



**RÅSTOFTILLADELSE FOR GRAVEOMRÅDE
LILLEVORDE ØST, AALBORG KOMMUNE**

Tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding af sand, grus og sten

På ejendommen Randbyvej 23 og Kærgårdsvej 8D, 9280 Storvorde, matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde



REGION NORDJYLLAND
– i gode hænder

OVERSIGTSSKEMA

Råstofgravens beliggenhed	Randbyvej 23 og Kærgårdsvej 8D, matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde
Råstofgravens areal	3,5 ha.
Råstoftype og tilladt mængde	Sand, grus og sten 30.000 m ³ pr. år
Tilladelsens varighed	10 år 7. februar 2024 – 7. februar 2034
Sagsnummer	2023-003428
Tidligere meddelte tilladelser	Råstofindvinding i 1970'erne-1980'erne på den nordlige del af matr.nr. 54 Lillevorde By, Lillevorde
Offentliggørelse	7. februar 2024
Klagefristens udløb	4 uger efter offentliggørelse
Frist for efterbehandling	7. februar 2034 og senest 1 år efter endt indvinding
Ansøger og indvinder	Vognmand Ole Fogh Larsen ApS Romdrupvej 47, 9270 Klarup CVR: 26990378
Grundejer	<u>Matr.nr. 54 Lillevorde By, Lillevorde:</u> Jørgen Toft Randbyvej 23, 9280 Storvorde <u>Matr.nr. 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde:</u> Søndervang Pelsdyrfarm ApS Kystvej 232, 9280 Storvorde
Indvinders telefon/mobilnummer	Tlf.nr.: 9831 9983 / 2096 9412
Indvinders e-mailadresse	oleogperfoghtransport@gmail.com
Indvinders CVR-nummer	26990378
Driftsansvarlig(e)	Per Fogh Larsen
Region Nordjylland	Tlf.nr.: 9764 8000, e-mail: raastoffer@rn.dk
Region Nordjylland – Jacob Frydkjær Winde	Tlf.nr.: 2059 2255, e-mail: j.winde@rn.dk

Tilladelse til råstofindvinding

på matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde, Aalborg Kommune

indtil 7. februar 2034.

Sagsnummer: 2023-003428

Ansøger:	Indvinder:	Ejer:
Vognmand Ole Fogh Larsen ApS Romdrupvej 47, 9270 Klarup CVR: 26990378 <u>Ansøgers repræsentant:</u> Landinspektørfirmaet LE34 A/S v/ Anders Jellesen Gasværksvej 30R, 9000 Aalborg CVR: 20683880	Vognmand Ole Fogh Larsen ApS Romdrupvej 47, 9270 Klarup CVR: 26990378	<u>Matr.nr. 54:</u> Jørgen Toft Randbyvej 23, 9280 Storvorde <u>Matr.nr. 59 og 60:</u> Søndervang Pelsdyrfarm ApS Kystvej 232, 9280 Storvorde CVR-nr.: 26276780

Region Nordjylland den 7. februar 2024

Jacob Frydkjær Winde

Råstofsagsbehandler

Kvalitetssikret af

Sofie Hammer Jensen

Råstofsagsbehandler

INDHOLD

Oversigtsskema	3
1. Tilladelsen	6
1.1 Råstofloven	6
1.2 Miljøvurderingsloven	6
1.3 Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)	6
1.4 Bilag IV-arter	7
1.5 Indsatsbekendtgørelsens § 8	7
1.6 Vandforsyningsloven	7
1.7 Miljøbeskyttelsesloven	7
1.8 Naturbeskyttelsesloven	8
1.9 Museumsloven	8
1.10 Skovloven	8
1.11 Vandløbsloven	8
1.12 Vejloven og Privatvejsloven	8
1.13 Jordforureningsloven	9
1.14 Jernbaneloven	9
2. Vilkår	10
2.1 Vilkår efter råstofloven	10
3. Offentliggørelse, klagevejledning og underretning	19
3.1 Klagevejledning	19
3.2 Underretning	19
4. Grundlag for tilladelsen	21
4.1 Ansøgningens indhold	21
4.2 Høring vedr. ansøgning	21
4.3 Høring vedr. udkast til tilladelse	24
5. Regionens behandling af sagen	25
5.1 Råstofplanen	25
5.2 Miljøvurderingsloven	25
5.3 Kommuneplan og lokalplan	25
5.4 Grundvand og overfladevand	27
5.5 Natur og landskab	28
5.6 Miljømæssige forhold	32
5.7 Efterbehandling	34
5.8 Afvejning efter råstoflovens § 3	34
Bilag A: Oversigtskort i målforhold 1:25.000	35
Bilag B: Luftfoto i målforhold 1:2.500	36
Bilag C: Udkast til deklaration/servitut vedrørende efterbehandling	37
Bilag D: Generelle bestemmelser	38

1. Tilladelsen

1.1 Råstofloven¹

På baggrund af det foreliggende materiale, og med hjemmel i råstoflovens § 7 stk. 1, meddeler Region Nordjylland hermed tilladelse til årlig indvinding af op til 30.000 m³ sand, grus og sten på i alt 3,5 hektar på matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde, se bilag A og B.

Tilladelsen er gældende i perioden fra 7. februar 2024 til 7. februar 2034.

Tilladelsen meddeles på vilkår i henhold til råstoflovens § 10.

1.2 Miljøvurderingsloven²

Projektet er opført på miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 2a. Region Nordjylland har gennemført en screening af projektets indvirkning på miljøet. Region Nordjylland har vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt.

Region Nordjylland har den 24. oktober 2023 meddelt afgørelse om, at det ansøgte projekt ikke udløser krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21. Afgørelsen kan ses på regionens hjemmeside www.rn.dk/rastoffer.

Se nærmere i afsnit 5.2.

1.3 Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)³

Før der gives tilladelse efter råstoflovens § 7, skal der ifølge habitatbekendtgørelsens § 6 foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (Natura 2000-væsentlighedsvurdering).

Hvis det vurderes, at det ansøgte projekt kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser konsekvensvurderingen, at det ansøgte vil skade Natura 2000-områdets integritet, kan der ikke meddeles tilladelse.

Region Nordjylland har vurderet, at projektet hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Det er derfor besluttet, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for det ansøgte projekts påvirkning af Natura 2000-områder. Vurderingen fremgår af afsnit 5.5.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 124 af 26. januar 2017 om råstoffer.

² Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

³ Habitatdirektivet fra 1992 (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer).

Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

1.4 Bilag IV-arter

Det følger af habitatbekendtgørelsens § 10, at der ikke kan gives tilladelse efter råstofflovens § 7, hvis det ansøgte kan:

- beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a, eller
- ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier.

Disse arter omtales samlet som bilag IV-arter.

Habitatbekendtgørelsen indeholder i § 10 et krav om, at ved administration af bekendtgørelsens §§ 7 og 8, skal planer og projekter vurderes i forhold til deres virkning på bilag IV (bilag IV-artsvurdering).

Det er regionens vurdering, at der ikke er oplagte yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter på det ansøgte projektområde. Ligeledes er det regionens vurdering, at projektet ikke giver anledning til påvirkninger eller emissioner som kan påvirke yngle- eller rasteområder udenfor projektområdet.

På baggrund af ovenstående forventes projektet ikke at give anledning til væsentlig påvirkning af yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Vurderingen fremgår af afsnit 5.5.

1.5 Indsatsbekendtgørelsens⁴ § 8

Før der gives tilladelse efter råstofflovens § 7, skal der ifølge indsatsbekendtgørelsens § 8 foretages en vurdering af, om det ansøgte, kan medføre en forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Regionsrådet kan kun meddele tilladelse til råstoffindvinding, hvis afgørelsen ikke medfører en forringelse af tilstanden for overfladevandområder eller grundvandsforekomster og ikke hindrer opfyldelse af de fastlagte miljømål for forekomsterne.

Det er Region Nordjyllands vurdering, at projektet ikke vil medføre en forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster og ikke hindrer opfyldelse af de fastlagte miljømål for forekomsterne. Vurderingen fremgår af afsnit 5.4.

1.6 Vandforsyningsloven⁵

Der er ikke søgt om tilladelse efter vandforsyningsloven.

1.7 Miljøbeskyttelsesloven⁶

Der er ikke søgt om tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

⁴ Bekendtgørelse nr. 797 af 13. juni 2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 602 af 10. maj 2022 om vandforsyning m.v.

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse.

1.8 Naturbeskyttelsesloven⁷

Projektet omfatter indvinding af råstoffer under en del af en private fællesvej, Kærgårdsvej. Ansøger har oplyst, at vejen reetableres når råstofferne under vejen er indvundet, og at selve indvindingen af råstofferne under vejen og reetableringen af vejen vil ske i sommerhalvåret.

Aalborg Kommune har oplyst, at en midlertidig afspærring af vejen i dette konkrete tilfælde ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 26.

Da der er tale om erhvervsmæssig råstofindvinding, og at ressourcen skal udnyttes optimalt, har kommunen ud fra en helhedsbetragtning meddelt, at naturbeskyttelseslovens adgangsregler ikke er til hinder for en midlertidig lukning af vejen, af hensyn til den bedst mulige udnyttelse af råstofressourcen. Det er imidlertid en forudsætning for vurderingen, at vejen reetableres efter endt indvinding.

1.9 Museumsloven⁸

Der er ikke søgt om dispensation fra museumsloven.

1.10 Skovloven⁹

Der er ikke søgt om dispensation fra skovloven.

1.11 Vandløbsloven¹⁰

Der er ikke søgt om tilladelse efter vandløbsloven.

1.12 Vejloven og Privatvejsloven¹¹

Der bliver etableret udkørsel fra råstofgraven til Kærgårdsvej (kommunevej) ved den sydvestlige ende af matr.nr. 53b Lillevorde By, Lillevorde. Udkørselstilladelse fra Aalborg Kommune skal indhentes særskilt fra denne råstoftilladelse.

Projektområdet er opdelt af en private fællesvej, Kærgårdsvej. Projektet omfatter indvinding af råstoffer under vejen, som efter indvindingen reetableres i sænket tilstand med en bundkote på ca. 59 m DVR90 og en hældning på ca. 8%. Kærgårdsvej vil i denne periode af projektet være afspærret for gennemkørsel. Ansøger har ligeledes oplyst, at indvindingen af råstofferne under vejen og reetableringen af vejen vil ske over en enkelt sæson og i sommerhalvåret.

Aalborg Kommune har oplyst, at Kærgårdsvej, på den pågældende strækning, har status af privat fællesvej i landzone. Det betyder, at afspærring af vejen alene skal godkendes af Nordjyllands Politi i henhold til færdselslovens¹² § 97 stk. 3, og at Aalborg Kommune ikke skal godkende den midlertidige afspærring.

