 64 80 00, e-mail: raastoffer@rn.dk
Region Nordjylland – Casper Sylvester Jensen	tlf.nr. 20428746 og c.sylvester@rn.dk

Tilladelse til råstofindvinding
på matr.nr. 81b Den Mellemste Del, Jetsmark, Jammerbugt Kommune
indtil d. 12. maj 2032
Sagsnummer: 2021-034021

Ansøger:	Indvinder:	Ejer:
JJ Grus, Jellingvej 19, 9230 Svenstrup att. Kenny Jensen. CVR-nr.: 87916111	JJ Grus, Jellingvej 19, 9230 Svenstrup att. Kenny Jensen. CVR-nr.: 87916111	Lars Christian Poulsen, Lunder- gaardsvej 94, 9490 Pandrup.

Region Nordjylland den 12. maj 2022

Casper Sylvester Jensen
Råstofsagsbehandler

Kvalitetssikret af
Anne Marie Henriksen
Råstofsagsbehandler

INDHOLD

Oversigtsskema	3
1. Tilladelsen	6
1.1 Råstofloven	6
1.2 Miljøvurderingsloven	6
1.3 Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)	6
1.4 Bilag IV-arter	7
1.5 Indsatsbekendtgørelsens § 8	7
1.6 Vandforsyningsloven	7
1.7 Miljøbeskyttelsesloven	7
1.8 Naturbeskyttelsesloven	7
1.9 Museumsloven	7
1.10 Skovloven	8
1.11 Vandløbsloven	8
1.12 Vejloven og Privatvejsloven	8
1.13 Jordforureningsloven	8
1.14 Jernbaneloven	8
2. Vilkår	9
2.1 Vilkår efter råstofloven	9
3. Offentliggørelse, klagevejledning og underretning	18
3.1 Generel klagevejledning	18
3.2 Klagevejledning for de enkelte love	18
3.3 Underretning	19
4. Grundlag for tilladelsen	20
4.1 Ansøgningens indhold	20
4.2 Høring vedr. ansøgning	20
4.3 Høring vedr. udkast til tilladelse	23
5. Regionens behandling af sagen	25
5.1 Råstofplanen	25
5.2 Miljøvurderingsloven	25
5.3 Kommuneplan og lokalplan	26
5.4 Grundvand og overfladevand	27
5.5 Natur og landskab	27
5.6 Miljømæssige forhold	29
5.7 Udkast til efterbehandlingsplan	31
5.8 Region Nordjyllands samlede vurdering	31
Bilag A: Oversigtskort i målforhold 1:25.000	32
Bilag B: Luftfoto i målforhold 1:2500	33
Bilag C: Udkast til deklaration/servitut vedrørende efterbehandling	34
Bilag D: Generelle bestemmelser	35
Bilag E: Uddrag af museumsloven – jf. lovbek. nr. 358 af 8. april 2014	38

1. Tilladelsen

1.1 Råstofloven¹

På baggrund af det foreliggende materiale, og med hjemmel i råstoflovens § 7 stk. 1, meddeler Region Nordjylland hermed tilladelse til årlig indvinding af op til 300.000 m³ råstofftype på i alt 4,8 hektar på matr.nr. 81b Den Mellemsle Del, Jetsmark. Se bilag A og B.

Tilladelsen er gældende i perioden fra d. 12. maj 2022 til d. 12. maj 2032.

Tilladelsen meddeles på vilkår i henhold til råstoflovens § 10 samt i henhold til anden relevant lovgivning, som beskrevet under afsnit 2.2.

1.2 Miljøvurderingsloven²

Projektet er opført på miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 2a. Region Nordjylland har gennemført en screening af projektets indvirkning på miljøet. Region Nordjylland har vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt.

Region Nordjylland har d. 1. marts 2022 truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21. Afgørelsen kan ses på regionens hjemmeside www.rn.dk/råstoffer.

Se nærmere i afsnit 5.2.

1.3 Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)³

Region Nordjylland har vurderet, at projektet hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke Natura 2000-området nr. 12, Store Vildmose væsentligt. Det er derfor besluttet, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for det ansøgte projekts påvirkning af ovennævnte Natura 2000-område.

Det nærmeste Natura 2000-område er Store Vildmose, som ligger over 5 km øst for det ansøgte areal. Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil påvirke Natura 2000-området nr. 12 Store Vildmose væsentligt, da der ikke graves under grundvandsspejlet, eller udledes spildevand eller miljøfremmede stoffer.

For nærmere vurdering henvises til afsnit 5.5.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 124 af 26. januar 2017 om råstoffer.

² Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

³ Habitatdirektivet fra 1992 (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer).

Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

1.4 Bilag IV-arter

Enkelte arter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have yngle- eller rasteområde på eller ved ejendommen. På baggrund af faglig rapport nr. 635, Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, fra DMU 2007 vurderes det, at følgende arter kan være indenfor det 10x10 km kvadrat som projektet ligger i: Vandflagermus, odder, markfirben og spidssnudet frø.

Ifølge opslag på Naturbasen og Danmarks naturdata d. 5. oktober 2021 er der registreret strandtudse nær projektarealet. Der er registeret strandtudse i den tidligere råstofgrav syd for det ansøgte areal.

Region Nordjylland vurderer, at projektområdet ikke er yngle- eller rasteområde for strandtudse, eller andre bilag IV arter, da projektarealet består af en yngre nåletræsbeplantning.

For nærmere uddybning henvises til afsnit 5.5.

1.5 Indsatsbekendtgørelsens⁴ § 8

Før der gives tilladelse efter råstoflovens § 7, skal der ifølge indsatsbekendtgørelsens § 8 foretages en vurdering af, om det ansøgte, kan medføre en forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Regionsrådet kan kun meddele tilladelse til råstofindvinding, hvis afgørelsen ikke medfører en forringelse af tilstanden for overfladevandområder eller grundvandsforekomster og ikke hindrer opfyldelse af de fastlagte miljømål for forekomsterne.

Det er Region Nordjyllands vurdering, at projektet ikke vil medføre en forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster og ikke hindrer opfyldelse af de fastlagte miljømål for forekomsterne. Vurderingen fremgår af afsnit 5.4.

1.6 Vandforsyningsloven⁵

Der er ikke søgt om tilladelse efter vandforsyningsloven.

1.7 Miljøbeskyttelsesloven⁶

Der er ikke søgt om tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

1.8 Naturbeskyttelsesloven⁷

Der er ikke søgt om dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

1.9 Museumsloven⁸

Der er ikke søgt om dispensation fra museumsloven.

⁴ Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020 om vandforsyning m.v.

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse.

⁷ Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 om naturbeskyttelse.

⁸ Lovbekendtgørelse nr. 358 af 8. april 2014 af museumsloven.

1.10 Skovloven⁹

Der er ikke søgt om dispensation fra skovloven.

1.11 Vandløbsloven¹⁰

Der er ikke søgt om tilladelse efter vandløbsloven.

1.12 Vejloven og Privatvejsloven¹¹

Jammerbugt Kommune træffer afgørelse om vejadgang til Kvorupvej.

1.13 Jordforureningsloven¹²

Der er ikke søgt om dispensation fra eller tilladelse efter jordforureningsloven.

1.14 Jernbaneloven

Der er ikke søgt om tilladelse efter jernbaneloven.

⁹ Lovbekendtgørelse nr. 315 af 28. marts 2019 om skove.

¹⁰ Lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019 om vandløb.

¹¹ Lov nr. 1520 af 27. december 2014 om offentlige veje m.v.

Lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015 om private fællesveje.

¹² Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord.

2. Vilkår

Vilkårene i denne tilladelse er bindende for indvinder og eventuelle ejere af de matrikler, der er givet tilladelse til at indvinde på.

2.1 Vilkår efter råstofloven

Før indvindingen begynder

1. Først når Region Nordjylland har givet en igangsætningstilladelse, må arbejdet med at afrømme overjord og at indvinde råstoffer begynde. Igangsætningstilladelsen kan tidligst gives, når klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøger besked, og gravningen må ikke iværksættes, før klagen er behandlet af klagemyndigheden.

Inden igangsætningstilladelsen kan gives, skal vilkår 2-5 være opfyldte.

2. Der skal foreligge en tilladelse til vejadgang fra Jammerbugt Kommune.
3. Indvinder skal udarbejde en grave- og efterbehandlingsplan, så den opfylder vilkårene i tilladelsen og tilgodeser landskabelige interesser. Grave- og efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Nordjylland.

Hvis forholdene kræver det, kan Region Nordjylland senere i indvindingsforløbet stille krav om, at indvinder skal udarbejde en revideret grave- og efterbehandlingsplan, som skal godkendes af Region Nordjylland.

Grave- og efterbehandlingsplanen skal som minimum indeholde følgende:

- a. Graveplan – mindst i målforhold 1:2.000
 - b. Efterbehandlingsplan – mindst i målforhold 1:2.000
 - c. Et snit med områdets profil i målforhold 1:500 eller 1:1.000. Højdemål bør vises fem gange større end de vandrette mål. Snittet skal vise det nuværende og det fremtidige terræn i forhold til skel og grænserne for efterbehandling og gravning. Gravedybden skal også vises.
 - d. Grænsen for efterbehandling, som skal vises, fremgår af afsnit 2.1.2, mens grænsen for gravning skal fastlægges i grave- og efterbehandlingsplanen. Grænsen for gravning skal sikre, at der er tilstrækkelige materialer til rådighed ved efterbehandlingen. Der skal beregnes, hvor meget overjord der er til rådighed for opbygning af skråningsanlæggene, hvorved neddozning af regulære materialer evt. kan reduceres og gravegrænsen derved kan fastlægges nærmere grænsen for efterbehandling
 - e. Gravning og efterbehandling skal foregå i etaper.
 - f. Indvinder skal oplyse, hvor stort et areal, der ønskes afrømmet, når indvindingen er størst.
 - g. Graveretning skal vises.
 - h. Adgangen til området, hvor indvindingen skal ske, skal vises.
 - i. Placering af produktionsanlæg, lagerplads, tankanlæg samt depoter for overjord og muld skal fremgå af planen. Placering skal ske inden for grænsen for efterbehandling.
 - j. Oplysninger om skrænthældning.
4. Grænsen for det areal der må graves i, skal sættes af i marken efter nærmere aftale med Region Nordjylland. Derefter skal der indsendes et målrids af gravegrænsen til Region Nordjylland, hvor afmærkningspælernes placering er angivet. Pælene til afmærkning mv. må ikke fjernes og skal sikres, så de ikke bliver beskadiget. Det kan fx ske med betonringe.
 5. Region Nordjylland skal have en garanti fra pengeinstitut eller kautionsforsikring. Garantens størrelse bliver beregnet af Region Nordjylland i forbindelse med godkendelse af grave- og efterbehandlingspla-

nen. Garantien pristalsreguleres automatisk en gang om året med Danmarks Statistiks omkostningsindeks for anlæg, jordarbejder mv. og med den aktuelle dato som udgangspunkt. Garantien frigives først, når efterbehandlingen er gennemført og godkendt af Region Nordjylland.

Region Nordjylland kan til enhver tid ændre garantiens størrelse, hvis forudsætningerne for beregningerne ændres. Det kan fx være tilfældet, hvis indvindingen sker på en måde, så efterbehandlingen vil koste mere end først antaget.

Hvis indvinder ønsker at anlægge interne veje i råstofgraven, stilles der en separat garanti for fjernelse af disse.