⁷ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

⁸ Lovbekendtgørelse nr. 358 af 8. april 2014 af museumsloven.

⁹ Lovbekendtgørelse nr. 690 af 26. maj 2023 om skove.

¹⁰ Lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019 om vandløb.

¹¹ Lovbekendtgørelse 421 af 25. april 2023 om offentlige veje m.v.

Lovbekendtgørelse nr. 422 af 25. april 2023 om private fællesveje.

¹² Lovbekendtgørelse nr. 168 af 14. februar 2023 af færdselsloven

Godkendelsen til den midlertidige afspærring af vejen skal indhentes fra Nordjyllands Politi, særskilt fra denne råstoftilladelse.

Region Nordjylland har alene stillet vilkår om, at Kærgårdsvej skal genetableres, samt hvordan den genetablerede vej skal fremstå, da dette udgør en væsentlig del af efterbehandlingen af området. Der er ikke stillet vilkår om, hvornår og i hvilken periode vejen må være afspærret, da er et privatretsligt anliggende.

1.13 Jordforureningsloven¹³

Der er ikke søgt om dispensation fra eller tilladelse efter jordforureningsloven.

1.14 Jernbaneloven¹⁴

Der er ikke søgt om tilladelse efter jernbaneloven.

¹³ Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord.

¹⁴ Lov nr. 686 af 27. maj 2015 - Jernbanelov

2. Vilkår

Vilkårene i denne tilladelse er bindende for indvinder og eventuelle ejere af de matrikler, der er givet tilladelse til at indvinde på. Region Nordjylland skal underrettes hvis der sker lodsejer- eller indvinderskifte.

2.1 Vilkår efter råstofloven

Før indvindingen begynder

1. Først når Region Nordjylland har givet en igangsætningstilladelse, må arbejdet med at afrømme overjord og indvinde råstoffer begynde. Igangsætningstilladelsen kan tidligst gives, når klagefristen er udløbet og en eventuel klage er behandlet af klagemyndigheden.

Inden igangsætningstilladelsen kan gives, skal vilkår 2-5 være opfyldte.

2. Der skal foreligge en tilladelse til vejadgang fra Aalborg Kommune.
3. Indvinder skal udarbejde en grave- og efterbehandlingsplan, så den opfylder vilkårene i tilladelsen og tilgodeser landskabelige interesser. Grave- og efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Nordjylland.

Hvis forholdene kræver det, kan Region Nordjylland senere i indvindingsforløbet stille krav om, at indvinder skal udarbejde en revideret grave- og efterbehandlingsplan, som skal godkendes af Region Nordjylland.

Graveplanen skal som minimum indeholde følgende oplysninger på et kortbilag:

- a. Etapevis opdeling af indvindingen, graveretning i de enkelte etaper samt forventet årstal for indvinding af de enkelte etaper
- b. Gravegrænse og efterbehandlingsgrænse (jf. afsnit 5.7.5)
- c. Et snit med områdets profil før og efter indvinding
- d. Markering af afstandskrav jf. afsnit 2.1.2
- e. Placering af adgangsvej(-e) til indvindingsområdet
- f. Placering af støjvolde samt placering af depoter for overjord og muld m.v.
- g. Placering af sorteringsanlæg og interne veje m.v.

Efterbehandlingsplanen skal som minimum indeholde følgende oplysninger på et kortbilag:

- a. Hældninger af skrænter og forventede terrænkoter (DVR90) efter afsluttet efterbehandling
- b. Oplysning om arealanvendelse, herunder hvor der udlægges muld
- c. Placering af eventuel beplantning, søer m.v.

Til brug for beregning af garanti skal følgende oplyses:

- a. Oplysning om, hvor stort et areal der ønskes afrømmet, når indvindingen er størst.
 - b. Oplysning om hvorvidt skrænter efterfølgende opbygges eller neddozes
4. Gravegrænsen skal afsættes på arealet med pæle, betonringe eller lignende, og det skal sikres at afmærkningen ikke fjernes eller beskadiges. Alternativt skal gravegrænsen fremgå af GPS-system i relevante maskiner i råstofgraven.

5. Region Nordjylland skal have en garanti fra pengeinstitut eller kaufionsforsikring. Garantien størrelse bliver beregnet af Region Nordjylland i forbindelse med godkendelse af grave- og efterbehandlingsplanen. Garantien frigives først, når efterbehandlingen er gennemført og godkendt af Region Nordjylland.

Region Nordjylland kan til enhver tid ændre garantiens størrelse, hvis forudsætningerne for beregningerne ændres. Det kan fx være tilfældet, hvis indvindingen sker på en måde, så efterbehandlingen vil koste mere end først antaget.

2.1.1 Omfanget af retten til at indvinde

6. Området, hvor indvindingen mv. må ske, er på 3,5 hektar og fremgår af bilag B.
7. Overkørslen til råstofgraven skal placeres i den sydvestlige del af indvindingsområdet med ind- og udkørsel til Kærgårdsvej, jf. bilag B.
8. Tilladelsen gælder kun indvinding af 30.000 m³ sand, grus og sten pr. år over en 10-årig periode.
9. Overjord og muld må ikke fjernes fra det område, indvindingen er tilladt på, men skal bruges til efterbehandlingen.
10. Der må ikke graves dybere end til kote 55 meter DVR90 svarende til 10 meter under terræn. Det oprindelige terræn ligger i kote 57-65 meter DVR90. Grundvandsspejlet ligger omkring kote 3-4 m DVR90.
11. Region Nordjylland kan på et hvilket som helst tidspunkt stille krav om, at grundvandsspejlets beliggenhed skal måles. Målingen skal foregå i marts eller april måned.
12. Der må ikke uden tilladelse inddrages større arealer til at indvinde på, end det areal som er lagt til grund for beregning af garantien.
13. Hvis der i forbindelse med indvindingen blotlægges dræn, skal Region Nordjylland og Aalborg Kommune underrettes og drænene skal omlægges for at sikre mod utilsigtet næringstilførsel til søer og lignende¹⁵. Andre løsninger kan i særlige tilfælde findes, men kun med tilladelse fra Aalborg Kommune.
14. Anvendelse af knust beton eller tegl til anlæg af interne køreveje forudsætter forudgående godkendelse fra Region Nordjylland.

2.1.2 Afstandskrav m.v.

15. Der må ikke rømmes muld og overjord af eller graves tættere på:
 - a. Naboskel end 5 meter
 - b. Områder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 end 5 meter

Skelgennemgravning

16. Hvis der på et senere tidspunkt skal graves på de tilgrænsende ejendomme, kan Region Nordjylland på et hvilket som helst tidspunkt – både under og efter gravningen – forlange, at området omkring skellet gennemgraves og efterbehandles, så der ikke står en vold tilbage.

Anlæg på skrån timer under indvinding

¹⁵ Hjemlen findes i råstofloven § 10, stk. 3

17. Under gravning og fordeling af overjord må skrænterne ikke have anlæg/hældning, så der er fare for udskridning.

2.1.3 Driftstider

18. De tilladte driftstider fremgår af tabel 1.

Driftstider	Hverdage
Gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg mv.	Kl. 07.00 – 17.00
Udlevering af læsning, herunder kørsel indenfor råstofgravens område	Kl. 07.00 – 17.00

Tabel 1 – Tilladte driftstider

Der må ikke arbejdes i råstofgraven udenfor den tilladte driftstid, og der må ikke være drift i råstofgraven på lørdage eller søn- og helligdage.

19. En udvidelse af driftstiden kan aftales med Region Nordjylland. En udvidelse er kun mulig i kortere perioder og kun i tilfælde af, at der findes specielle årsager hertil. Ansøgning om udvidelse af de normale driftstider skal være Region Nordjylland i hænde senest 14 dage før afvigelsen forventes at være nødvendig.
20. Uden for driftstid skal adgangsvejen til råstofgraven være aflåst/afspærret med hegn, bom, kæde eller lignende.

2.1.4 Støjvolde og drift

21. Der skal etableres 3 meter høje støjvolde som vist på figur 1, jf. dog vilkår 22.
22. Den nordlige støjvold kan undlades, hvis der foreligger en skriftlig aftale fra de til enhver tid værende beboere af Kærgårdsvej 8, 9280 Storvorde, og støjvolden skal til enhver tid etableres på beboernes forlangende.
23. Sorteringsanlægget skal være placeret syd for den sydlige støjvold, jf. figur 1.
24. Placeres sorteringsanlægget andre steder end anført i vilkår 23, skal:
- sorteringsanlægget placeres i bunden af graven, dog minimum kote 56 DVR90.
 - den nordlige støjvold være etableret, jf. dog vilkår 22.
 - sorteringsanlægget må kun være i drift i 4 ud af 8 på hinanden sammenhængende timer.
25. Tilsynsmyndigheden kan til enhver tid kræve, at der bliver ført logbog over sorteringsanlæggets driftstid.
26. Hvis der ønskes opstilling af andet materiel end det ansøgte: én gummiged og ét sorteringsanlæg, skal der fremsendes oplysninger herom til Region Nordjylland, der i givet fald vil fastsætte de nødvendige supplerende vilkår.
27. Alle støjvolde skal fjernes når indvindingen er afsluttet.



Figur 1: Placering af støjvolde (gule steger), og område for placering af sorteringsanlæg indtil den nordlige støjvold er etableret (lilla skravering).

2.1.5 Efterbehandling

28. Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til ekstensiv jordbrugsdrift og/eller natur.

29. Der må ikke anvendes gødning og pesticider på det efterbehandlede areal.

Jordbrugsdrift

30. Skrænters hældning/anlæg ved efterbehandling:
En hældning ikke stejlere end 1: 6

31. Jordlagene skal opbygges sådan, at jorden bliver bedst mulig til skov- og jordbrug bagefter. Det kan betyde, at indvinder skal bytte om på overjordens forskellige lag, hvis indvinder støder på lag med bedre egenskaber end det, der oprindeligt lå øverst. F.eks. skal jord med mest ler ligge øverst lige under muldlaget, mens bagharp skal ligge nederst.

32. Ved efterbehandling skal der ske grubning og harvning.

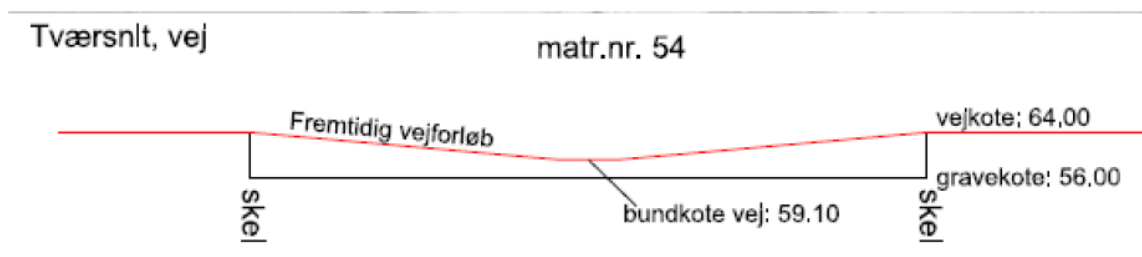
Naturformål

33. Skrænters hældning/anlæg ved efterbehandling:
En hældning ikke stejlere end 1:2 og ellers tilpasset landskabet.

34. For at undgå påvirkning af det beskyttede overdrev, skal skrænterne mod øst opbygges ved indskiftning af overskudsmaterialer fra råstofindvindingen.
35. Der må ikke udlægges muld på skrænterne.

Genetablering af vej

36. Den private fællesvej, Kærgårdsvej, skal genetaberes i sænket tilstand med en bundkote på ca. 59 m DVR90, og med hældninger på maksimalt 8 %, som vist på figur 2.



Figur 2: Tværsnit af vejforløb efter genetablering af den Kærgårdsvej. Tegning af LE34.

37. Skrænterne langs vejen skal efterbehandles til naturformål, jf. vilkår 33-34.

Generelle vilkår vedr. overjord og muld

38. Den nødvendige mængde muld og overjord til efterbehandling skal til enhver tid forefindes i depot på arealet og genudlægges i forbindelse med efterbehandling.
39. Overjord og muld skal opbevares i adskilte depoter. Under depoter for overjord skal mulden være rømmet af, inden opbygningen af depotet påbegynder.
40. Jord med humus i, fx muld, tørvejord og lignende, må ved efterbehandlingen ikke tildækkes af andre jordarter. Mulden skal derfor placeres som det øverste lag.
41. Overjord og muld på arealet mellem gravegrænsen og efterbehandlingsgrænsen skal rømmes af, inden skråningerne dozes ned. Når de har det rette anlæg, lægges overjord og muld på igen.

Generelle vilkår vedr. efterbehandlingsplan

42. Grave- og efterbehandlingsplanen skal følges af indvinder og ejer(e), indtil Region Nordjylland eventuelt har godkendt en revideret plan.
43. En eventuel ny indvinder skal komme med forslag til grave- og efterbehandlingsplan, som Region Nordjylland skal godkende.
44. Region Nordjylland kan til enhver tid kræve en ajourført plan forelagt til godkendelse, hvis indvinding og/eller efterbehandlingen ønskes ændret i forhold til den plan, der allerede er godkendt. Region Nordjylland kan kræve, at der skal foretages et nivellement og en opmåling, hvis grave- og efterbehandlingsplanen skal revideres.
45. Såvel lodsejer/grundejer som indvinder, har pligt til at rette sig efter de henvisninger, som Region Nordjylland måtte give for at udføre alle de arbejder, planen handler om.

Generelle vilkår vedr. efterbehandlingen

46. Hvis der under gravningen afdækkes særlige landskabsformer, blottede profiler mv., som særlig tydeligt afspejler landskabets opbygning, den geologiske historie eller de geologiske processer skal disse søges bevaret.
47. I forbindelse med efterbehandlingen kan der efterlades geologiske profiler efter aftale med Region Nordjylland.
48. Interne veje skal fjernes i forbindelse med gravearealets retablering.
49. Alle bygninger, produktionsanlæg og installationer, der er etableret i forbindelse med råstofindvindingen fjernes fra arealerne inden efterbehandlingen kan godkendes.
50. Efterbehandlingen skal begynde så tidligt som muligt og være færdig 12 mdr. efter endt indvinding og senest den 7. februar 2034.
51. Pligten til at afslutte efterbehandlingen indtræder, hvis indvindingen har ligget stille i et år, og omgående hvis tilladelsen bliver kaldt tilbage, medmindre du/I har en særlig aftale med Region Nordjylland om en længere frist.

2.1.6 Forebyggelse mod jord- og grundvandsforurening

52. Hvis der sker uheld, hvor der spildes olie eller brændstof, skal der gøres en omgående afværgeindsats ved kontakt til Beredskabsstyrelsen og orientering til Region Nordjylland.

Opbevaring og håndtering af brændstof m.v.

53. Tanke, beholdere m.v. til opbevaring af olieprodukter, motorbrændstof og lignende skal overholde olietankbekendtgørelsens¹⁶ regler. Tanke skal være typegodkendt efter olietankbekendtgørelsens regler eller i henhold til ADR-konventionen (entreprenørtanke).
54. Overjordiske brændstoftanke med tilhørende slanger, studse m.v. skal anbringes i en lukket, aflåselig container med tæt spildbakke. Hvis tanken ikke er dobbeltvægget, skal spildbakken kunne rumme indholdet af brændstoftanken.
55. Tromler og andre beholdere med olie, spildolie m.v. skal anbringes i en lukket, aflåselig container med tæt spildbakke, der kan rumme indholdet af den største beholder der opbevares.
56. Al tankning af maskinel skal foregå under konstant opsyn
57. Overjordiske tanke til motorbrændstof, fyringsolie m.v. skal sikres mod påkørsel
58. Spild af brændstof, olie m.v. skal straks opsamles. Alt opsamlet spild inkl. brugt opsugningsmateriale skal opbevares og bortskaffes som farligt affald.

Kørende og stationært materiel

59. Alt stationært og kørende materiel skal regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres. Der må ikke ske reparationer i råstofgraven, undtaget hvis dette sker på et impermeabelt underlag. Eventuelle reparationer skal foregå indenfor råstofgravens tilladte driftstider.
60. Der må ikke ske vask af materiel i råstofgraven.

Kemikalier

¹⁶ Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

61. Der må ikke benyttes eller oplagres kemikalier eller lignende stoffer i råstofgraven. Brug af tøsalte eller midler til at dæmpe støv kan ske efter aftale med Region Nordjylland.

2.1.7 Affald

62. Råstofgraven må ikke bruges til at opbevare fyld, affald eller andet der ikke stammer fra graven. Der skal træffes foranstaltning til hindring af ukontrolleret aflæsning af affald og jordfyld.

Ejer og indvinder har ansvaret for, at der ikke – hverken midlertidigt eller varigt – henlægges affald af nogen slags, samt for at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

2.1.8 Støj og vibrationer

63. Råstofgravens eksterne støjniveau må ikke overstige grænseværdierne, som det fremgår af tabel 2.

Tidsrum	Mandag – fredag kl. 07.00–18.00	Mandag – fredag kl. 18.00–22.00	Alle dage kl. 22.00–07.00	Maksimalværdi kl. 22:00-07:00
Områdetype:	Lørdag kl. 07.00–14.00	Lørdag kl. 14.00–22.00		Angivet som dB(A) med tids- vægtning fast
Enkeltboliger i det åbne land (sidestilles med områdetype 3)	55	45	40	55

Tabel 2 – Grænseværdier for støj målt efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger nummer 6/1984 eller beregnet efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nummer 5/1993 og angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB (A).

De anførte grænseværdier i de tre første kolonner, skal overholdes indenfor følgende referencetidsrum:

- For dagperioden på hverdage mandag til fredag samt søn- og helligdage kl. 07.00–18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
- I dagperioden på lørdage kl. 07.00–14.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer. I perioden fra kl. 14.00-18.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 4 timer.¹⁷
- For aftenperioden alle ugens dage kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
- For natperioden kl. 22.00-07.00 alle ugens dage skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

64. Ved boliger for ejeren eller indvinderen af råstofgrave må støjen dog overstige grænseværdierne. Det samme gør sig gældende for boligen på Kærgårdsvej 8, 9280 Storvorde, hvis der foreligger en skriftlig aftale om at undlade støjvold, jf. vilkår 25.

65. Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet skal indvinder dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt. Hvis støjgrænserne er overholdt, kan dokumentationen højst kræves gentaget 1 gang om året, medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede.

¹⁷ Fastsat efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989.

66. Dokumentationen skal ske ved måling eller beregning efter Miljøstyrelsens gældende vejledninger pt. nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af støj fra virksomheder. Dokumentationen skal udføres af et firma som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling – ekstern støj".
67. Støjmålinger eller støjberegninger skal udføres og gennemføres under forhold, hvor råstofgraven er i fuld drift, medmindre andet er aftalt med Region Nordjylland.
68. Den for et område gældende støjgrænse anses for overholdt, hvis de målte eller beregnede værdier – fratrukket den udvidede usikkerhed – er mindre end eller lig med støjgrænseværdien. Den udvidede usikkerhed fastsættes, jf. Miljøstyrelsens støjvejledninger.
69. Indvinderen afholder alle udgifter til støjmålinger og –beregninger.

Støj i anlægs- og efterbehandlingsfasen

70. Der accepteres i anlægs- og efterbehandlingsfasen en periode på 3 uger om året, hvor der i tidsrummet kl. 7.00-17.00 på hverdage accepteres et støjniveau på 60 dB(A)
71. Indvinder skal underrette Region Nordjylland om, hvilken periode der forventes et højere støjniveau senest 5 arbejdsdage før, de støjende arbejder skal foretages.

Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

72. Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af råstofgravens bidrag til støjen, målt indendørs i de berørte bygninger, overstiger grænseværdierne, som fremgår af Tabel 3.

Anvendelse	A-vægtet Lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet Infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende		
Aften/nat (kl. 18.00-07.00)	20	85
Dag (kl. 07.00-18.00)	25	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum	30	85
Øvrige rum i virksomheder	35	90

Tabel 3 – Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd (dB re 20 Pa).

Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med 5 dB.

73. Driften af råstofgraven må ikke medføre, at der udsendes vibrationer, som overstiger grænseværdierne, jf. Tabel 4, målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger.

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau Law i dB
Boliger i det åbne land (hele døgnet)	75
Børneinstitutioner og lignende	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	80
Kontorer, undervisningslokaler og lignende	80
Erhvervsbebyggelse	85

Tabel 4 – Grænseværdier for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s². Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S.

Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien Law = 80 dB.

74. På forlangende fra Region Nordjylland skal indvinder dokumentere at grænseværdierne, jf. tabel 3 og 4, er overholdt. Dokumentation sker ved fremsendelse af skriftlig rapport over målinger og beregninger til Region Nordjylland.

Hvis målinger viser, at den lavfrekvente støj, infralyd eller vibrationer er for store, skal de dæmpes ned. Derefter skal der laves nye målinger, som dokumenterer, at grænseværdierne nu kan overholdes. Der kan maksimalt kræves én måling af hver type pr. kilde pr. år.

75. Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med de til enhver tid gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen på det aktuelle område. Målinger eller beregninger skal udføres af et firma, der er akkrediteret til at udføre "Miljømåling – ekstern støj".

Virksomheden afholder selv alle udgifter i forbindelse med dokumentation af de aktuelle vilkår.