Tinglysning

6. Der skal indbetales kr. 1.750,- til dækning af afgiften for tinglysning af servitut/deklaration om vilkår for indvindingen. Region Nordjylland sender ansøger en separat regning for dette.

Oplysning om hvornår gravearbejdet påbegyndes

7. Region Nordjylland skal underrettes, inden indvindingen påbegyndes. Underretningen skal ske skriftligt.
8. Der skal foretages en arkæologisk forundersøgelse inden muldafrømning i de enkelte etaper inden råstofindvindingen sættes i gang.

Eller

Hvis indvinder ikke ønsker de arkæologiske interesser afklaret gennem en forundersøgelse, skal indvinder senest 4 uger før muldafrømning underrette Nordjyske Museer om, hvornår arbejdet bliver sat i gang.

Kontaktoplysninger på museet er:

- Nordjyske Museer, Algade 48, 9000 Aalborg, tlf. 2519 7438, e-mail: karen.povlsen@aalborg.dk eller nordjyskemuseer@aalborg.dk

2.1.1 Omfanget af retten til at indvinde

9. Området, hvor indvindingen mv. må ske, er på 4,8 hektar og fremgår af bilag B.
10. Indvinding andre steder på ejendommen end det tilladelsen omfatter, kræver en ny tilladelse efter råstofloven.
11. Tilladelsen gælder kun indvinding af 300.000 m³ sand, sten, grus og muld pr. år over en 10-årig periode. I det omfang mulden ikke skal anvendes til efterbehandlingen kan den afsættes.
12. Overjord må ikke fjernes fra det område, indvindingen er tilladt på.
13. Der må ikke graves dybere end til kote 7 meter (DVR90) svarende til 6 - 8 meter under terræn. Det oprindelige terræn ligger ca. i kote 14 meter (DVR90). Uanset foranstående dybdegrænse må der aldrig graves tættere grundvandsspejlet end 2 meter.
14. Region Nordjylland kan på et hvilket som helst tidspunkt stille krav om, at grundvandsspejlets beliggenhed skal måles. Målingen skal foregå i marts eller april måned.
15. Hvis det ønskes at grave dybere end tilladt, kræver det en ny afgørelse efter Råstofloven.

16. Der må aldrig uden tilladelse inddrages større arealer til at indvinde på, end det areal som er lagt til grund for beregning af garantien.
17. Hvis der i forbindelse med indvindingen blotlægges dræn, skal Region Nordjylland og Jammerbugt Kommune underrettes og drænene skal omlægges for at sikre mod utilsigtet næringstilførsel til søer og lignende¹³. Andre løsninger kan i særlige tilfælde findes, men kun med tilladelse fra Jammerbugt Kommune.
18. Anvendelse af knust beton eller tegl til anlæg af interne køreveje forudsætter forudgående godkendelse fra Region Nordjylland.

2.1.2 Afstandskrav m.v.

19. Der må ikke rømmes muld og overjord af eller graves tættere på:
 - a. Naboskel end 5 meter
 - b. Vejskel til offentlig vej end 10 meter. Råstofindvindingen skal foretages så afstand til offentlig vej er mindst 2 x gravedybde med mindre, der foreligger en dispensation fra vejmyndigheden (jf. vejlovens § 73).
 - c. Vejskel til privat fællesvej end 10 meter. Råstofindvindingen skal foretages så afstand til privat fællesvej er mindst 2 x gravedybde med mindre, der foreligger en dispensation fra vejmyndigheden (jf. lov om privat fællesvej § 36, stk. 2)
 - d. Vejskel til privat vej end 5 meter. Råstofindvindingen skal foretages så afstand til privat vej er mindst 2 x gravedybde med mindre, der foreligger en dispensation fra vejmyndigheden (jf. vejlovens § 73)
 - e. Nabobeboelser end
 - 100 meter uden støjvold
 - 60 meter ved anlæg af en mindst 3 meter høj støjvold
20. Der skal etableres jordstøvjolde mellem råstofgraven og ejendommene på Kvorupvej 105 og 119, samt Lundergaardsvej 94. Der kan etableres en jordstøvjold mellem råstofgraven og Lundergaardsvej 88.
21. Der skal holdes en afstand på mindst 60 meter fra råstofgraven til ejendommene på Kvorupvej 105 og 119, samt Lundergaardsvej 94. Der må altså ikke graves eller køres nærmere end 60 meter til beboelse af hensyn til støj.
22. Langs Kvorupvej kan der anlægges en jordvold på op til 1,5 meter højde. Jordvolden langs Kvorupvej kan placeres således, at foden af jordvolden ligger mindst 3 meter fra vejskel. Volden kan anlægges i takt med afrømningen af mulden og skal fjernes i forbindelse med efterbehandlingen.

Skelgennemgravning

23. Hvis der på et senere tidspunkt skal graves på de tilgrænsende ejendomme, kan Region Nordjylland på et hvilket som helst tidspunkt – både under og efter gravningen – forlange, at området omkring skellet gennemgraves og efterbehandles, så der ikke står en vold tilbage.
24. Skellet mellem matr.nr. 81b Den Mellemske Del, Jetsmark og matr.nr. 371 Den Mellemske Del, Jetsmark skal bortgraves.

¹³ Hjemlen findes i råstofloven § 10, stk. 3

Anlæg på skråninger under indvinding

25. Under gravning og fordeling af overjord må skrænterne ikke have anlæg/hældning, så der er fare for udskridning.

2.1.3 Driftstider

Tilladelige driftstider er opført i tabel 1.

Driftstider	Hverdage	Lørdage
Gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg mv.	Kl. 07.00 – 18.00	Kl. 07.00 – 14.00
Udlevering af læsning, herunder kørsel indenfor råstofgravens område	Kl. 06.00 – 18.00	Kl. 07.00 – 14.00

Tabel 1 – Tilladelige driftstider

26. Der må ikke arbejdes i råstofgraven udenfor den tilladte driftstid, og der må ikke forekomme drift i råstofgraven på søn- og helligdage.
27. En udvidelse af driftstiden kan aftales med Region Nordjylland. En udvidelse er kun mulig i kortere perioder og kun i tilfælde af, at der findes specielle årsager hertil. Ansøgning om udvidelse af de normale driftstider skal være Region Nordjylland i hænde senest 14 dage før afvigelsen forventes at være nødvendig.
28. Uden for driftstid skal adgangsvejen til råstofgraven være aflåst/afspærret med hegn, bom, kæde eller lignende.

2.1.4 Efterbehandling

29. Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til natur herunder sø, skov eller rekreative formål eller en kombination af to eller flere.

Natur

30. Der må ikke anvendes gødning og pesticider på det efterbehandlede areal.
31. Skrænters hældning/anlæg ved efterbehandling: En hældning ikke stejlere end 1: 2 og ellers tilpasset landskabet.
32. Al muld skal som udgangspunkt fjernes fra graven inden efterbehandling påbegyndes. I det omfang at der skal etableres beplantning, kan mulden anvendes i forbindelse med efterbehandlingen.

Generelle vilkår vedr. overjord og muld

33. Den nødvendige mængde muld og overjord til efterbehandling skal til enhver tid forefindes i depot på arealet og genudlægges i forbindelse med efterbehandling.
34. Overjord og muld skal opbevares i adskilte depoter. Under depoter for overjord skal mulden være rømmet af, inden opbygningen af depotet påbegynder.
35. Jord med humus i, fx muld, tørvejord og lignende, må ved efterbehandlingen ikke tildækkes af andre jordarter, da indholdet af organisk materiale ved tildækning giver risiko for forurening af grundvandet på grund af nedbrydning af det organiske materiale.

36. Overjord på arealet mellem gravegrænsen og efterbehandlingsgrænsen skal rømmes af, inden skråningerne dozes ned. Når de har det rette anlæg, lægges overjorden på igen.

Generelle vilkår vedr. efterbehandlingsplan

37. Grave- og efterbehandlingsplanen skal følges af indvinder og ejer(e), indtil Region Nordjylland eventuelt har godkendt en revideret plan.
38. En eventuel ny indvinder skal komme med forslag til grave- og efterbehandlingsplan, som Region Nordjylland skal godkende.
39. Region Nordjylland kan til enhver tid kræve en ajourført plan forelagt til godkendelse, hvis indvinding og/eller efterbehandlingen ønskes ændret i forhold til den plan, der allerede er godkendt. Region Nordjylland kan kræve, at der skal foretages et nivellement og en opmåling, hvis grave- og efterbehandlingsplanen skal revideres.
40. Såvel lodsejer/grundejer og indvinder har pligt til at rette sig efter de henvisninger, som Region Nordjylland måtte give for at udføre alle de arbejder, planen handler om.

Generelle vilkår vedr. efterbehandlingen

41. I tilfælde af, at der under gravningen afdækkes særlige landskabsformer, blottede profiler mv., som særlig tydeligt afspejler landskabets opbygning, den geologiske historie eller de geologiske processer skal disse søges bevaret.
42. I forbindelse med efterbehandlingen kan der efterlades geologiske profiler efter aftale med Region Nordjylland.
43. Adgangsvejen og interne veje skal fjernes i forbindelse med gravearealets retablering.
44. Alle bygninger, produktionsanlæg og installationer, der er etableret i forbindelse med råstofindvindingen fjernes fra arealerne inden efterbehandlingen kan godkendes.
45. Efterbehandlingen skal begynde så tidligt som muligt og være færdig 12 mdr. efter endt indvinding og senest d. 12. maj 2033.
46. Inden større arbejder med at efterbehandle sættes i gang, skal Region Nordjylland have besked om det, så eventuelle tvivlsspørgsmål kan blive afklaret.
47. Når efterbehandlingen er slut, skal Region Nordjylland have besked om det. Region Nordjylland skal foretage tilsyn inden efterbehandlingen kan godkendes.
48. Pligten til at afslutte efterbehandlingen indtræder, hvis indvindingen har ligget stille i et år, og omgående hvis tilladelsen bliver kaldt tilbage, medmindre du/I har en særlig aftale med Region Nordjylland om en længere frist.

2.1.5 Forebyggelse mod jord- og grundvandsforurening

49. Hvis der sker uheld, hvor der spildes olie eller brændstof, skal der gøres en omgående afværgeindsats ved kontakt til Beredskabsstyrelsen og orientering til Region Nordjylland.

Opbevaring og håndtering af brændstof m.v.

50. Tanke, beholdere m.v. til opbevaring af olieprodukter, motorbrændstof og lignende skal overholde olietankbekendtgørelsens¹⁴ regler. Tanke skal være typegodkendt efter olietankbekendtgørelsens regler eller i henhold til ADR-konventionen (entreprenørtanke).
51. Overjordiske brændstoftanke med tilhørende slanger, studse m.v. skal anbringes i en lukket, aflåselig container med tæt spildbakke. Hvis tanken ikke er dobbeltvægget, skal spildbakken kunne rumme indholdet af brændstoftanken.
52. Tromler og andre beholdere med olie, spildolie m.v. skal anbringes i en lukket, aflåselig container med tæt spildbakke, der kan rumme indholdet af den største beholder der opbevares.
53. Al tankning af maskinel skal foregå under konstant opsyn
54. Overjordiske tanke til motorbrændstof, fyringsolie m.v. skal sikres mod påkørsel
55. Spild af brændstof, olie m.v. skal straks opsamles. Alt opsamlet spild inkl. brugt opsugningsmateriale skal opbevares og bortskaffes som farligt affald.
56. Tanke skal placeres udenfor det aktive indvindingsområde.

Kørende og stationært materiel

57. Såfremt der udenfor råstofgravens driftstider, se afsnit "Driftstider", skal henstå køretøjer i selve råstofgraven, skal dette ske på et befæstet areal. Det befæstede areal skal være indrettet således, at spildte væsker ikke kan løbe væk eller sive ned.
58. Alt stationært og kørende materiel skal regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres. Der må ikke ske reparationer i råstofgraven, undtagen hvis dette sker på et impermeabelt underlag. Eventuelle reparationer skal foregå indenfor råstofgravens tilladte driftstider.
59. Der må ikke ske vask af materiel i råstofgraven.
60. Hvis der ønskes opstilling af andet materiel end det ansøgte: 1 gravemaskine, 2 gummigeder, 1 power-screen og 1 transportbånd skal der fremsendes oplysninger herom til Region Nordjylland, der i givet fald vil fastsætte de nødvendige supplerende vilkår.

Kemikalier

61. Der må ikke benyttes eller oplagres kemikalier eller lignende stoffer i råstofgraven, herunder kemiske midler til plantebekæmpelse, af hensyn til risikoen for forurening af grundvandet.
62. Brug af tørsalte eller midler til at dæmpe støv kan ske efter aftale med Region Nordjylland.

2.1.6 Affald

63. Råstofgraven må ikke bruges til at opbevare fyld, affald eller andet der ikke stammer fra graven. Der skal træffes foranstaltning til hindring af ukontrolleret aflæsning af affald og jordfyld.

Ejer og indvinder har ansvaret for, at der ikke – hverken midlertidigt eller varigt – henlægges affald af nogen slags, samt for at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

¹⁴ Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

64. Affald skal bortskaffes i henhold til affaldsbekendtgørelsen og Jammerbugt Kommunes "Regulativ for erhvervsaffald".
65. Eventuel tilførsel af jord til råstofgraven (§ 52-dispensation) skal søges særskilt hos Region Nordjylland.

2.1.7 Støj og vibrationer

66. Råstofgravens eksterne støjniveau må ikke overstige grænseværdierne, som det fremgår af tabel 2.

Tidsrum	Mandag – fredag kl. 07.00–18.00 Lørdag kl. 07.00–14.00	Mandag – fredag kl. 18.00–22.00 Lørdag kl. 14.00–22.00 Søn- og helligdage kl. 07.00–22.00	Alle dage kl. 22.00–07.00	Maksimalværdi Kl. 22:00-07:00 Angivet som dB(A) med tids- vægtning fast
Områdetype:				
Nærmestliggende enkeltbolig i det åbne land (sidestilles med områdetype 3)	55	45	40	55
Boliger i byer og åben, lav bebyggelse (områdetype 5)	45	40	35	50

Tabel 2 – Grænseværdier for støj målt efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger nummer 6/1984 eller beregnet efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nummer 5/1993 og angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB (A).

De anførte grænseværdier i de tre første kolonner, skal overholdes indenfor følgende referencetidsrum:

- For dagperioden på hverdage mandag til fredag samt søn- og helligdage kl. 07.00–18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
- I dagperioden på lørdage kl. 07.00–14.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer. I perioden fra kl. 14.00-18.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 4 timer.¹⁵
- For aftenperioden alle ugens dage kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
- For natperioden kl. 22.00-07.00 alle ugens dage skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

67. Ved boliger for ejeren eller indvinderen af råstofgrave må støjen dog overstige grænseværdierne.
68. Hvis der fremkommer klager over støjgener fra råstofgraven, eller råstofmyndigheden af anden grund finder det nødvendigt, skal indvinderen på råstofmyndighedens forlangende lade udføre målinger eller beregninger af støjniveauet efter de retningslinjer, som er angivet i Miljøstyrelsens vejledninger, jf. afsnittet om støj. Målingerne eller beregningerne foretages af et firma, der enten er akkrediteret til det eller godkendt af råstofmyndigheden. Målinger eller beregninger udføres normalt højst en gang om året, medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede. Der skal aftales med Region Nordjylland, hvor der skal måles.

¹⁵ Fastsat efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989.

69. Den for et område gældende støjgrænse anses for overholdt, hvis de målte eller beregnede værdier – fratrukket ubestemtheden på målingen – er mindre eller lig med støjgrænseværdien. Målingerne og beregningernes samlede ubestemthed fastsættes, jf. Miljøstyrelsens støjvejledninger. Støjmålinger eller støjberegninger skal udføres og gennemføres under forhold, hvor råstofgraven er i fuld drift.
70. Hvis målingerne eller beregningerne viser, at støjen er højere end tilladt, skal indvinderen sørge for, at der bliver gjort noget for at dæmpe støjen. Nye målinger eller beregninger skal kunne bevise, at støjen derefter ligger indenfor det tilladte.

Behandlings- og transportanlæg samt grave- og læssemaskiner kan om nødvendigt kræves støjdempet, således at grænseværdierne kan overholdes. Støjdæmpningen kan for eksempel ske ved gummi-belægning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

71. Indvinderen skal afholde alle udgifter til støjmålinger og –beregninger.

Støj i anlægs- og efterbehandlingsfasen

72. Der accepteres i anlægs- og efterbehandlingsfasen en periode på 3 uger om året, hvor der i tidsrummet kl. 7.00-17.00 på hverdage accepteres et støjniveau på 60 dB(A)
73. Indvinder skal underrette Region Nordjylland om, hvilken periode der forventes et højere støjniveau senest 5 arbejdsdage før, de støjende arbejder skal foretages.

Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

74. Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af råstofgravens bidrag til støjen, målt indendørs i de berørte bygninger, overstiger grænseværdierne, som fremgår af Tabel 3.

Anvendelse	A-vægtet Lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet Infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende Aften/nat (kl. 18.00-07.00) Dag (kl. 07.00-18.00)	20	85
	25	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum	30	85
Øvrige rum i virksomheder	35	90

Tabel 3 – Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd (dB re 20 Pa).

Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med 5 dB.

75. Driften af råstofgraven må ikke medføre, at der udsendes vibrationer, som overstiger grænseværdierne, jf. Tabel 4, målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger.

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau Law i dB
Boliger i det åbne land (hele døgnet)	75
Børneinstitutioner og lignende	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	80
Kontorer, undervisningslokaler og lignende	80
Erhvervsbebyggelse	85

Tabel 4 – Grænseværdier for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s². Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S. Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien Law = 80 dB.

76. Efterfølgende skal indvinderen på forlangende fra og efter nærmere aftale med Region Nordjylland, fx ved naboklager, lade udføre målinger og beregninger til dokumentation af, at grænseværdierne, jf. tabel 3 og 4, er overholdt. Dokumentation sker ved fremsendelse af skriftlig rapport over målinger og beregninger til Region Nordjylland.

Hvis målinger viser, at den lavfrekvente støj, infralyd eller vibrationer er for store, skal de dæmpes ned. Derefter skal der laves nye målinger, som dokumenterer, at grænseværdierne nu kan overholdes. Der kan maksimalt kræves én måling af hver type pr. kilde pr. år.

77. Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med de til enhver tid gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen på det aktuelle område. Målinger eller beregninger skal udføres af et firma, der er akkrediteret til at udføre "Miljømåling – ekstern støj".

Virksomheden afholder selv alle udgifter i forbindelse med dokumentation af de aktuelle vilkår.

78. Grænseværdierne for lavfrekvent støj og infralyd, jf. tabel 3 anses for overholdt, når et konkret måleresultat, uden tillæg eller fradrag for målingens ubestemthed, er lig med eller under den pågældende grænse.

Grænseværdierne for vibrationer, jf. tabel 4, anses for overholdt, når et konkret måleresultat ikke overskrider den pågældende grænse.

2.1.8 Støv

79. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener udenfor virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige for omgivelserne.
80. Hvis der bliver konstateret støvgener, der opstår pga. råstofgravens drift, skal der træffes foranstaltninger, der nedbringer generne efter nærmere anvisning af Region Nordjylland, såsom vanding af gravefronter, lagerbunker, interne veje mv. samt renholdelse af interne veje.
81. Virksomheder skal få mængden af støv fra arbejdspladsen målt af et firma, der er autoriseret til det, eller som Region Nordjylland har godkendt, hvis Regionen vurderer, at det er nødvendigt.

3. Offentliggørelse, klagevejledning og underretning

Tilladelsen til at indvinde råstoffer vil blive offentliggjort på Region Nordjyllands hjemmeside www.rn.dk/råstoffer. Det fremgår af hjemmesiden, hvilken dato afgørelsen er offentliggjort.

Eventuel klage skal sendes til relevant myndighed, se afsnit 3.2.

3.1 Generel klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over en afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af klagenævnets hjemmeside (naevneneshus.dk). Klageportalen kan også findes på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. For behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet betaler klager et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau). En klage afvises, hvis gebyret ikke betales indenfor en frist fastsat af klagenævnet. Klagen bliver først sendt videre når gebyret er betalt.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes

En klage skal være modtaget på klagefristens sidste dag. Hvis fristen udløber på en lørdag eller søn- og helligdag, forlænges fristen til efterfølgende hverdag.

Hvis en afgørelse ønskes behandlet ved domstolene skal der anlægges sag inden 6 mdr. fra det tidspunkt, hvor afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, og før det er meddelt virksomheden, at der ikke er klaget over tilladelsen.

Hvis der bliver klaget over tilladelsen, vil Region Nordjylland orientere virksomheden om det.

3.2 Klagevejledning for de enkelte love

3.2.1 Afgørelse efter råstofloven

Der kan klages over afgørelsen, herunder konsekvensvurdering i forhold til Natura 2000-områder og Bilag IV-arter, til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er meddelt eller offentlig bekendtgjort. Klagen stiles til Miljø- og Fødevareklagenævnet, men indsendes til Region Nordjylland via klageportalen, som videregiver klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet med de bemærkninger klagen giver anledning til og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse, jf. råstoflovens §§ 13-16.

Rettidig klage har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede er:

- Adressaten for afgørelsen
- Offentlige myndigheder
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser
- Enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Der henvises i øvrigt til den generelle klagevejledning, se afsnit 3.1.

3.3 Underretning

Kopi af afgørelsen samt bilag A-E er d. 12. maj 2022 sendt til:

- Jammerbugt Kommune, natur@jammerbugt.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Miljøstyrelsen Nordjylland, njl@mst.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen, fortidsminder@slks.dk
- Nordjyllands Historiske Museum, historiskmuseum@aalborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- DN Jammerbugt, jammerbugt@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, dof@dof.dk
- DOF Jammerbugt, jammerbugt@dof.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
- Pandrup Vandværk, pv.drift@outlook.dk
- TDC A/S, tdckabel@tdc.dk
- STOF A/S, ler_stofa@stofa.dk
- GLOBALCONNECT A/S, ledningsoplysninger@globalconnect.dk
- TELIA DANMARK, kf@telia.dk
- N1 A/S, kontakt@n1.dk
- Lundergaardsvej 94, 9490 Pandrup

Derudover orienteres følgende privatpersoner/naboer mv. om, at der er foretaget en afgørelse, som kan ses på Regionens hjemmeside

- Kvorupvej 119, 9490 Pandrup
- Lundergaardsvej 88, 9490 Pandrup

4. Grundlag for tilladelsen

4.1 Ansøgningens indhold

Region Nordjylland har d. 3. september 2021 modtaget en ansøgning om tilladelse til råstofindvinding af sand, sten og grus på matrikelnummer 81b Den Mellemste Del, Jetsmark, Lundergaardsvej 94, 9490 Pandrup.