76. Grænseværdierne for lavfrekvent støj og infralyd, jf. tabel 3 anses for overholdt, når et konkret måleresultat, uden tillæg eller fradrag for målingens ubestemthed, er lig med eller under den pågældende grænse.

Grænseværdierne for vibrationer, jf. tabel 4, anses for overholdt, når et konkret måleresultat ikke overskrider den pågældende grænse.

2.1.9 Støv

77. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener udenfor virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige for omgivelserne.
78. Hvis der bliver konstateret støvgener, der opstår pga. råstofgravens drift, skal der træffes foranstaltninger, der nedbringer generne, såsom vanding af gravefronter, lagerbunker, interne veje mv. samt renholdelse af interne veje.
79. Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at råstofindvindingen giver anledning til væsentlige støvgener i omgivelserne, kan myndigheden forlange, at der foretages støvmålinger. Målinger skal foretages efter nærmere aftale med Region Nordjylland.

3. Offentliggørelse, klagevejledning og underretning

Tilladelsen til at indvinde råstoffer vil blive offentliggjort på Region Nordjyllands hjemmeside www.rn.dk/råstoffer. Det fremgår af hjemmesiden, hvilken dato afgørelsen er offentliggjort.

3.1 Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse efter råstofloven, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Region Nordjylland via klageportalen. Når du klager skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Region Nordjylland. Hvis regionen fastholder afgørelsen, sender regionen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er:

- Adressaten for afgørelsen
- Offentlige myndigheder
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser
- Enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

En rettidig klage har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet. Tilladelsen må derfor ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet og det er meddelt til virksomheden, at der ikke er klaget over afgørelsen.

Hvis en afgørelse ønskes behandlet ved domstolene skal der anlægges sag inden 6 mdr. fra det tidspunkt, hvor afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

3.2 Underretning

Kopi af afgørelsen er den 7. februar 2024 sendt til:

- Aalborg Kommune, miljoepan@aalborg.dk og birgitte.hollaender@aalborg.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Miljøstyrelsen Nordjylland, njl@mst.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen, cfk@slks.dk

- Nordjyske Museer, historiskmuseum@aalborg.dk
- Skat, myndighed@skat.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk og aalborg@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og aalborg@dof.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
- N1 A/S, kontakt@n1.dk
- TDC A/S, zzzautoplan@tdc.dk
- Globalconnect A/S, ledningsoplysninger@globalconnet.dk
- Norlys Fibernet A/S, ler@norlys.dk
- Telia Danmark, kf@telia.dk
- Aalborg Kommune, ledningsregistering@aalborg.dk
- VSK A.m.b.a, vsk@vsk-vand.dk
- Lodsejer af matr.nr. 54 Lillevorde By, Lillevorde, Jørgen Toft
- Lodsejer af matr.nr. 53b, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde, Søndervang Pelsfarm ApS
- LE34 A/S v/ Anders Ebsen Jellesen, ajj@le34.dk
- Ejer/beboer af Kærgårdsvej 8, 9280 Storvorde.

Derudover orienteres følgende privatpersoner/naboer mv. om, at der er foretaget en afgørelse, som kan ses på regionens hjemmeside:

- Ejer af Kirkebakken 12, 9280 Storvorde

4. Grundlag for tilladelsen

4.1 Ansøgningens indhold

Region Nordjylland modtog den 15. august 2023 en ansøgning om tilladelse til råstofindvinding af sand, grus og sten på matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde, Randbyvej 23 og Kærgårdsvej 8D.

Ansøgningen omfatter følgende:

- Ansøgningsskema Vers. II dateret 15. august 2023 med supplerende oplysninger af 18. august 2023.
- Matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde
- Det ansøgte graveareal udgør 3,5 hektar, se bilag B
- Der forventes en årlig indvinding på 30.000 m³ sand, grus og sten
- Der ansøges om indvinding over grundvandsspejlet
- Der er ansøgt indvinding ned til kote +55 meter (DVR90)
- Der ansøges om tilladelse til indvinding i en 10-årig periode
- Arealet ønskes efterbehandlet til ekstensiv landbrugsjord og natur
- Indvinding af råstoffer under den del af Kærgårdsvej, der løber gennem projektområdet. Vejen re-etableres i sænket tilstand.
- Der skal anvendes én gummiged og ét sorterer anlæg i råstofgraven
- Der etableres ikke stationære anlæg eller placeres mobile tankanlæg
- Der er ikke indvinding af vand til grusvask eller udledning af spildevand fra råstofindvindingen
- Der er begrænsede mængder affald fra projektet
- Der etableres ind- og udkørsel til Kærgårdsvej via den sydlige ende af matr. 53b Lillevorde By, Lillevorde
- Der søges om drift og udlevering: mandag – fredag kl. 07:00 – 17:00.

Der er vedlagt ansøgningen følgende bilag:

- Udskrift af tinglysning
- Dokumentation for ansøgers ret til at indvinde på den ansøgte ejendom (samtykkeerklæring)
- Oversigtskort 1:25.000
- Kort 1:2.000 med angivelse af adgangsveje, støjvolde og placering af anlæg
- Udkast til grave- og efterbehandlingsplan
- Ansøgningsskema efter Miljøvurderingsloven
- Orienterende støjberegning udarbejdet af Sweco

4.2 Høring vedr. ansøgning

4.2.1 Myndigheder, forsyningselskaber og landsdækkende foreninger

Der er foretaget høring på baggrund af ansøgningsmaterialet ved andre myndigheder og forsyningselskaber samt landsdækkende foreninger.

Der er indkommet følgende bemærkninger:

Aalborg Kommune

Bemærkningerne for Aalborg Kommune relaterede sig primært til forhold der håndteres i forbindelse med udarbejdelse af råstoffilladelsen, og som behandles i den forbindelse.

Aalborg Kommune efterspurgte, hvor vandet til en evt. vanding af veje og oplagsbunker ifb. Støvreducering skal komme fra. Ansøger har efterfølgende oplyst, at hvis det bliver nødvendigt med vanding, vil der blive bestilt spredning af vand fra maskinstation, som selv har vandet med. Der er således ikke brug for en vand-indvindingstilladelse.

Regionen Nordjylland har været i dialog med Aalborg Kommune om, hvorledes den midlertidige afspærring af Kærgårdsvej kræver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 26. Kommunen har senere oplyst, at en midlertidig lukning af vejen i dette konkrete tilfælde ikke vil være i strid med naturbeskyttelseslovens § 26. Da der er tale om erhvervsmæssig råstofindvinding, og at ressourcen skal udnyttes optimalt, har kommunen ud fra en helhedsbetragtning meddelt, at naturbeskyttelseslovens adgangsregler ikke er til hinder for en midlertidig lukning, af hensyn til den bedst mulige udnyttelse af råstofressourcen. Det er imidlertid en forudsætning at vejen retableres efter endt indvinding.

Nordjyske Museer

Nordjyske Museer gensendte tidligere bemærkninger fra 2021 vedr. det pågældende areal.

Museet gør opmærksom på, at museet kan have væsentlige arkæologiske interesser i det pågældende råstofindvindingsområde, som stadig henligger i dyrket mark. Museet bemærker, at indvindingsområdet ligger vest for Sejlflod, som i arkæologiske kredse er kendt for de mange fine detektorfund samt en stor grav- og boplads fra yngre jernalder, der ligger umiddelbart nordøst for området. Området er desuden omgivet af fortidsminder i form af gravhøje og detektorfund.

Museet anbefaler således en større forundersøgelse for at få af- eller bekræftet tilstedeværelsen af fortidsminder inden for det pågældende område.

Kontaktoplysninger på museet er:

Nordjyske Museer, Algade 48, 9000 Aalborg, Tlf.: 9931 7400

E-mail: historiskmuseum@aalborg.dk

4.2.2 **Sagsparter**

Der er foretaget partshøring på baggrund af ansøgningsmaterialet. Ansøgning om råstoffilladelse er fremsendt til følgende naboer/berørte parter:

- Engvej 47, 9280 Storvorde
- Femhøjevej 3, 9280 Storvorde
- Karen Palsgårds Vej 14, 9280 Storvorde
- Kirkebakken 12, 9280 Storvorde
- Kirkebakken 16, 9280 Storvorde
- Kærgårdsvej 10, 9280 Storvorde
- Kærgårdsvej 4, 9280 Storvorde
- Kærgårdsvej 5A, 9280 Storvorde
- Kærgårdsvej 6A, 9280 Storvorde
- Kærgårdsvej 8, 9280 Storvorde
- Kærgårdsvej 8A, 9280 Storvorde
- Kærgårdsvej 8D, 9280 Storvorde
- Rødageren 6, 9280 Storvorde

Der er kommet følgende skriftlige indlæg fra de partshørte:

Kirkebakken 12, 9280 Storvorde

I høringssvaret er der udtrykt utilfredshed med en midlertidig lukning af vejstrækningen i en længere periode.

Kærgårdsvej bliver mod øst til Kirkebakken.

Det fremgår af høringssvaret, at udkørselsmuligheden for enden af Kirkebakken ved Sejlflod er af risikobehæftet karakter grundet dårligt udsyn, hvilket i forbindelse med de nye udstykninger i området, har øget trafikken via Kirkebakken mod vest, som rute mod Aalborg.

Der nævnes også, at Kærgårdsvej dagligt bruges som transportvej ind mod Egnspanvej, og at en spærring af vejen vil øge transporttiden ved f.eks. akutkørsel til sygehuset. Sidst nævnes det, at Kirkebakken mod øst, ikke altid er tilgængelig om vinteren, da der er tale om en hulvej, der fyger til ved snevejr.

Regionens bemærkninger

Høringssvaret fra Kirkebakken 12 blev fremsendt til ansøger og Aalborg Kommune, som relevant vejmyndighed.

Ansøger har på baggrund af høringssvaret, præciseret at indvindingen af råstofferne under vejen og reetableringen af vejen vil ske over en enkelt sæson og i sommerhalvåret.

Aalborg Kommune har i forbindelse med sagen oplyst, at Kærgårdsvej, på den pågældende strækning, har status af privat fællesvej i landzone. Det betyder, at afspærring af vejen alene skal godkendes af Nordjyllands Politi i henhold til færdselslovens § 97 stk. 3. Kommunen oplyser desuden, at der i forbindelse med en evt. tilladelse fra Nordjyllands Politi kun tages stilling til de offentligretlige forhold, altså om det er lovligt at spærre vejen. Der tages således ikke stilling til eventuelle privatretlige spørgsmål i forbindelse med afspærringen af den private fællesvej.

Regionen har været i kontakt med Nordjyllands Politi, som bekræfter ovenstående.

Ansøger er af regionen blevet gjort opmærksom på at godkendelsen fra Nordjyllands Politi skal indhentes særskilt fra denne råstoffilladelse.