Ansøgningen omfatter følgende:

- Ansøgningsskema dateret 3. september 2021.
- Matrikelnummer 81b Den Mellemste Del, Jetsmark, Lundergaardsvej 94 Pandrup
- Det ansøgte graveareal udgør 4,8 hektar.
- Der forventes en årlig indvinding på op til 300.000 m³ sand, sten og grus.
- Der ansøges om indvinding over grundvandsspejlet
- Der er ansøgt indvinding ned til kote +7 meter (DVR90)
- Der ansøges om tilladelse til indvinding på en op til 10-årig periode.
- Arealet ønskes efterbehandlet til natur
- Der anvendes følgende maskiner: 1 gravemaskine, 2 gummigeder, 1 powerscreen og 1 transportbånd.
- Der bruges følgende hjælpestoffer: Hydraulikolie (ca. 200 l. pr. år) og Dieselolie (ca. 70.000 l. pr. år.)
- Der bruges en 2500 l. stationærtank, samt et 1500 l. mobilt anlæg.
- Der er ingen vandindvinding eller afledning af vand.
- Affald bortskaffes i hh.t. Jammerbugt Kommunes retningslinjer. Olieaffald bortskaffes af montør ved servicering af maskiner.
- Adgangsvej etableres via. Kvorupvej.
- Driftstider for gravning, oparbejdning og transportbånd: mandag – fredag: 7 – 18. Lørdage: 7 – 14.
- Driftstider for udlevering, læsning og kørsel: mandag – fredag: 6 – 18. Lørdage: 7 – 14.

Der er vedlagt ansøgningen følgende bilag:

- Udskrift af tinglysning
- Oversigtskort 1:25.000
- Kort 1:2000 eller 1:4000 med angivelse af adgangsveje, bygninger, udledning af vand, oplagring af affald, stationære anlæg, øvrige maskiner og anlæg
- Udkast til grave- og efterbehandlingsplan
- Ansøgningsskema efter Miljøvurderingsloven

4.2 Høring vedr. ansøgning

4.2.1 Myndigheder, forsyningselskaber og landsdækkende foreninger

Der er foretaget høring på baggrund af ansøgningsmaterialet ved andre myndigheder og forsyningselskaber samt landsdækkende foreninger.

Der er indkommet følgende skriftlige indlæg:

Jammerbugt Kommune:

Region Nordjylland har udarbejdet et udkast til screeningsafgørelse iht. miljøvurderingsloven, som sammen med ansøgningsmaterialet fra JJ Grus A/S er sendt i høring hos Jammerbugt Kommune.

Ansøgningen dækker et ca. 4,8 ha stort areal på matr.nr. 81b Den Mellemste Del, Lundergaardsvej 94, 9490 Pandrup, Jammerbugt Kommune, og er indsendt af JJ Grus A/S. Området er udlagt som råstofgraveområde i Råstofplan 2020.

Jammerbugt kommune har følgende udtalelse til ansøgningen:

Det fremgår ikke tydeligt af det fremsendte, hvor der ønskes etableret til- og frakørsel.

Jammerbugt Kommune har ikke kommentarer til Regionens udkast til screeningsafgørelse.

Påkrævede afgørelser efter lovgivning, hvor kommunen har kompetence. Såfremt der etableres ny udkørsel til kommunal vej f.eks. Kvorupvej, skal der i henhold til vejloven ansøges herom.

Det er Jammerbugt Kommunes holdning at råstofgrave efter endt indvinding skal efterbehandles til natur medmindre jordejeren ønsker, at arealet retableres til jordbrugsformål. Det er Jammerbugt Kommunes holdning at skrænter og lignende skal efterlades uden overjord for at give mulighed for naturlig succession. Jammerbugt kommune vil gerne bidrage med fagligt input.

Nordjyllands Historiske Museum:

Nordjyllands Historiske Museum skal hermed gøre opmærksom på, at der er risiko for at påtræffe fortidsminder i det pågældende råstofindvindingsområde.

Indvindingsområdet ligger midt på den moræneknold hvor Pandrup, Jetsmark og Kås ligger. Moræneknolden er omkranset af store mosedrag bl.a. Store Vildmose og Lundergårds mose. På moræneknolden findes en del registrerede gravhøje. Dertil kommer et parstensætninger samt andre forhistoriske begravelser. Jetsmark Kirke, der er fra middelalderen, findes ca. 600 m sydøst for indvindingsarealet. Derudover er der i de senere år undersøgt flere bopladser fra forskellige forhistoriske og historiske perioder på moræneknolden. I nærområdet omkring indvindingsområdet kendes flere gravhøje, hvoraf nogle er fredede. I forbindelse med tidligere råstofindvinding syd for det aktuelle område er der udgravet tomten af en gravhøj fra bronzealder, og der blev fundet en hustomt fra bronze- eller jernalder umiddelbart syd for området, se fig. 1.

Det er på den baggrund Nordjyske Museers vurdering, at der er stor sandsynlighed for at påtræffe fortidsminder under terræn ved råstofindvinding i det aktuelle område. For at få af- eller bekræftet tilstedeværelsen af fortidsminder, samt for at afklare fortidsmindernes bevaringsgrad og væsentlighed, skal museet derfor opfordre til, at bygherre lader museet gennemføre *en større, arkæologisk forundersøgelse* i området.

En forundersøgelse består i udlægning af et større antal, ca. 2 meter brede søgegrøfter, der graves med en gravemaskine. Dette arbejde følges af en arkæolog, der registrerer eventuelle fortidsminder, som måtte kunne ses dels i jordlagene og dels i toppen af undergrunden (typisk stolpehuller, affaldshuller, ildsteder, grave og lignende).

På baggrund af de resultater, der måtte fremkomme ved en sådan forundersøgelse, tager museet stilling til, om der er behov for en egentlig arkæologisk udgravning i området.

Fordelen ved at tillade en forundersøgelse er, at museets arkæologer på et meget tidligt tidspunkt i processen, inden råstofindvindingen går i gang, kan afslutte deres arbejde, sådan at omfanget af en egentlig arkæologisk undersøgelse kan minimeres, og indvindingen ikke bliver forsinket af en arkæologisk udgravning. Såfremt der ved forundersøgelsen ikke påvises nogen væsentlige fortidsminder, foretager museet sig ikke yderligere. Skulle man efterfølgende ved byggemodning/byggeri alligevel påtræffe fortidsminder, vil udgiften til en arkæologisk udgravning påhvile Slots- og Kulturstyrelsen.

4.2.2 **Sagsparter**

Der er foretaget partshøring på baggrund af ansøgningsmaterialet. Ansøgning om råstoftilladelse er fremsendt til følgende naboer/berørte parter:

- Kvorupvej 119, 9490 Pandrup.
- Kvorupvej 105, 9490 Pandrup
- Lundergaardsvej 87, 9490 Pandrup
- Lundergaardsvej 88, 9490 Pandrup
- Lundergaardsvej 93, 9490 Pandrup
- Lundergaardsvej 94, 9490 Pandrup
- Cannerslundvej 33, 9490 Pandrup

- Ejer af matr.nr. 37ct Den Mellemste Del, Jetsmark
- Ejer af matr.nr. 79d Den Mellemste Del, Jetsmark

Der er indkommet følgende indlæg fra de partshørte:

Kvorupvej 119:

Ejer har indsendt en skriftlig bemærkning, hvor der udtrykkes bekymringer for støv- og støjgener, samt værdiforringelse af ejendommen.

Region Nordjylland vurderer, at der med de stillede vilkår i tilladelsen tages hånd om støv- og støjgener. Regionen vurderer, at projektet vil kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj ved at etablerer jordstøvjolde, samt holde en afstand på mindst 60 meter til ejendommen. Indvinder vander interne veje og stakke for at reducerer støvgener. I forhold til værdiforringelse bemærker Region Nordjylland, at dette ikke indgår som et af de hensyn, der skal varetages efter råstoflovens § 3.

Lundergaardsvej 88

Ejer af Lundergaardsvej 88 har afgivet sine bemærkninger telefonisk. Ejer ønsker at der bliver etableret en jordstøjvold op til ejers grund, da det ansøgte areal grænser op til en ridebane. Ejer var derfor nervøs for at støj kunne stresse ejers heste. Ejer havde allerede været i kontakt med Kenny Jensen fra JJ Grus A/S omkring muligheden for at etablerer en støjvold.

4.3 Høring vedr. udkast til tilladelse

4.3.1 Jammerbugt Kommune

Udkast til tilladelse er d. 1. marts 2022 sendt i høring hos Jammerbugt Kommune i henhold til råstoflovens § 10a om fastsættelse af vilkår for efterbehandling. Jammerbugt Kommune har indsendt følgende bemærkninger til udkastet:

Høringssvar fra Jammerbugt Kommune.

Høringssvaret vedr. kun forhold iht. natur og efterbehandlingskrav, jf. tilladelsens pkt. 2.1.4.

Jammerbugt Kommune gør opmærksom på at såfremt der ønskes efterbehandling til naturformål med større naturkvalitet og biodiversitet kan følgende krav med fordel gøres gældende:

- Generelt kan arealet efterbehandles til ikke blot sø, skov eller rekreative formål men også lysåben natur, herunder areal henlagt til naturlig fri succession.
- Graveskrænter kan med fordel henligges med varierende hældning og orientering.
- Særligt graveskrænter orienteret mod syd og vest kan med fordel holdes lysåbne, eller ikke aktivt beplantes.
- Aktiv beplantning (skovrejsning) kan med fordel erstattes af naturlig succession med opvækst af lokale og hjemmehørende buske og træer uden anvendelse af muld og overjord.
- Såfremt aktiv beplantning ønskes på delareal, kan dette med fordel udføres med lokale og naturligt hjemmehørende arter uden anvendelse af muld og overjord.

4.3.2 Sagsparter

Udkast til tilladelse er d. 1. marts 2022 sendt i høring ved naboer/berørte parter. Der er fremkommet følgende bemærkninger:

Høringssvar fra Nordjyske Museer:

Udtalelse i forbindelse med råstofindvinding på matr.nr. 81b Den mellemste Del, Jetsmark, Lundergårdsvej 94, Jammerbugt Kommune:

Nordjyllands Historiske Museum skal hermed gøre opmærksom på, at der er risiko for at påtræffe fortidsminder i det pågældende råstofindvindingsområde.

Indvindingsområdet ligger midt på den moræneknold hvor Pandrup, Jetsmark og Kås ligger. Moræneknolden er omkranset af store mosedrag bl.a. Store Vildmose og Lundergårds mose. På moræneknolden findes en del registrerede gravhøje. Dertil kommer et parstensætninger samt andre forhistoriske begravelser. Jetsmark Kirke, der er fra middelalderen, findes ca. 600 m sydøst for indvindingsarealet. Derudover er der i de senere år undersøgt flere bopladser fra forskellige forhistoriske og historiske perioder på moræneknolden. I nærområdet omkring indvindingsområdet kendes flere gravhøje, hvoraf nogle er fredede. I forbindelse med tidligere råstofindvinding syd for det aktuelle område er der udgravet tomten af en gravhøj fra bronzealder, og der blev fundet en hustomt fra bronze- eller jernalder umiddelbart syd for området, se fig. 1.