Region Nordjylland har i forbindelse med regionens afgørelse efter miljøvurderingsloven, vurderet at den midlertidige afspærring af Kærgårdsvej ikke vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning. Denne vurdering tilskrives, at der fortsat vil være mulighed for at tilgå den øvrige del af Kærgårdsvej/Kirkebakken fra vest, både for private og ifm. markdrift o.lign. Det vurderes ligeledes at afspærringen ikke vil forringe de lokale trafik- og sikkerhedsmæssige forhold væsentligt.

Regionen bemærkninger, at trafikale hensyn ikke indgår som et af de hensyn der skal varetages efter råstoflovens § 3. Der kan således ikke i en råstoffilladelse stilles vilkår, der regulerer kørsel udenfor råstofgraveområdet, men alene vilkår der regulerer den interne trafik i råstofgraven. Trafiksikkerhed og færdsel på offentlig vej reguleres af politiet efter færdselslovens regler.

Regionen har alene stillet vilkår om, at Kærgårdsvej skal genetableres, samt hvordan den genetablerede vej skal fremstå, som en del af efterbehandlingen af området. Der er ikke stillet vilkår om, hvornår og i hvilken periode vejen må være afspærret, da er et privatretsligt anliggende.

4.3 Høring vedr. udkast til tilladelse

4.3.1 Aalborg Kommune

Udkast til tilladelse er den 8. januar 2024 sendt i høring hos Aalborg Kommune i henhold til råstoflovens § 10a om fastsættelse af vilkår for efterbehandling.

Aalborg Kommune havde ingen bemærkninger til udkastet.

4.3.2 Sagsparter

Udkast til tilladelse er den 8. januar 2024 sendt i høring ved naboer/berørte parter.

Nordjyske Museer

Nordjyske Museer henviste til deres tidligere høringssvar, og ønsker at få tilføjet følgende passage:

"Under alle omstændigheder skal museet kontaktes i god tid inden råstofindvinding og forudgående muldafrømning sættes i gang."

Øvrige sagsparter

Der er ikke kommet bemærkninger til udkastet fra øvrige sagsparter.

4.3.3 Ansøger

Udkast til tilladelse er den 8. januar 2024 sendt i høring ved ansøger i henhold til forvaltningslovens § 19.

Ansøger havde ingen bemærkninger til udkastet.

5. Regionens behandling af sagen

5.1 Råstofplanen

Det ansøgte areal ligger ca. 5 km sydøst for Aalborg og ca. 1 km vest for Sejlflod. Det ansøgte areal ligger i graveområdet Lillevorde Øst i Råstofplan 2020 for Region Nordjylland. Graveområdet er udlagt til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne indenfor området skal udnyttes og oparbejdes optimalt i overensstemmelse med deres kvalitet.

Der er i Region Nordjyllands Råstofplan 2020 følgende forudsætning for graveområdet:

"Graveområdet Lillevorde ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser. Det efterbehandlede areal må derfor som udgangspunkt ikke sprøjtes, gødskes eller på anden måde udsættes for forurening, der kan påvirke grundvandet."

Ansøger har ansøgt om, at området efterbehandles til ekstensiv landbrugsjord uden brug af gødning og pesticider. Derudover vil skrænterne blive efterbehandlet til natur.

5.1.1 Ressourcens omfang og kvalitet

Råstofforekomsterne i Himmerland er af stor betydning for den regionale forsyning, da råstoffer her typisk er kendetegnet ved grovere fraktioner, som ved sortering og nedknusning giver de kvaliteter, der efterspørges til blandt andet byggeri.

På baggrund af viden om ressourcen fra både eksisterende og tidligere råstofindvindinger i nærområdet, forventes det, at der på det ansøgte areal er sand, grus og sten af god kvalitet til anvendelse til grus, sandfyld, stabilgrus og bundsikringsmateriale. Graveområdet vil på grund af sit mindre areal forsyne lokalt.

5.2 Miljøvurderingsloven¹⁸

Projektet er opført på miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 2a 'Råstofindvinding fra åbne brud samt tørvegravning', jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Region Nordjylland har derfor udført en screening, der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse om, hvorvidt indvindingen kan have væsentlig virkning på miljøet og er omfattet af krav om miljøvurdering.

På baggrund af screeningen har Region Nordjylland vurderet, at projektet hverken på baggrund af karakter, placering eller kendetegn ved påvirkningen vil påvirke miljøet væsentligt. Region Nordjylland meddelte den 24. oktober 2023 afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen kan ses på regionens hjemmeside www.rn.dk/råstoffer

5.3 Kommuneplan og lokalplan

Området er medtaget som råstofindvindingsområde i kommuneplanen for Aalborg Kommune. I kommuneplanen er der angivet følgende retningslinjer for råstofgrave:

- "Inden for de udpegede graveområder må der ikke planlægges for eller gives tilladelser til andre formål, der vanskeliggør senere råstofudvinding. I igangværende og færdiggravede råstofgrave må der ikke foretages varig deponering eller opfyldning af jord eller affaldsmaterialer, medmindre det vurderes, at der af*

¹⁸ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

naturmæssige, landskabelige eller oplevelsesmæssige grunde kan opnås forbedringer.”

- *”I igangværende og færdiggravede råstofgrave må der ikke foretages varig deponering eller opfyldning af jord eller affaldsmaterialer, medmindre det vurderes, at der af naturmæssige, landskabelige eller oplevelsesmæssige grunde kan opnås forbedringer.”*
- *”Efter endt råstofindvinding ønskes råstofgravene efterbehandlet til natur- og rekreative formål. Hvor råstofindvinding efterlader geologisk interessante profiler, biologisk værdifulde skrænter eller sten-, sand, og grusdynger skal disse søges bevaret.”*

Projektområdet er i Aalborg Kommunes kommuneplan desuden udpeget som:

- De særlige naturområder
- Økologisk forbindelse
- Potentielt naturområde
- Potentielt økologiske forbindelse
- Geologiske bevaringsværdier – Sejflod Kridtø
- Landskabelighensyn – 6. Sejflod Bakke

De særlige naturområder og økologiske forbindelser

”De særlige naturområder og økologiske forbindelser uden for byerne skal friholdes for byudvikling, samt for tekniske anlæg, øvrige anlæg og lignende.”

De potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser

”De potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser udenfor byerne skal normalt søges friholdt for byudvikling, samt for tekniske anlæg, øvrige anlæg og lignende. Der kan i særlige tilfælde etableres tekniske anlæg, øvrige anlæg og lignende, dog kun som integrerede elementer i samspil med natur- og rekreative interesser, og hvis de ikke med rimelighed kan henvises til en placering uden for Grønt Danmarkskort. Der skal tilstræbes synergieffekter, for eksempel med græsning af dyr og afskærmning med læhegn.”

Geologiske bevaringsværdier

”For at sikre de geologiske interesser i området, der er angivet på kortet, bør råstofgravning begrænses. Ved en evt. råstofindvinding af kalk og grus bør det sikres, at den geomorfologiske landskabelige storform bevares intakt. Endvidere bør tidligere og fremtidige råstofgrave holdes åbne.

Sejflod Kridtø er en skarp tegnet bakke af skrivekridt og glaciale aflejringer omgivet på alle sider af hævehavbund fra Litorinahavet. Hele kridtøen er udpeget som værdifuldt geologisk område og nationalt geologisk interesseområde.”

Landskabelige hensyn – 6. Sejflod Bakke

”Landskabskarakter:

Sejflod Bakke hæver sig stejlt op over litorinafladen af marint forland. Karakterområdet er især karakteriseret ved bakkens tydelige overgang til det flade landskab og fremstår som en kuppelformet bakke med stedvise stejle sider. Navnlig de østvendte skrænter er eroderet af Stenalderhavets bølger. Bakkens øvre plateau er opdyrket i marker af varierende størrelse og stedvist opdelt af levende hegn. Bebyggelsen i området ligger som randbyer i bakkekanten eller som mindre til middelstore gårde langs vejene på bakkeplateauet. Landskabet har en let sammensat karakter, og det fremstår i middel skala med vide udsigter fra bakkeplateauet. Karakterområdet opleves uforstyrret af tekniske anlæg.

Strategiske mål: Ændre:

Området med råstofindvinding har fået det strategiske mål ændre. Det betyder ikke, at området skal ændres, men at det i fremtiden kan styrkes eller genoprettes.”

På baggrund af efterbehandlingsplanen vurderes det, at projektet ikke er i strid med de landskabelige, geologiske eller natur/økologiske hensyn, som fremgår af Aalborg Kommunes kommuneplan.

Der lægges i vurdering vægt på, at det ansøgte projekt ligger i et område, hvor der i dag allerede indvindes råstoffer. Det nære landskab er tydeligt præget af tidligere råstofindvinding herunder på matr.nr. 54 og nabomatriklerne 53a, 55 og 56 Lillevorde By, Lillevorde. Det vurderes desuden at projektområdet ligger således, at det ikke tager fokus fra Sejlflod Bakkes velafgrænsede bakkekant og form. Der ligges ligeledes vægt på at areal efterbehandles til ekstensiv landbrugsjord uden brug af gødning eller pesticider, og at der vil blive efterladt næringsfattige skrænter til naturformål.

Der er ingen lokalplan for området.

5.4 Grundvand og overfladevand

Grundvand

Der søges om indvinding af sand, grus og sten til kote +55 m DVR90, svarende til maks. 10 m u.t. Ifølge potentialekort og boringsdata ligger grundvandet omkring kote +3 - +4 m DVR90 og har en svag strømningsretning mod øst. Der indvindes derfor ikke under grundvandsspejlet.

Projektområdet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område) og er udpeget som et nitratfølsomt indvindingsområde (NFI).

Projektområdet ligger ikke indenfor indvindingsopland til vandværk. Nærmeste indvindingsopland til vandværk ligger ca. 300 m mod nordvest (Storvorde Vandværk). Derudover ligger indvindingsopland til Sejlflod Enges Vandværk ca. 700 meter sydøst for projektområdet. Der er udlagt et boringsnært beskyttelsesområde (BNBO) omkring borerne til Storvorde Vandværk og Sejlflod Enges Vandværk, hvoraf BNBO-området til Sejlflod Enges Vandværk ligger nærmest projektområdet med en afstand på ca. 800 m.

Nærmeste private drikkevandsvandboringer er DGU nr. 35.832, der ligger ca. 170 m vest for projektområdet. Der ligger ikke øvrige private drikkevandsvandboringer indenfor 1 km af projektområdet.

Ifølge Vandområdeplanerne 2021-2027¹⁹ ligger projektområdet indenfor følgende grundvandsforekomster:

- Terrænnær forekomst med ID nr. DK102_dkmj_315_ks der har et samlet areal på 57,09 km². Forekomsten er i god kvantitativ tilstand og god kemisk tilstand.
- Regional forekomst med ID nr. DK101_dkmj_974_kalk der har et samlet areal på 1059,25 km². Forekomsten er i god kvantitativ tilstand, men i ringe kemisk tilstand som følge af krom, samt nitrat og pesticider der giver anledning til påvirkning af drikkevandsindvindingen.

Målsætningen for begge områder er god kemisk og god kvantitativ tilstand.

Råstofindvindingen omfatter ikke indvinding af råstoffer under grundvandsspejlet. Under selve indvindingen anvendes ikke pesticider eller gødning, og der placeres ifølge ansøgningen hverken stationære eller mobile tankanlæg i råstofgraven. Området skal efterbehandles til ekstensiv landbrugsjord og natur.

På baggrund af ovenstående, er det regionens vurdering, at det ansøgte projekt ikke vil udgøre en risiko for forurening af grundvandsressourcen. Regionen har på baggrund af en konkret vurdering, stillet vilkår om, at der må ikke anvendes gødning og pesticider på det efterbehandlede areal. Der ligges i denne vurdering særligt vægt på området udpegning som OSD- og NFI-område, og den relativt korte afstand til indvindingsopland.

¹⁹ Vandområdeplaner 2021-2027, Miljøministeriet, juni 2023

Det er ligeledes regionens vurdering, at den ansøgte råstofindvinding med de stillede vilkår ikke vil medføre en forringelse af grundvandsforekomsternes tilstand og ikke vil hindre opfyldelse af de fastlagte miljømål.

Overfladevand

Nærmeste sø ligger ca. 1,3 km vest for det ansøgte areal. Søen er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, men er ikke omfattet af vandområdeplanerne.

Det nærmeste vandløb ligger ca. 1,7 m vest for det ansøgte areal. Der er tale om vandløbet Gudumlund Kanal, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Gudumlund Kanal (o9041) er omfattet af vandområdeplanerne. Den samlede økologisk tilstand for vandløbet er registreret som moderat og den kemiske tilstand er ukendt.

Målsætningen for vandløbet er at opnå god økologisk tilstand og god kemisk tilstand.

Region Nordjylland vurderer, at den ansøgte råstofindvinding ikke vil udgøre en risiko for forurening af overfladevand. Ligeledes er det regionens vurdering, at den ansøgte råstofindvinding med de stillede vilkår ikke vil medføre en forringelse af forekomsternes tilstand og ikke vil hindre opfyldelse af de fastlagte miljømål.

Region Nordjylland vurderer, at det ansøgte projekt ikke forringer tilstanden eller hindre opfyldelse af de opsatte miljømål, idet råstofindvinding og den efterfølgende arealanvendelse ikke giver anledning til udledning af overfladevand, næringsstoffer eller miljøfremmede stoffer, og at der ikke indvindes råstoffer under grundvandsspejlet.

5.5 Natur og landskab

Landskab

Landskabet omkring projektområdet er tydeligt præget af tidligere råstofindvinding, herunder på matr.nr. 54 og nabomatriklerne 53a, 55 og 56 Lillevorde By, Lillevorde, samt arealerne længere mod øst. Ligeledes sker der i dag råstofindvinding ca. 100 vest for projektområdet.

Ansøger har, i samarbejde med regionen, afsøgt muligheden for skelgennemgravning til matr.nr. 55 Lillevorde By, for herigennem at undgå, samt fjerne eksisterende volde i landskabet, som følge af tidligere råstofindvinding. Skelgennemgravningen vil kræve en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Aalborg Kommunen har i en forhåndsvurdering vurderet, at der ikke er begrundelser, som er tungtvejende nok til, at der vil kunne meddeles en dispensation til at fjerne hele eller dele af den benyttede natur.

Regionen vurderer, at den landskabelige påvirkning, som følge af projektet, ikke bliver væsentligt i forhold til forholdene i dag, som er tydeligt præget af tidligere indvindinger.

Projektområdet ligger på Sejflod Kridtø, der er udpeget som et værdifuldt geologiske område, nationale geologisk interesseområde og amtsslige geologisk interesseområde. Sejflod Kridtø er en markant bakkeø af kridt og aflejringer, omgivet af hævet havbund fra Stenalderhavet.

Det vurderes, at projektet ligger sådan, at det ikke tager fokus fra Sejflod Bakkes velafgrænsede bakkekant og form, og derved udviser de geologiske interesseområder.

Projektområdet ligger ikke indenfor nogle beskyttelseslinjer.

Naturbeskyttelseslovens § 3

Der ligger ikke beskyttet natur indenfor det ansøgte projektområde.

Langs projektområdets østlige grænse, på matr.nr. 55 Lillevorde By, Lillevorde, er der registreret et overdrev omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der er tale om et langt smalt overdrev bestående af skråninger fra en tidligere råstofindvinding på matr.nr. 55 og 56. Se figur 3.

Det fremgår af ansøgningen, at der ikke graves i en afstand på 5 m fra skel. Der holdes derfor også en afstand på min. 5 m til overdrevet. Det fremgår også af ansøgningen, at skrænterne i forbindelse med efterbehandling, vil blive opbygget ved indskiftning af overskudsmaterialer.

Nærområdet indeholder flere arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, alle overdrev. Det vurderes, at projektet ikke vil medføre en påvirkning af disse naturområder, som følge af afstanden til disse (min. 100 m). Region Nordjylland vurderer på baggrund af ovenstående, at det ansøgte projekt ikke vil medføre en væsentligt påvirke de beskyttede naturområder.

Region Nordjylland har i overensstemmelse med det ansøgte, stillet vilkår om, at der ikke må rømmes muld og overjord af eller graves tættere end 5 meter fra områder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og at der ved efterbehandling af skrænterne om imod overdrevet, skal ske ved indskiftning af overskudsmaterialer.



Figur 3: Oversigtskort med placering projektområdet (rød markering) og det § 3-beskyttede overdrev umiddelbart øst for herfor (orange skravering).

Fredede områder og fortidsminder

Nærmeste fredede område er fredningen "Sejlfjord Kirke" med reg. nr. 01770.02. Fredningen ligger ca. 1 km øst for projektområdet.

Fredningen omhandler sikring af ind- og udsigtsforhold til kirken.

Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke er i strid med fredningen.

Nærmeste fredede fortidsminde ligger ca. 320 m nordøst for det ansøgte areal. Der er tale om en gravhøj (Fredningsnr. 12145).

Nærmeste beskyttede sten- og jorddige ligger ca. 1,1 km øst for projektområdet. Der er tale om diget med digenr. 044.892.

Region Nordjylland vurderer, at projektet ikke vil påvirke fredede fortidsminder som følge af afstanden til disse.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Nærmeste Natura 2000-område er nr. 17 *Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov*, og omfatter habitatområde H18 og fuglebeskyttelsesområderne F7. Natura 2000-området ligger ca. 6 km sydøst for projektområdet.

Dette Natura 2000-område er specielt udpeget for at beskytte det store højmosseareal, de store sammenhængende arealer med skovnaturtyper samt de tilknyttede yngle- og trækfugle.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i nedenstående tabel²⁰:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 18		
Naturtyper:	Grå/grøn klit* (2130)	Kliithede* (2140)
	Skovklit (2180)	Klitlavning (2190)
	Enebærklit* (2250)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)
	Enekrat (5130)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Højmose* (7110)	Nedbrudt højmose (7120)
	Hængesæk (7140)	Tørvelavning (7150)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor med kristtorn (9120)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkeke-krat (9190)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Stellas mosskorpion (1936)	Stor vandsalamander (1166)
	Odder (1355)	Damflagermus (1318)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 7		
Fugle:	Skarv (Y)	Rørdrum (Y)
	Sort stork (Y)	Sangsvane (TY)
	Sædgås (T)	Havørn (TY)
	Kongeørn (Y)	Rørhøg (Y)
	Blå kærhøg (Y)	Hvepsevåge (Y)
	Engsnarre (Y)	Plettet rørvagtel (Y)
	Trane (Y)	Klyde (Y)
	Tinksmed (Y)	Stor hornugle (Y)
	Mosehornugle (Y)	Natrvn (Y)
	Sortspætte (Y)	Hedelærke (Y)
	Blåhals (Y)	Rødrygget tomskade (Y)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteseme står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

²⁰ Natura 2000-plan 2022-2027. Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov, Miljøstyrelsen, juni 2023

På baggrund af afstanden samt projektets karakter, er det regionens vurdering, at projektet hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området væsentligt og derfor heller ikke påvirke Natura 2000-områdets bevaringsmål-sætninger.

Bilag IV-arter

Ifølge Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007 og Videnskabelige rapport fra DCE nr. 520, 2023, kan følgende bilag IV-arter potentielt forekomme i et større område hvori projektet er beliggende: odder, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og vand- og sydflygermus.

Regionen har d. 23. oktober 2023 foretaget opslag i Naturbasen, Danmarks Naturdata og Arter.dk. Nærmeste registrering af bilag IV-arter, er af odder nær Gudumlund Kanal, ca. 1,7 km mod øst for projektområdet.

Region Nordjylland besøgte projektområdet den 16. maj 2023 for at udføre en levestedsvurdering af projektområdet.

Projektområdet består af brakmarker med tilgrænsende læhegn. Der ligger ingen søer, vandhuller eller vandløb i umiddelbar nærhed af projektområdet. På den baggrund vurderer regionen, at projektområdet ikke er levested for odder, stor vandsalamander, spidssnudet frø, eller andre paddere. Umiddelbart øst for projektområdet er overdrevarsarealer.

Markfirben

Regionen er ikke bekendt med registreringer af markfirben inden for 10 km fra projektområdet. Nærområdet indeholder imidlertid flere overdrevarsarealer, der potentielt kan være et yngle- og rasterområde for en ukendt population af markfirben.

Det vurderes på baggrund af regionens besigtigelse at projektområdet i sig selv ikke er et egnet yngle- eller rasteområde for markfirben, da området består af landbrugsareal og træbevoksede skrænter. Det vurderes ligeledes at projektet ikke vil påvirke potentielle yngle- eller rasteområder for markfirben uden for projektområdet, da at projektet med de stillede vilkår ikke vil påvirke de nærtliggende overdrev.

Flagermus

Regionen er ikke bekendt med registreringer af flagermus i umiddelbar nærhed af projektområdet.

Projektet forudsætter at træerne indenfor projektområdet bliver fældet. På baggrund af tilgængelige luftfotos vurderes det, at de ældste træer er fra omkring 1986, hvilket også ca. svarer til tidspunktet for afslutningen af den tidligere råstofindvinding på matr.nr. 54 Lillevorde By, Lillevorde.