Det er på den baggrund Nordjyske Museers vurdering, at der er stor sandsynlighed for at påtræffe fortidsminder under terræn ved råstofindvinding i det aktuelle område. For at få af- eller bekræftet tilstedeværelsen af fortidsminder, samt for at afklare fortidsmindernes bevaringsgrad og væsentlighed, skal museet derfor opfordre til, at bygherre lader museet gennemføre *en større, arkæologisk forundersøgelse* i området.

En forundersøgelse består i udlægning af et større antal, ca. 2 meter brede søgegrøfter, der graves med en gravemaskine. Dette arbejde følges af en arkæolog, der registrerer eventuelle fortidsminder, som måtte kunne ses dels i jordlagene og dels i toppen af undergrunden (typisk stolpehuller, affaldshuller, ildsteder, grave og lignende).

På baggrund af de resultater, der måtte fremkomme ved en sådan forundersøgelse, tager museet stilling til, om der er behov for en egentlig arkæologisk udgravning i området.

Fordelen ved at tillade en forundersøgelse er, at museets arkæologer på et meget tidligt tidspunkt i processen, inden råstofindvindingen går i gang, kan afslutte deres arbejde, sådan at omfanget af en egentlig arkæologisk undersøgelse kan minimeres, og indvindingen ikke bliver forsinket af en arkæologisk udgravning. Såfremt der ved forundersøgelsen ikke påvises nogen væsentlige fortidsminder, foretager museet sig ikke yderligere. Skulle man efterfølgende ved byggemodning/byggeri alligevel påtræffe fortidsminder, vil udgiften til en arkæologisk udgravning påhvile Slots- og Kulturstyrelsen.

Øvrige hørings svar:

Der er ikke fremkommet hørings svar fra andre sagsparter i forbindelse med udkast til tilladelse.

4.3.3 Ansøger

Udkast til tilladelse er d. 1. marts 2022 sendt i høring ved ansøger i henhold til forvaltningslovens §19. Der er fremkommet følgende bemærkninger fra ansøger:

Hørings svar fra JJ Grus:

JJ Grus fremsender hermed hørings svar til Region Nordjyllands udkast til tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding på ejendommen Lundergaardsvej 94, Pandrup, matr.nr. 81b Den Mellemste Del, Jetsmark. Ansøgningen omfatter ca. 4,8 ha på den østlige del af matr.nr. 81b. Dette areal fremgår af bilag A i regionens udkast til tilladelse, men det er ikke dette areal, der er vist på bilag B (her er indvindingsarealet reduceret i fh.t. afstandskrav til beboelsen nord for det ansøgte areal). Afstandskrav til hhv. boliger, vej, naboskel mv. er indarbejdet i regionens vilkår 19 i udkast til tilladelsen og vil derfor indgå i fbm. driften af råstofgraven. Tilladelsens bilag B ønskes rettet, så tilladelsens areal svarer til det ansøgte og det areal, der er vist i bilag A.

Vi har ansøgt om grave-/indvindingstilladelse på hele matriklen, da der så kan placeres støjvolde på området uden, at der skal søges om en landzonetilladelse.

Vi er bekendte med, at der skal holdes afstand til beboelse, jf. vilkår 19e i jeres udkast til tilladelse (svarende til ovenstående bilag B), ligesom der skal holdes afstand til vej, skel mv.

Vi vil derfor gerne have bilag B rettet således arealet i Bilag B svarer til arealet i bilag A og er på de ansøgte 4,8 ha.

Region Nordjylland har revideret kortbilag B, så tilladelsen dækker hele det ansøgte areal. Afstandskrav er gældende jf. vilkår 19 - 22.

5. Regionens behandling af sagen

5.1 Råstofplanen

Det ansøgte areal ligger ca. 200 m vest for Pandrup. Det ansøgte areal ligger i graveområde Kaas Nord i Råstofplan 2020 for Region Nordjylland. Graveområdet er udlagt til indvinding af sand, sten og grus. Råstof-ferne indenfor området skal udnyttes og oparbejdes optimalt i overensstemmelse med deres kvalitet.

5.2 Miljøvurderingsloven¹⁶

Projektet er opført på miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 2a 'Råstofindvinding fra åbne brud samt tørvegravning', jf. lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Region Nordjylland har derfor udført en screening, der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse om, hvorvidt indvindingen kan have væsentlig virkning på miljøet og er omfattet af krav om miljøvurdering.

På baggrund af screeningen har Region Nordjylland vurderet, at projektet hverken på baggrund af karakter, placering eller kendetegn ved påvirkningen vil påvirke miljøet væsentligt. Region Nordjylland har d. 1. marts 2022 truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21. Afgørelsen kan ses på regionens hjemmeside www.rn.dk/rastoffer.

Det vurderes at de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer vil kunne overholdes, da der ifølge udkastet til graveplanen holdes en afstand på mindst 60 meter til nærmeste beboelse, samt etableres jordstølvælde mellem råstofgraven og bolig. Der kan forekomme støvdannelse i forbindelse med driften af grusgraven. For at minimere støvgener, vil Interne veje og stakke blive vandet efter behov.

Region Nordjyllands vurdering lægger særligt vægt på følgende:

- Der har tidligere været indvundet råstoffer i området syd for det ansøgte areal, som ligger i ca. samme afstand til Pandrup.
- Risiko for vandforurening, både grund- og overfladevand, ved indvinding er lille, da der ikke bliver indvundet råstof under grundvandsspejlet, eller anvendes miljøfremmede stoffer i forbindelse med projektet. Der vil derfor ikke være nogen væsentlig påvirkning af vandmiljøet under indvindingen af råstof.
- Der efterbehandles til naturmæssige formål, hvorfor der ikke er en risiko forbundet med arealanvendelsen efter endt indvinding.
- Region Nordjylland vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV arter.
- Region Nordjylland har vurderet, at projektet hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer, vil påvirke Natura 2000-område nr. 12 Store Vildmose væsentligt.
- Region Nordjylland vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke rødlistede arter i området, da det ansøgte areal består af plantede nåletræer.

¹⁶ Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

5.3 Kommuneplan og lokalplan

Området er medtaget som råstofvindingsområde i kommuneplanen for Jammerbugt Kommune. I "kommuneplan 21" er der angivet følgende retningslinjer for projektområdet:

Projektarealet er i Kommuneplanen udlagt som:

- 2.1.1 - Grønt Danmarkskort: *Grønt Danmarkskort er et planlægningsværktøj, der giver mulighed for at samtænke biodiversiteten på tværs af naturområder i kommunen. Inden for udpegningerne i Grønt Danmarkskort skal kommunens egen indsats for at styrke biodiversiteten prioriteres.*

Biodiversiteten i udpegningerne skal bl.a. prioriteres som følgende:

- *Potentielle naturområder, hvor natur kan genskabes, genoprettes eller der på anden vis er mulighed for at skabe ny natur.*
- *Naturområder, som bidrager til andre formål, fx rekreation, friluftsliv og klimatilpasning.*

Ovenstående prioritering følger principperne i Brandmandens Lov, hvor man prioriterer at sikre bevarelsen af de naturområder, hvor naturværdien er størst eller områder, som er essentielle for biodiversiteten. Herefter kan man arbejde med at sikre beskytte, genoprette og reetablere øvrig natur, der bl.a. kan styrke robustheden og sammenhængen i naturen.

- 2.1.4 - Potentielle naturområder: *De potentielle naturområder, er udpeget på baggrund af potentialet for naturgenopretning. Her kan genskabes tidligere naturområder, genskabes tidligere forhold i eksisterende naturområder eller etableres helt nye naturområder.*

I de potentielle naturområder må planlægning og administrationen af arealanvendelsen ikke forringe fremtidige muligheder for at udnytte potentialet for fremtidig naturgenopretning.

Inden for de potentielle naturområder, må der ikke etableres anlæg, planlægges aktiviteter eller ske indgreb, der begrænser muligheden for at opnå formålet med udpegningen.

Såfremt et anlæg, en aktivitet eller et indgreb ikke kan undgås i et område, hvor der er udpeget potentielle naturområder, skal der sikres kompenserende tiltag, der opretholder det potentiale, som er grundlag for udpegningen.

- 2.1.8 – Efterbehandling af råstofgrave: *Efterbehandling efter endt råstofvindning inden for Grønt Danmarkskort skal som hovedregel være med fokus på biodiversitet og rekreative formål. Ved efterbehandling af råstofgrave skal hensynet til grundvandsbeskyttelse desuden veje tungt.*
- 2.3.2 – Skovrejsning uønsket: *Området er udpeget til "Skovrejsning uønsket" (negativområderne). Inden for områderne, hvor skovrejsning er uønsket, er det Jammerbugt Kommunes vurdering, at skovrejsning er uforeneligt med andre hensyn. Etablering af skov vil derfor som udgangspunkt ikke være tilladt i disse områder.*
- 2.5.13 – Område 13, Pandrup: *Området er udpeget til "Skovrejsning uønsket" (negativområderne). Inden for områderne, hvor skovrejsning er uønsket, er det Jammerbugt Kommunes vurdering, at skovrejsning er uforeneligt med andre hensyn. Etablering af skov vil derfor som udgangspunkt ikke være tilladt i disse områder.*
- 2.6.1 – Særlige drikkevandsinteresser: *Området ligger i indvindingsopland. Områder i indvindingsoplande til almene vandforsyninger, skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse og anlæg eller ændret arealanvendelse, der kan medføre øget risiko for forurening af grundvandet.*

Region Nordjylland vurderer, at det ansøgte projekt ikke udgør en væsentlig risiko for grundvandsbeskyttelsen og at efterbehandlingen til natur stemmer overens med retningslinjerne i Kommuneplan 21.

5.4 Grundvand og overfladevand

Grundvand:

Projektarealet ligger i et område med drikkevandsinteresser (OD) og i den sydlige del af indvindingsoplandet til Pandrup Vandværk. Indvindingsoplandet til Pandrup Vandværk er udpeget som nitratfølsomt. Den nærmeste almene vandforsyningsboring til Pandrup Vandværk ligger ca. 920 meter nord for projektområdet. Den nærmeste private drikkevandsboring (DGU.nr. 15.258) ligger ca. 1,1 km syd for projektområdet. Grundvandsstrømningen i området løber i sydøstlig retning og dermed væk fra vandforsyningsboringen til Pandrup Vandværk. De nærmeste områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) ligger ca. 5,1 km nord og 7,6 km syd for projektarealet.

Der er ansøgt om indvinding af sand, sten og grus ned til ca. kote +7 (DVR90). Det ansøgte areal er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD). Grundvandsspejlet ligger ca. i kote + 4,5 – 5 (DVR90). Der skal holdes en afstand på mindst 2 meter over grundvandsspejlet.

Ifølge Vandområdeplanerne er den terrænnære grundvandsforekomst i området i god kvantitativ tilstand. Den terrænnære kemiske tilstand for grundvandet i området er samlet set i god kemisk tilstand. Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil forringe tilstanden eller hindre at målsatte miljømål opnås, da råstofindvinding ikke giver anledning til udledning af næringsstoffer eller miljøfremmede stoffer. Da der ikke indvindes råstoffer under grundvandsspejlet, sænkes grundvandet ikke i forbindelse med projektet.

Samlet set vurderer Region Nordjylland, at det ansøgte projekt ikke udgør en risiko for forurening af grundvandet.

Overfladevand:

Det nærmeste §3 beskyttede vandløb løber på den modsatte side af Pandrup by, ca. 1 km øst for projektområdet. Den ligger flere grøfter i området vest for projektområdet. Der er umiddelbart ingen kontakter mellem projektområdet og grøfterne. Nærmeste §3 beskyttede sø ligger ca. 200 meter syd for det ansøgte projektområde. Der ligger også en endnu ikke §3 registreret sø ca. 65 meter syd for projektområdet. Begge søer er opstået i forbindelse med efterbehandlingen af tidligere råstofgrave. Projektområdet ligger i oplandet til Limfjorden som samlet set er i moderat økologisk tilstand.

Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil kunne forringe tilstanden eller hindre de målsatte miljømål, da råstofindvinding ikke giver anledning til udledning af næringsstoffer eller miljøfremmede stoffer. Samlet set vurderer Region Nordjylland, at råstofindvindingen ikke vil påvirke de nærliggende recipienter.

5.5 Natur og landskab

Beskyttet natur:

Nærmeste beskyttede naturtyper er de §3 beskyttede søer, som blev nævnt i afsnit 5.4, samt en §3 beskyttet eng, som ligger ca. 570 meter sydvest for projektområdet. Det nærmeste beskyttede vandløb ligger ca. 1 km øst for projektområdet. Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil påvirke beskyttede naturområder, da der ikke udledes næringsstoffer i forbindelse med råstofindvinding.

Natura 2000 områder:

Nærmeste natura-2000 område er "Store Vildmose", Habitatområde H12, som ligger ca. 5,2 km øst for projektområdet. Udpegningsgrundlaget for Natura-2000 området Store Vildmose er:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 12		
Naturtyper:	Indlandssalteng* (1340)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)
	Højmose* (7110)	Nedbrudt højmose (7120)
	Hængesæk (7140)	Stilkege-krat (9190)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	
	Arter:	Hedepletvinge (1065)
	Odder (1355)	

Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil påvirke naturtyper, eller arter på udpegningsgrundlaget for natura-2000 området Store Vildmose. Dette begrundes med at projektområdet befinder sig i relativ stor afstand til natura-2000 området, samt at projektområdet ikke udgør et egnet levested for hverken hedepletvinge, odder eller havlampret. Odder og havlampret er begge knyttet til vand og hedepletvinge er knyttet til heder og overdrev, hvor værtsplanten djævelsbid er talrig. Der er hverken søer, vandløb, heder eller overdrev med djævelsbid på projektområdet. I forbindelse med projektet udledes der heller ikke næringsstoffer eller miljøfremmede stoffer, som vil kunne påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget for H12, Store Vildmose.

Det nærmeste fuglebeskyttelsesområde er Ulvedybet og Nibe Bredning, som ligger over 11 km syd for projektområdet. Udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområdet "Ulvedybet og Nibe Bredning er:

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 1		
Fugle:	skestork (Y)	knopsvane (T)
	pibesvane (T)	sangsvane (T)
	kortnæbbet gås (T)	grågås (T)
	lysbuget knortegås (T)	pibeand (T)
	krikand (T)	hvinand (T)
	toppet skallesluger (T)	blå kærhøg (T)
	hedehøg (Y)	fiskeørn (T)
	blishøne (T)	klyde (Y)
	hjejle (T)	almindelig ryle (Y)
	brushane (Y)	splitterne (Y)
	fjordterne (Y)	havterne (Y)
	dværgterne (Y)	

Arterne på udpegningsgrundlaget er primært eng- og vandfugle med undtagelse for hedehøg og blå kærhøg. Ingen af arterne på udpegningsgrundlaget er knyttet til de nåletræer som står på projektområdet. Enkelte arter vil evt. kunne opholde sig i området omkring projektområdet, i forbindelse med fugletrækket om foråret og efteråret. Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil påvirke arterne på udpegningsgrundlaget, da der hverken er eng eller vådområder indenfor projektområdet.

Bilag IV arter:

Ifølge fagligrapport nr. 635, håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, fra DMU 2007, kan der forekomme vandflagermus, odder, markfirben og spidssnudet frø indenfor de to 10x10 km kvadrater, som projektområdet ligger i mellem.

Projektområdet består af plantede nåletræer af relativ ung alder. Region Nordjylland vurderer, at nåletræerne generelt har et ringe potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus, da der sjældent udvikles hulheder i retstammede og tyndgrende nåletræer. Ligeledes vurderes det, at projektområdet heller ikke er egnet levested for hverken markfirben, spidssnudet frø eller odder, da disse er knyttet til henholdsvis tørre lysåbne naturtyper og vådområder.

Ifølge opslag d. 5. oktober 2021 på Danmarks Naturdata (Miljøportalen) og naturbasen.dk er der i 2020 registreret flere fund af strandtudse i råstof søerne syd for projektområdet. Strandtudsen er typisk knyttet til lysåbne, sandede, temporære søer og vandhuller med sparsomt med vegetation, som der f.eks. kan opstå i aktive grusgrave. Region Nordjylland vurderer, at projektområdet ikke er et egnet yngle- eller rasteområde for strandtudse, da projektområdet består af plantede nåletræer med en tæt lukket bund uden vegetationsløse

flader. Projektområdet kan potentielt blive koloniseret af strandtudse i forbindelse med projektet, hvis der opstår fugtige lavninger indenfor graveområdet.

Fredninger og fortidsminder:

Nærmeste fredede område er Jetsmark kirke, som ligger ca. 430 meter syd for projektområdet. Nærmeste fredede fortidsminde er en fredet rundhøj, som ligger ca. 145 meter syd for det ansøgte areal. Lokalitet nr. 100405-17. Nærmeste beskyttede sten- og jorddige ligger ca. 550 meter syd for det ansøgte areal. Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil påvirke Jetsmark Kirke, beskyttede sten- og jorddiger eller fredet fortidsminder.

Landskab:

Projektområdet ligger i det åbne land med jordbrug og spredt bebyggelse. Pandrup by ligger dog ca. 200 meter øst for projektområdet. Området er præget af tidligere råstofindvinding, hvor der primært er efterbehandlet til natur efterfølgende. Projektområdet efterbehandles til natur.

Projektområdet er ikke udpeget som bevaringsværdigt landskab, hverken kommunalt eller nationalt. Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil få væsentlig indflydelse på de landskabelige karakterer og at efterbehandling til natur stemmer overens med områdets karakter.

5.6 Miljømæssige forhold

5.6.1 Støj

Miljøstyrelsen er af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder", områdetype 3 – "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder".

Støjniveauet måles som det energiekvivalente, korrigerede, A-vægtede lydtrykkniveau, Lr.

Region Nordjylland vurderer, at Miljøstyrelsens anbefalede støjgrænser næppe kan overholdes for alle bebyggelses vedkommende på alle tidspunkter i en råstofgravs driftsfase. Det kan derfor i et vist omfang være nødvendigt – i for eksempel anlæggelsesfasen, når indvinding foregår tæt på enkelte bebyggelser eller når efterbehandlingen foregår – at acceptere et højere støjniveau end de nævnte grænseværdier. Det vil dog kun være indenfor nærmere bestemte tidsrum – og der vil maksimalt kunne accepteres et støjniveau på 60 dB (A), som svarer til, hvad der normalt accepteres i erhvervs- og industriområder med forbud imod generende virksomheder.

Der er ansøgt om driftstider; mandag – fredag kl. 07 – 18 og lørdage kl. 07 – 14. Udlevering mandag – fredag; kl. 06 – 18 og lørdage kl. 07 – 14. Region Nordjylland vurderer, at de vejledende grænseværdier for støj kan overholdes indenfor driftstiden med de fastsatte støjvilkår, herunder vilkår om etablering af jordstøjvold og afstand til naboejendomme.

Region Nordjylland vurderer, at udlevering af læsning, herunder kørsel indenfor råstofgravens område mellem kl. 06.00 og 07.00 vil kunne overholde den vejledende grænseværdi på 40 dB (A) og derfor er der givet tilladelse til udlevering på mandag – fredag kl. 06.00 – 18.00 og lørdage kl. 07.00 – 14.00.

De fastsatte støjvilkår fremgår af afsnit 2.1.7

Det vurderes, at disse støjgrænser kan overholdes med de fastsatte vilkår om støjdæmpning bortset fra i kortere perioder igennem anlægsfasen.

5.6.2 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

Miljøstyrelsen anbefaler, at vilkår for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer fastsættes på baggrund af Orientering fra Miljøstyrelsen Nr. 9/1997 "Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø". Orienteringen er

udarbejdet med det formål at stille det bedst mulige grundlag til rådighed for de myndigheder, som skal behandle miljøsager om lavfrekvent støj eller vibrationer, og for de laboratorier, som skal udføre de nødvendige målinger.

Vilkårene i tilladelsen er stillet på baggrund af anbefalingerne fra Miljøstyrelsen, og klager over gener vil ligeledes blive behandlet på baggrund af Miljøstyrelsens vejledning.

De fastsatte vilkår om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer fremgår af afsnit 2.1.7.

5.6.3 Støv

Der er i Danmark ikke fastsat regler om, hvor meget en virksomhed må støve, og det er derfor råstofmyndighedens vurdering, hvornår der opstår støv i et omfang, så råstofindvinder skal iværksætte støvdæmpende foranstaltninger. Region Nordjylland tager udgangspunkt i, at der skal iværksættes støvdæmpende foranstaltninger, når der bliver hvirvlet støv op, som kan være til gene for naboer.

Der kan opstå støvgener fra grusgrave/råstofindvinding, når materialebunker og veje tørrer ud, så støvpartikler kan hvirvles op af vind, ved håndtering af materialer og kørsel med entreprenørmaskiner, lastbiler m.v. Støvgener kan begrænses ved vanding af veje og materialebunker.

Fygning fra grusgrave/råstofindvinding udgør en særlig udfordring på samme måde som fygning fra landbrugsarealer. Volde af afrømmet muld vokser til med naturlig vegetation, og tilvoksede muldvolde kan reducere risiko og gener fra fygning. Ved at placere materialebunker øst-vest orienteret kan omfanget af fygning reduceres.

Vilkår vedr. støv fremgår af afsnit 2.1.8.

5.6.4 Trafik

Projektområdet ligger i det åbne land med jordbrug og spredt bebyggelse. Pandrup by ligger ca. 200 meter øst for projektområdet. Ifølge ansøgningen ønskes der at etablere adgangsvej via Kvorupvej.