Beplantningen består af forskellige træarter, herunder fyr, gran, eg, hylde, hassel. På baggrund af regionens besigtigelse vurderes det, at ingen af træerne er egnede opholdssteder for flagermus. Træerne er generelt tyndstammede og i øvrigt ikke indeholder egnede fysiske forhold i form af skader, herunder løs bark, samt hulheder ved knækkede og flækkede grene.

Øvrige bilag IV-arter

Da nærmeste fugtige eller våde naturområder ligger ca. 1,3 km mod øst, vurderes det at projektområdet ikke indeholder yngle- eller rasteområder for paddere eller odder. Og da projektet ikke forudsætter udledning af overfladevand, næringsstoffer eller miljøfremmede stoffer, og at der ikke graves under grundvandspejlet, vurderes det at projektet heller ikke vil påvirke potentielle yngle- eller rasteområder uden for projektområdet.

Samlet vurdering

Region Nordjylland vurderer på baggrund af ovenstående at projektområdet ikke indeholder yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, og at projektet ikke giver anledning til påvirkninger eller emissioner som kan påvirke yngle- eller rasteområder udenfor projektområdet.

5.6 Miljømæssige forhold

5.6.1 Støj

Miljøstyrelsen er af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder", områdetype 3 – "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder".

Støjniveauet måles som det energiekvivalente, korrigerede, A-vægtede lydtrykniveau, Lr. Der er med ansøgningen indsendt en orienterende beregning om støj fra råstofgraven.

Der er indsendt en orienterende støjberegning for det ansøgte projekt. Beregningen er udarbejdet af Sweco (Acousticas) der er akkrediteret til beregning af Ekstern støj fra virksomheder. Beregningen er udarbejdet med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993 "Beregning af eksterne støj fra virksomheder og under anvendelse af beregningsværktøjet SoundPLAN. For lastbiler, gummihjulslæsser og sorteringsanlæg er der anvendt data fra Swecos eget kildedatakatalog. Beregningen er udført ud fra forudsætninger om driften oplyst af ansøger.

Støjberegningen er baseret på drift mandag-fredag kl. 07:00 til 17:00.

Beregningen sandsynliggør, at projektet kan overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ved nabobeboelser ved følgende forudsætninger:

- At sorteringsanlægget placeres i den vestlige ende af matr.nr. 59 og 60, mod at der nord for sorteringsanlægget etableres en 3 m høj og 24 meter lang støjvold.
- At sorteringsanlægget kan placeres andre steder i råstofgraven, mod at anlægget placeres i bunden af graven (min. kote 56 m DVR90), at sorteringsanlægget kun driftes 50 % af tiden (4 timer i en 8 timers referenceperiode), og at der etableres en 3 meter høj og 115 meter lang støjvold ved skellet mellem matr.nr. 54 og 53a, Lillevorde By, Lillevorde ud for beboelsesbygningen på Kærgårdsvej 8, 9280 Storvorde.

Region Nordjylland har med udgangspunkt i den fremsendte støjberegning stillet vilkår, der skal sikre at Miljøstyrelsens anbefalede støjgrænser overholdes, jf. vilkår 21-26.

Ansøger har i forbindelse med ansøgning været i dialog med ejer af Kærgårdsvej 8, 9280 Storvorde, om at støjvolden ud for ejendommen kan udlades af landskabelige årsager. Region Nordjylland har stillet vilkår om, at støjvold kan undlades, hvis der foreligger en skriftlig aftale fra de til enhver tid værende beboere af Kærgårdsvej 8, 9280 Storvorde, og støjvolden skal til enhver tid etableres på beboernes forlangende, jf. vilkår 22. De øvrige vilkår om placering og drift af sorteringsanlægget skal dog forsat overholdes, for at reducere støjen til ejendommen mest muligt.

Region Nordjylland vurderer, at Miljøstyrelsens anbefalede støjgrænser næppe kan overholdes for alle bebyggelses vedkommende på alle tidspunkter i en råstofgravs driftsfase. Det kan derfor i et vist omfang være nødvendigt – i for eksempel anlæggelsesfasen, når indvinding foregår tæt på enkelte bebyggelser eller når efterbehandlingen foregår – at acceptere et højere støjniveau end de nævnte grænseværdier. Det vil dog kun være indenfor nærmere bestemte tidsrum – og der vil maksimalt kunne accepteres et støjniveau på 60 dB (A), som svarer til, hvad der normalt accepteres i erhvervs- og industriområder med forbud imod generende virksomheder.

De fastsatte støjvilkår fremgår af afsnit 2.1.4 og 2.1.8

5.6.2 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

Miljøstyrelsen anbefaler, at vilkår for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer fastsættes på baggrund af Orientering fra Miljøstyrelsen Nr. 9/1997 "Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø". Orienteringen er udarbejdet med det formål at stille det bedst mulige grundlag til rådighed for de myndigheder, som skal behandle miljøsager om lavfrekvent støj eller vibrationer, og for de laboratorier, som skal udføre de nødvendige målinger.

Vilkårene i tilladelsen er stillet på baggrund af anbefalingerne fra Miljøstyrelsen, og klager over gener vil ligeledes blive behandlet på baggrund af Miljøstyrelsens vejledning.

De fastsatte vilkår om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer fremgår af afsnit 2.1.8.

5.6.3 Støv

Der er i Danmark ikke fastsat regler om, hvor meget en virksomhed må støve, og det er derfor råstofmyndighedens vurdering, hvornår der opstår støv i et omfang, så råstofindvinder skal iværksætte støvdæmpende foranstaltninger. Region Nordjylland tager udgangspunkt i, at der skal iværksættes støvdæmpende foranstaltninger, når der bliver hvirvlet støv op, som kan være til gene for naboer.

Der kan opstå støvgener fra grusgrave/råstofindvinding, når materialebunker og veje tørrer ud, så støvpartikler kan hvirvles op af vind, ved håndtering af materialer og kørsel med entreprenørmaskiner, lastbiler m.v. Støvgener kan begrænses ved vanding af veje og materialebunker.

Fygning fra grusgrave/råstofindvinding udgør en særlig udfordring på samme måde som fygning fra landbrugsarealer. Volde af afrømmet muld vokser til med naturlig vegetation, og tilvoksede muldvolde kan reducere risiko og gener fra fygning. Ved at placere materialebunker øst-vest orienteret kan omfanget af fygning reduceres.

Vilkår vedr. støv fremgår af afsnit 2.1.9.

5.6.4 Trafik

Råstofindvindingen vil medføre en øget trafikalt belastning af området i form af tung trafik.

Det fremgår af ansøgningen, at der etableres en adgangsvej i den sydvestlige ende af projektområdet, med overkørsel til den asfalterede del af Kærgårdsvej (kommunevej). Denne placering af adgangsvejen er ligeledes en forudsætning for overholdelse af Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Herfra er der gode forbindelser til både Klarup, Storvorde, Gudumholm, Vaarst m.fl. i forbindelse med levering af råstoffer til lokale anlægsprojekter. Der er via Kærgårdsvej ligeledes god forbindelse til Hadsund Landevej (Rute 507).

Region Nordjylland har for projektet foretaget en beregning af den gennemsnitlige daglige transport med lastbiler til og fra råstofgraven ved en årlige indvinding på 30.000 m³. Beregningen er baseret på antagelse om 220 arbejdsdage om året og et gennemsnitlig læs på 20 m³ pr. lastbil. Beregningen viser, at der i gennemsnit vil køre ca. 7 lastbiler til og fra råstofgraven om dagen.

Derudover er der en eksisterende råstofindvinding ca. 100 m nordvest for projektområdet, hvor der tilladelse til indvinding af 50.000 m³ sand, sten og grus pr. år. Adgangsvejen hertil sker via Rødgageren, omkring 500 meter nord for adgangsvej til det ansøgte projekt. Det må forventes, at transporten af råstoffer fra den eksisterende indvinding benytter samme overordnede vejnet, som transporten fra det ansøgte projekt vil. Fra den eksisterende råstofindvinding vurderes det, at der i gennemsnit vil køre ca. 11 lastbiler til og fra råstofgraven om dagen, baseret på samme beregningsmetode, som beskrevet ovenfor.

Region Nordjylland vurderer, at påvirkningen afledt af trafikken til og fra råstofindvindingen ikke vil være væsentlig, som følge af den begrænsede antal daglige transporter til og fra råstofgravene i området. Det vurderes også, at de overordnede veje er indrettet til gennemkørende og tung trafik.

5.6.5 Graveafstande og periferiskråninger

I graveplanen skal der fastlægges graveafstande på baggrund af vilkår for afstand til efterbehandlingsgrænsen i afsnit 2.1.2. Formålet med at fastsætte mindste tilladelige graveafstande er at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt kommer til at grave så tæt på graveområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre de planlagte periferiskråninger mangler eller at der påføres bygningsanlæg, veje, beskyttet natur mm. skader.

Graveafstande for nærmere angivne strækninger af grusgravens periferiskråninger skal tage udgangspunkt i de tilladte gravedybder og koter i afsnit 2.1.1, og skal i de konkrete situationer tilpasses de virkelige forhold, så det sikres, at der er tilstrækkeligt materiale til at gennemføre efterbehandlingen.

5.7 Efterbehandling

Der er med ansøgningen fremsendt et udkast til en efterbehandlingsplan. Det fremgår af udkastet, at bunden af råstofindvindingen efter endt indvinding ønskes efterbehandlet til landbrugsjord uden brug af gødning og pesticider. Det vil derudover blive efterladt skrænter med den hældning på minimum 1:2, som vil fremstå som natur. Derudover vil Kærgårdsvej blive reetableres i sænket tilstand med en bundkote på ca. 59 m DVR90 med hældninger på maksimalt 8 %.