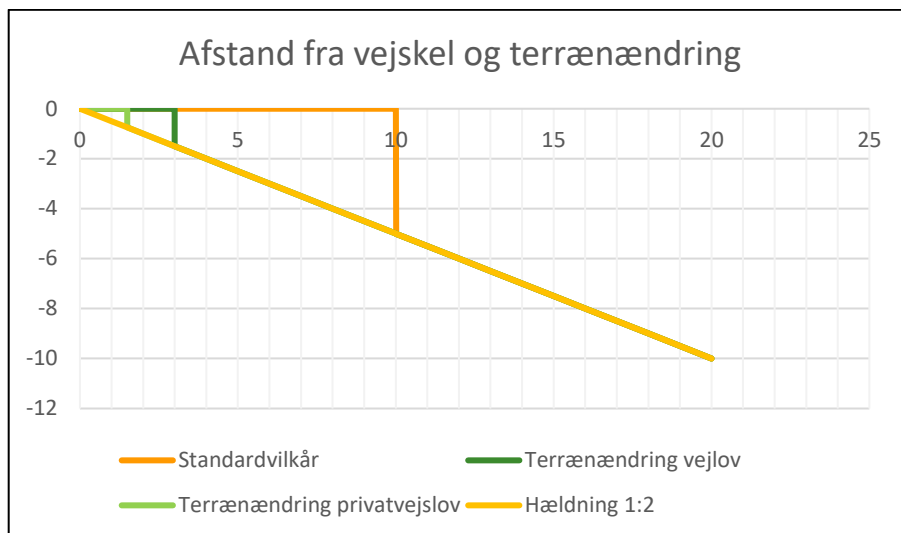
Der er ansøgt om tilladelse til råstofindvinding på op til 300.000 m³ sand, sten og grus om året. Med en årlig indvinding på 300.000 m³ sand, sten og grus, vil der i gennemsnit køre ca. 68 lastbiler til og fra råstofgraven. Beregningen er baseret på en antagelse om 220 arbejdsdage om året og et gennemsnitligt læs på 20 m³ sand, sten og grus.

Ifølge råstofplan 2020, er der lige knap 0,5 mio. m³ råstoffer tilbage i området. Region Nordjylland vurderer derfor, at projektområdet vil være gravet færdig indenfor en kort årrække.

5.6.5 Graveafstande og periferiskråninger

I graveplanen skal der fastlægges graveafstande på baggrund af vilkår for afstand til efterbehandlingsgrænsen i afsnit 2.1.2. Formålet med at fastsætte mindste tilladelige graveafstande er at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt kommer til at grave så tæt på graveområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre de planlagte periferiskråninger mangler eller at der påføres bygningsanlæg, veje, beskyttet natur mm. skader.

Graveafstande for nærmere angivne strækninger af grusgravens periferiskråninger skal tage udgangspunkt i de tilladte gravedybder og koter i afsnit 2.1.1, og skal i de konkrete situationer tilpasses de virkelige forhold, så det sikres, at der er tilstrækkeligt materiale til at gennemføre efterbehandlingen.



Det er normalt et vilkår, at der ikke må foretages råstofindvinding tættere på offentlig vej end 10 m. Begrundelsen for dette vilkår er primært landskabsæstetisk.

Det kræver vejmyndighedens tilladelse at foretage terrænændring indenfor 3 m fra en offentlig vejs areal og indenfor 1,5 m fra en privat vejs areal jf. vejlovens § 73 stk. 3 og privatvejslovens § 36 stk. 2.

Yderligere kræver det vejmyndighedens tilladelse at foretage udgravning eller påfyldning ved vejskel i en hældning, der er stejlere end 1:2 (1 m ned og 2 m ud).

5.7 Udkast til efterbehandlingsplan

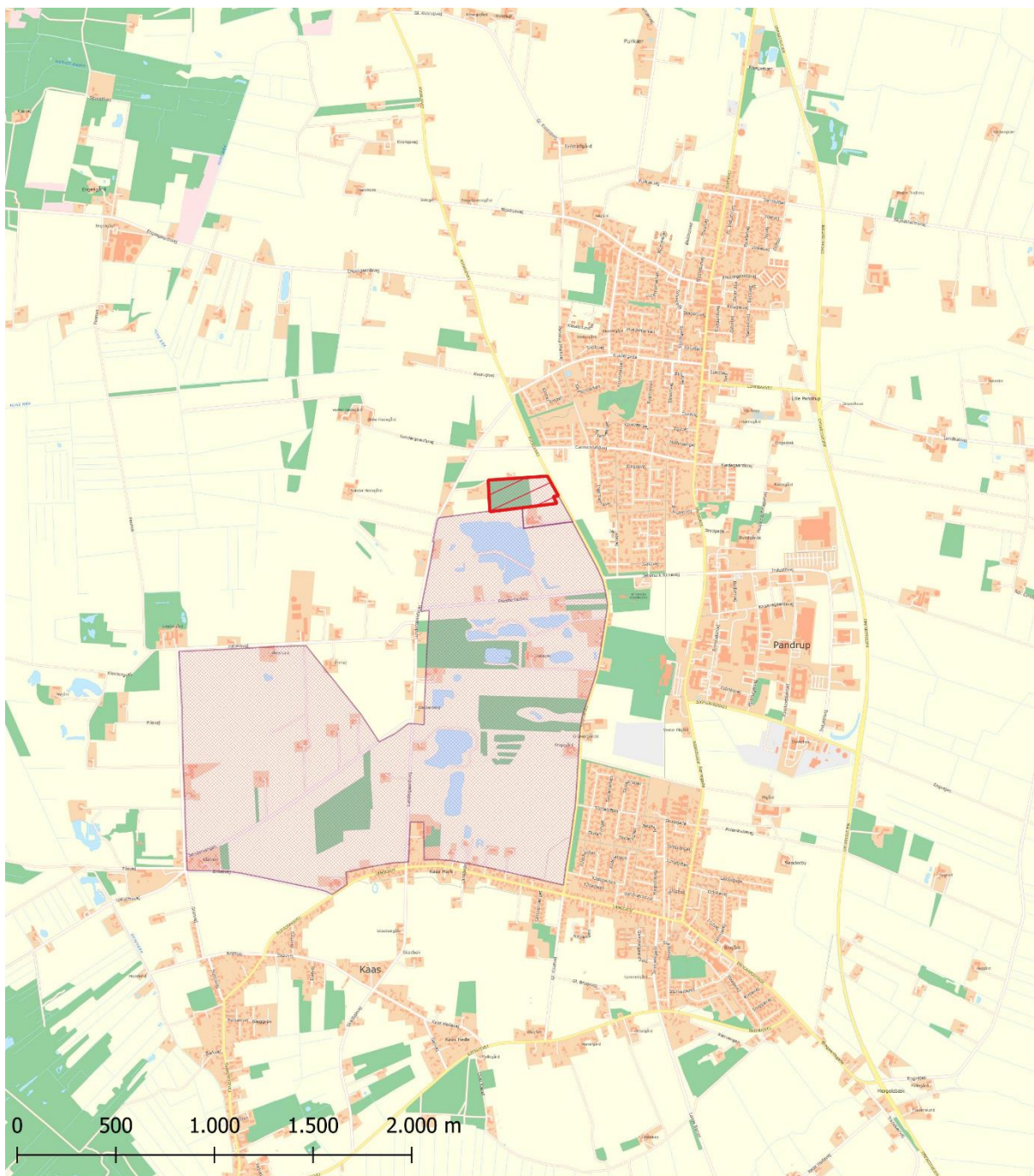
Indvinder skal udarbejde en grave- og efterbehandlingsplan, der opfylder vilkårene i tilladelsen. Grave- og efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Nordjylland. Grave- og efterbehandlingsplanen skal indeholde kortbilag, hvor gravegrænse og efterbehandlingsgrænse er vist, et snit af områdets profil, oplysninger om overjordsdepoter, adgangsvej, skrænthældninger m.m. (se vilkår 3). Der henvises desuden til pjecen "Vejledning i grave- og efterbehandlingsplaner", som kan ses på regionens hjemmeside www.raastof-fer.rn.dk.

JJ Grus A/S har lavet et udkast til efterbehandlingsplan i forbindelse med deres ansøgning. Der er ansøgt om at efterbehandle til naturformål.

5.8 Region Nordjyllands samlede vurdering

Region Nordjylland har afvist projektet i forhold til de forskellige hensyn listet i råstoflovens § 3 og miljøvurderingslovens § 1, herunder natur- og miljøbeskyttelse og vandforsyningsinteresser. Det er Region Nordjyllands vurdering, at der med de stillede vilkår til miljø, efterbehandling mv. er sket en afvejning af de hensyn Regionens skal varetage på baggrund af råstoflovens formålsbestemmelser i lovens kap. 1, og at interesser og nabohensyn, der på den baggrund skal ske i området, er varetaget.

BILAG A: OVERSIGTSKORT I MÅLFORHOLD 1:25.000



<p>Tegnforklaring</p> <p>Tilladt indvindingsareal på matr.nr. 81b Den Mellemske Del, Jetsmark markeret med rød</p> <p> Råstofgraveområder i Råstofplan 2020</p>	Jour.nr.: 2020-034021	
	Kort: Oversigt	Bilag: A
	Målforhold: 1:25.000	
	Udf. af: CSJ / Region Nordjylland	
	Dato: 28-01-2022	Rev.:

BILAG B: LUFTFOTO I MÅLFORHOLD 1:2500



<p>Tilladt indvindingsareal på matr.nr. 81b Den Mellemste Del, Jetsmark</p> <ul style="list-style-type: none"> Adgangsvej Afstandsgrænse til nærmeste nabo Evt. Støjvolde Støjvolde Areal for tilladelsen 		<p>Jour.nr.: 2021-034021</p>
<p>Kort: Detail</p>	<p>Bilag: B</p>	
<p>Målforhold: 1:2500</p>		
<p>Udf. af: CSJ / Region Nordjylland</p>		
<p>Dato: 12-05-2022</p>	<p>Rev.:</p>	

BILAG C: UDKAST TIL DEKLARATION/SERVITUT VEDRØRENDE EFTERBEHANDLING

Kopi af deklaration som tinglyses på matrikelnummer 81b den Mellemste Del, Jetsmark.

Deklaration om efterbehandling

I forbindelse med råstoftilladelse af d. 12. maj 2022 til indvinding af sand, sten og grus på matrikelnummer 81b Den Mellemste Del, Jetsmark i Jammerbugt Kommune, pålægges herved følgende bestemmelser i henhold til § 10, stk. 5 i Råstofloven, bekendtgørelse af lov om råstoffer nr. 124 af 26. januar 2017, for efterbehandling:

Formål:

Formålet med nærværende "Deklaration om efterbehandling" og den godkendte "Grave- og efterbehandlingsplan" er at sikre, at graveområdet efterbehandles til naturformål med sammenhæng til det omkringliggende landskab.

1. Indvindingen skal være afsluttet senest den 12. maj 2032.
2. Efterbehandlingen skal begynde så tidligt som muligt og være færdig 12 mdr. efter endt indvinding og senest den 12. maj 2033.
3. Grave- og efterbehandlingsplanen skal følges af indvinderen og ejeren indtil, Region Nordjylland eventuelt har godkendt en revideret plan.
4. Hvis der på et senere tidspunkt skal graves på de tilgrænsende ejendomme, kan Region Nordjylland på et hvilket som helst tidspunkt – både under og efter gravningen – forlange, at området omkring skellet gennemgraves og efterbehandles, så der ikke står en vold tilbage.
5. Skellet mellem matr.nr 81 b Den Mellemste Del, Jetsmark. og matr.nr. 371 Den Mellemste Del, Jetsmark skal bortgraves.
6. Der må ikke anvendes gødning og pesticider på det efterbehandlede areal.

Region Nordjylland er påtaleberettiget.

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på matrikelnummer 81b Den Mellemste del, Jetsmark i henhold til § 10, stk. 5 i råstofloven, jf. bekendtgørelse af lov om råstoffer nr. 124 af 26. januar 2017.

Region Nordjylland

Aalborg den 12. maj 2022

Casper Sylvester Jensen

Råstofsagsbehandler

BILAG D: GENERELLE BESTEMMELSER

De generelle bestemmelser er bestemmelser, der er fastsat i den gældende lovgivning og disse bestemmelser kan derfor ikke påklages.

Inden gravearbejdet begynder

7. Enhver, der erhvervsmæssigt udfører gravearbejder, skal indhente oplysninger fra Ledningsejerregistret om, hvilke ledningsejere der ejer ledninger i graveområdet. De nødvendige ledningsoplysninger skal være indhentet, inden gravearbejdet påbegyndes, og gravearbejdet skal tilrettelægges og udføres under hensyntagen til de indhentede oplysninger.

Tilsyn

8. Region Nordjylland fører tilsyn med at vilkårene i råstoftilladelsen overholdes. Efter råstofloven har Region Nordjyllands medarbejdere uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at se, om lovene overholdes og de vilkår, der er givet i råstoftilladelsen. Politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette, jf. råstoflovens § 32.
9. Region Nordjylland skal efter råstofloven foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Nordjylland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33.

Hvis det ikke sker i rette tid, kan Region Nordjylland få arbejdet lavet på ejerens eller indvinderens regning, jf. råstoflovens § 33.

10. Region Nordjylland kan efter råstofloven fravige et vilkår, når et forhold vurderes at være af mindre eller underordnet betydning. Et vilkår kan fraviges på baggrund af en konkret vurdering eller hvis forudsætningerne ændres under indvindingsperioden.

Omfang af indvinding

11. Inden for det område, som tilladelsen omfatter, kan der indvindes andre råstoffer eller større mængder end angivet i tilladelsen, hvis der sker anmeldelse til regionsrådet inden 4 uger efter, at den pågældende indvinding er påbegyndt. Regionsrådet kan, inden 4 uger efter at anmeldelsen er modtaget, forbyde videre indvinding, der strider mod den meddelte tilladelse eller stille særlige vilkår for indvindingen, jf. råstoflovens § 9, stk. 2. Hvis der er stillet vilkår om, at muld og overjord ikke må fjernes fra arealet, kræver det en ny afgørelse efter råstoflovens § 7, for at muld og overjord kan fjernes.

Tinglysning

12. På ejendommen bliver der tinglyst en deklaration, som omfatter betingelser/vilkår for indvindingen og efterbehandlingen. Den bliver tinglyst i forbindelse med, at igangsætningstilladelsen bliver udstedt.

Bortfald og inddragelse af tilladelse

13. En tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, medmindre der er truffet afgørelse om en længere frist i forb. med tilladelsen.
14. Region Nordjylland kan efter råstofloven tilbagekalde en tilladelse i tilfælde af, at indvinder groft eller gentaget overtræder vilkår eller lovene i øvrigt.

Konkurs mv.

15. Hvis indvinders virksomhed går konkurs, i betalingsstandsning eller lignende, har såvel indvinder som ejendommens ejer pligt til at give Region Nordjylland besked herom.

Ejer- og brugerforhold

16. Region Nordjylland skal altid holdes underrettet om, hvem der ejer det areal, indvindingen sker på. Region Nordjylland skal altid holdes underrettet om, hvem der står for indvindingen.

Indberetning af råstofafgift og -undersøgelser

17. Indvinder skal hvert år indberette til den årlige råstofstatistik. Region Nordjylland sender indberetnings-skemaer ud. Der skal udfyldes et indberetningsskema med oplysninger om indvundne materialer og mængder for hver grav. Skemaerne sendes til Region Nordjylland. Region Nordjylland sender de udfyldte skemaer til Danmarks Statistik, jf. Råstoflovens § 29.
18. Indvinder skal betale en afgift til staten for hver m³, der indvindes. Afgiften opkræves af Skat og er for øjeblikket på kr. 5,00 pr. m³. Region Nordjylland giver meddelelse til Skat ved at sende en kopi af råstoftilladelsen.
19. Inden 3 måneder efter borerier mv. efter råstoffer i jorden skal resultaterne indberettes til De Nationale Geologiske Undersøgelser for Danmark og Grønland (GEUS). Indberetningen skal ske på digital form i et format fastsat af GEUS.

Fremmed jord

20. Tilførsel af såvel forurenede som uforurenede jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave er forbudt jf. jordforureningslovens § 52 stk. 1. Regionsrådet kan meddele dispensation fra forbuddet jf. lovens § 52 stk. 2. Foreligger der ikke en gældende dispensation til tilførsel af jord, må der således ikke tilføres jord til råstofgraven.

Vandindvinding, grundvandssænkning, overfladevand og dræn

21. Der må ikke indvindes vand i graven, medmindre der foreligger en tilladelse fra kommunen på baggrund af vandforsyningsloven.
22. Der må ikke uden særlig tilladelse fra kommunen foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.
23. Såfremt der i forbindelse med indvindingen bortlægges dræn, kan kommunen forlange disse omlagt for at sikre mod utilsigtet næringstilførsel til søer og lignende.

Fortidsminder og naturhistoriske genstande

24. Hvis der under gravningen forekommer fortidsminder, der ikke er registreret, skal arbejdet omgående indstilles i det omfang fortidsmindet berøres. Det kan fx være gravpladser, bopladser, kirker og lignende, der ofte giver sig tilkende i form af stenlægninger, potteskår, knogler, trækulsholdigt jord eller lignende. Fundet skal straks anmeldes efter museumslovens § 27.

Anmeldelsen skal ske til Nordjyske Museer.

25. Hvis der i forbindelse med gravningen fremkommer en usædvanlig naturhistorisk genstand, skal arbejdet omgående indstilles i det omfang det berører genstanden. Det kan fx være en geologisk, botanisk

eller zoologisk genstand af fossil eller subfossil karakter eller en meteorit, der er af enestående videnskabelig eller udstillingsmæssig værdi. Fundet skal straks anmeldes efter Museumslovens § 29.

Anmeldelsen skal ske til Naturhistorisk Museum, Wilhelm Meyers Allé 10, Universitetsparken, 8000 Aarhus C., tlf. 86 12 97 77, e-mail: nm@nathist.dk.

26. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af arealet indenfor 100 meter fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende indenfor dette areal.
27. På fortidsminder og indenfor en afstand af 2 meter fra dem må der ikke foretages jordbehandling, gødes eller plantes. Der må heller ikke anvendes metaldetektor.
28. De dyrearter der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven (bilag IV-arter), må ikke forsætligt forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Forbuddet gælder i forhold til alle livsstadier af de omfattede dyrearter. Yngle- eller rasteområder for de arter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven må ikke beskadiges eller ødelægges.

BILAG E: UDDRAG AF MUSEUMSLOVEN – JF. LOVBEK. NR. 358 AF 8. APRIL 2014

§ 27. Den arkæologiske kulturarv omfatter spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, dvs. strukturer, konstruktioner, bygningsgrupper, bopladser, grave og gravpladser, flytbare genstande og monumenter og den sammenhæng, hvori disse spor er anbragt.

Stk. 2. findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum. Fundne genstande der ikke er danefæ, jf. § 30, stk. 1, skal efter anmodning fra kulturministeren eller det pågældende kulturhistoriske museum afleveres til vedkommende statslige eller statsanerkendte museum, således at det indgår i museets samling.

Stk. 3. Kulturministeren beslutter snarest, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er afgjort. Senest 1 år efter at anmeldelsen er modtaget, kan arbejdet genoptages, medmindre kulturministeren har afgivet indstilling om erhvervelse af fortidsmindet efter stk. 8.

Stk. 4. Udgiften til den arkæologiske undersøgelse afholdes af den, for hvis regning jordarbejdet skal udføres.

Stk. 5. Udgiften afholdes dog af kulturministeren, hvis

- 1) årsagen til undersøgelsen er erosion eller jordarbejde i forbindelse hermed eller jordarbejde udført som led i dyrkning af almindelige landbrugsafgrøder eller som led i almindelig skovdrift, medmindre driften forestås af en statslig eller kommunal myndighed, i hvilke tilfælde udgiften afholdes af vedkommende myndighed,
- 2) det kulturhistoriske museum i udtalelsen efter § 25 har oplyst, at jordarbejdet ikke vil indebære en risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder, eller
- 3) fortidsmindet fredes efter lov om naturbeskyttelse eller erhverves med henblik på bevaring på stedet efter stk. 8.

Stk. 6. Kulturministeren kan i særlige tilfælde yde tilskud til udgifter til arkæologiske undersøgelser, der gennemføres efter stk. 3, jf. stk. 4.

Stk. 7. Private grundejeres tab ved ikke at kunne fortsætte den hidtidige drift, mens undersøgelsen foretages, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er endeligt afgjort, erstattes af kulturministeren. Kan der ikke opnås enighed om erstatningen, fastsættes denne af den taksationskommission, der er nævnt i naturbeskyttelsesloven.

Stk. 8. Finder kulturministeren, at det pågældende fortidsminde bør bevares på stedet for eftertiden, kan kulturministeren erhverve fortidsmindet og eventuelt omkringliggende areal. Erhvervelsen kan ske ved ekspropriation efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Stk. 9. Kulturministeren eller den, kulturministeren bemyndiger hertil, har til enhver tid uden retskendelse adgang til steder, hvor der foretages jordarbejder, og hvor der fremkommer fund eller underarbejder kan formodes at fremkomme fund som nævnt i stk. 1. Legitimation skal forevises på forlangende. Politiet yder nødvendig bistand til at udnytte adgangsretten.

Stk. 10. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om den arkæologiske undersøgelsesvirksomhed efter stk. 3 og om gennemførelse af bestemmelserne i stk. 4-6.

§ 29. Findes der i forbindelse med jordarbejde, råstofindvinding eller stenbrydning en for den pågældende lokalitet usædvanlig naturhistorisk genstand, skal arbejdet standses, i det omfang det berører genstanden. Fundet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte naturhistoriske museum. Fundne genstande, der ikke er danekræ, jf. § 31, skal efter anmodning fra kulturministeren eller det pågældende museum afleveres til vedkommende statslige eller statsanerkendte museum, således at det indgår i museets samling.

Stk. 2. Kulturministeren beslutter snarest, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en undersøgelse. En undersøgelse skal foretages hurtigst muligt. Udgifter til undersøgelsen afholdes af kulturministeren. For så vidt angår tilfælde, hvor jordarbejdet udføres for en statslig eller kommunal myndighed, afholdes udgiften dog af vedkommende myndighed.

Stk. 3. Private grundejeres tab ved ikke at kunne fortsætte den hidtidige drift, mens undersøgelsen foretages, erstattes af kulturministeren efter bestemmelserne i § 27, stk. 7.

Stk. 4. Kulturministeren eller den, kulturministeren bemyndiger dertil, har til enhver tid uden retskendelse adgang til steder, hvor der foretages jordarbejder, og hvor der fremkommer genstande eller under arbejde kan formodes at fremkomme genstande som nævnt i stk. 1. Legitimation skal forevises på forlangende. Politiet yder nødvendig bistand til at udnytte adgangsretten.

Stk. 5. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om gennemførelse af naturhistoriske undersøgelser efter stk. 2.

Tilladelse til erhvervsmæssig
råstofindvinding af sand, sten,
grus og muld

Regional Udvikling
Niels Bohrs Vej 30
9220 Aalborg Øst



REGION NORDJYLLAND
- i gode hænder