Region Nordjylland har på baggrund af en konkret vurdering, stillet følgende vilkår for at sikre efterbehandling af arealet med henblik på at begrænse miljømæssige gener og forebygge forurening af grundvandet og jorden:

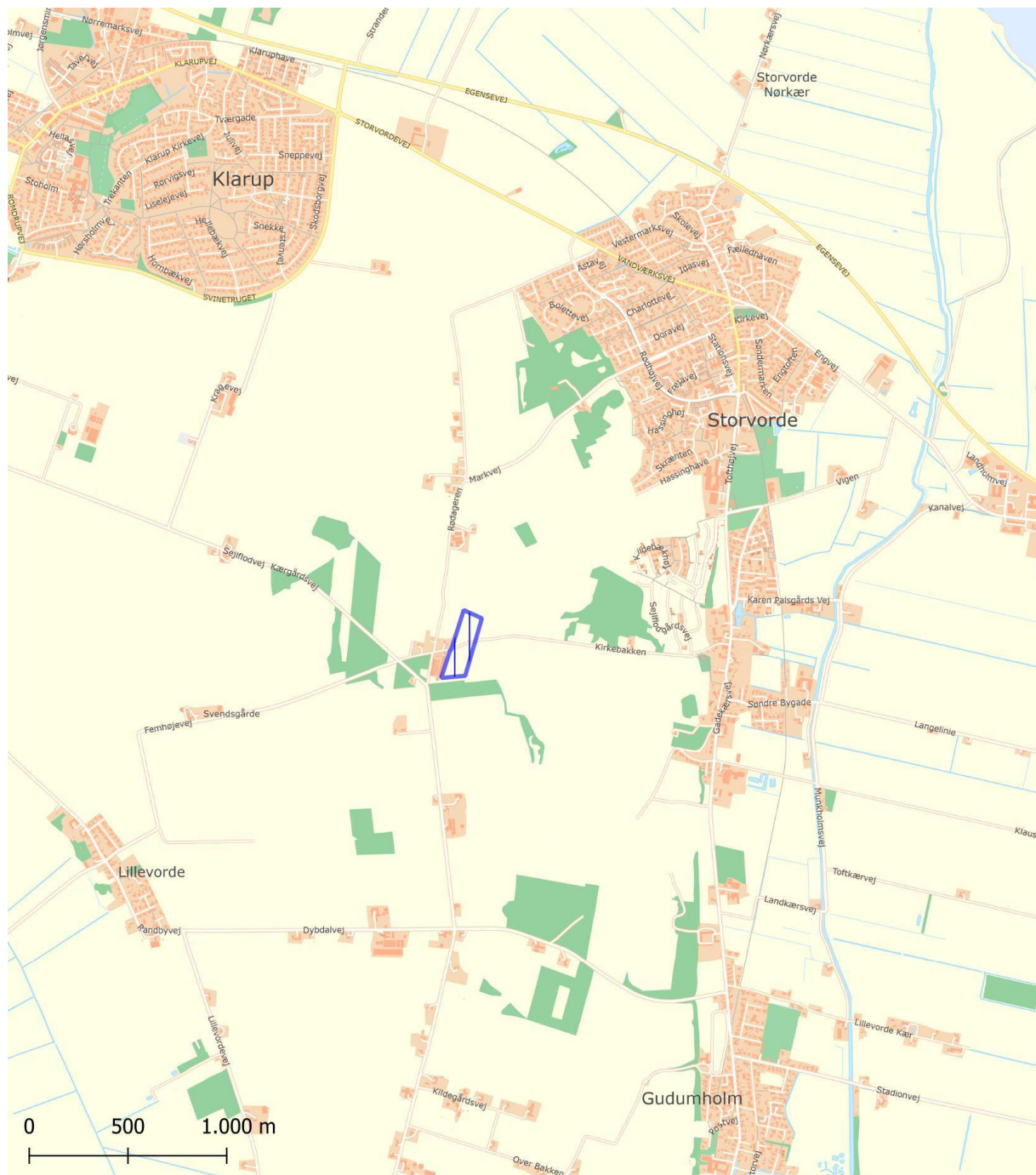
- Der må ikke anvendes gødning og pesticider på det efterbehandlede areal. Der ligger i denne vurdering særligt vægt på områdets udpegning som OSD- og NFI-område, og den relativt korte afstand til indvindingsopland.
- Efterbehandling af skrænterne imod øst, skal ske ved indskiftning af overskudsmaterialer, for at minimere risikoen for påvirkningen af beskyttet natur.
- Vilkår om skrænters hældning/anlæg for at minimere risikoen efterfølgende skred og mindske den landskabelige påvirkning.
- Den private fællesvej, Kærgårdsvej, skal genetableres, da øvrige myndigheders vurderinger af sagen tager udgangspunkt i lukningen af vejen er midlertidig.

5.8 Afvejning efter råstoflovens § 3

Region Nordjylland har afvejet projektet i forhold til de forskellige hensyn listet i råstoflovens § 3. Herunder, at der på den ene side skal lægges vægt på råstofressourcens omfang og kvalitet, at ressourcens udnyttelse skal sikres og at der skal tages erhvervsmæssige hensyn. Og på den anden side, at der skal lægges vægt på miljøbeskyttelse og vandforsyningsinteresser, beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser, naturbeskyttelse, landskabelige værdier, rekreative interesser, jord- og skovbrugsmæssige interesser m.v.

Det er Region Nordjyllands vurdering, at når projektet gennemføres i overensstemmelse med det ansøgte og de stillede vilkår, er der sket en afvejning af disse hensyn. Regionen har bl.a. lagt vægt på, at området er udlagt som graveområde i Råstofplan 2020, og at der også i den forbindelse er foretaget en overordnet afvejning af hensynene der fremgår af råstoflovens § 3. Det indgår desuden i vurderingen, at der i den konkrete sag er foretaget en række tilpasninger af projektet i forhold til placering af sorteringsanlæg, støjvolde, driftstider og adgangsvej, samt tiltag til sikring af beskyttet natur og grundvand.

BILAG A: OVERSIGTSKORT I MÅLFORHOLD 1:25.000



Tegnforklaring

 Tilladt indvindingsområde på matr.nr 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde

Jour.nr.: 2023-003428	
Kort: Oversigt	Bilag: A
Målforhold: 1:25.000	
Udf. af: JFW	
Dato: 13-nov-2023	Rev.: 1

Matrikelkort, Kort10, FOT-ortofotos © Geodatastyrelsen, DDO © COWI.

BILAG B: LUFTFOTO I MÅLFORHOLD 1:2.500



Udkørsel til Kærgårdsvej via matr.nr. 53b Lillevorde By, Lillevorde

Tegnforklaring

- Tilladt indvindingsområde på matr.nr 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde
- Matrikelskel

Jour.nr.: 2023-003428	
Kort: Oversigt	Bilag: B
Målforhold: 1:2.500	
Udf. af: JFW	
Dato: 13-nov-2023	Rev.: 1

Matrikelkort, Kort10, FOT-ortofotos © Geodatastyrelsen, DDO © COWI.

BILAG C: UDKAST TIL DEKLARATION/SERVITUT VEDRØRENDE EFTERBEHANDLING

Kopi af deklARATION som tinglyses på matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde.

Deklaration om efterbehandling

I forbindelse med råstoftilladelse af 7. februar 2024 til indvinding af sand, grus og sten på matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde i Aalborg Kommune, pålægges herved følgende bestemmelser for efterbehandlingen i henhold til § 10, stk. 5 i lovbekendtgørelse nr. 124 af 26. januar 2017 om råstoffer.

Formål:

Formålet med nærværende "Deklaration om efterbehandling" og den godkendte "Grave- og efterbehandlingsplan" er at sikre, at graveområdet efterbehandles til ekstensiv landbrugsjord og natur med sammenhæng til det omkringliggende landskab.

1. Indvindingen skal være afsluttet senest den 7. februar 2034.
2. Efterbehandlingen skal begynde så tidligt som muligt og være færdig 12 mdr. efter endt indvinding og senest den 7. februar 2034.
3. Grave- og efterbehandlingsplanen skal følges af indvinderen og ejeren indtil, Region Nordjylland eventuelt har godkendt en revideret plan.
4. Hvis der på et senere tidspunkt skal graves på de tilgrænsende ejendomme, kan Region Nordjylland på et hvilket som helst tidspunkt – både under og efter gravningen – forlange, at området omkring skellet gennemgraves og efterbehandles, så der ikke står en vold tilbage.
5. Der må ikke anvendes gødning og pesticider på det efterbehandlede areal.

Region Nordjylland er påtaleberettiget.

Nærværende deklARATION begæres tinglyst på matr.nr. 54, 59 og 60 Lillevorde By, Lillevorde i henhold til § 10, stk. 5 i lovbekendtgørelse nr. 124 af 26. januar 2017 om råstoffer.

Region Nordjylland

Aalborg den dato

Jacob Frydkjær Winde

Råstofsagsbehandler

BILAG D: GENERELLE BESTEMMELSER

De generelle bestemmelser er bestemmelser, der er fastsat i den gældende lovgivning og disse bestemmelser kan derfor ikke påklages.

Inden gravearbejdet begynder

1. Enhver, der erhvervsmæssigt udfører gravearbejder, skal indhente oplysninger fra Ledningsejerregistret om, hvilke ledningsejere der ejer ledninger i graveområdet. De nødvendige ledningsoplysninger skal være indhentet, inden gravearbejdet påbegyndes, og gravearbejdet skal tilrettelægges og udføres under hensyntagen til de indhentede oplysninger.

Tilsyn

2. Region Nordjylland fører tilsyn med at vilkårene i råstoftilladelsen overholdes. Efter råstofloven har Region Nordjyllands medarbejdere uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at se, om lovene overholdes og de vilkår, der er givet i råstoftilladelsen. Politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette, jf. råstoflovens § 32.
3. Region Nordjylland skal efter råstofloven foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Nordjylland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33.

Hvis det ikke sker i rette tid, kan Region Nordjylland få arbejdet lavet på ejerens eller indvinderens regning, jf. råstoflovens § 33.

4. Region Nordjylland kan efter råstofloven fravige et vilkår, når et forhold vurderes at være af mindre eller underordnet betydning. Et vilkår kan fraviges på baggrund af en konkret vurdering eller hvis forudsætningerne ændres under indvindingsperioden.

Omfang af indvinding

5. Inden for det område, som tilladelsen omfatter, kan der indvindes andre råstoffer eller større mængder end angivet i tilladelsen, hvis der sker anmeldelse til regionsrådet inden 4 uger efter, at den pågældende indvinding er påbegyndt. Regionsrådet kan, inden 4 uger efter at anmeldelsen er modtaget, forbyde videre indvinding, der strider mod den meddelte tilladelse eller stille særlige vilkår for indvindingen, jf. råstoflovens § 9, stk. 2. Hvis der er stillet vilkår om, at muld og overjord ikke må fjernes fra arealet, kræver det en ny afgørelse efter råstoflovens § 7, for at muld og overjord kan fjernes.

Tinglysning

6. På ejendommen bliver der tinglyst en deklaration, som omfatter betingelser/vilkår for indvindingen og efterbehandlingen. Den bliver tinglyst i forbindelse med, at igangsætningstilladelsen bliver udstedt.

Bortfald og inddragelse af tilladelse

7. En tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, medmindre der er truffet afgørelse om en længere frist i forb. med tilladelsen.
8. Region Nordjylland kan efter råstofloven tilbagekalde en tilladelse i tilfælde af, at indvinder groft eller gentaget overtræder vilkår eller lovene i øvrigt.

Konkurs mv.

9. Hvis indvinders virksomhed går konkurs, i betalingsstandsning eller lignende, har såvel indvinder som ejendommens ejer pligt til at give Region Nordjylland besked herom.

Ejer- og brugerforhold

10. Region Nordjylland skal altid holdes underrettet om, hvem der ejer det areal, indvindingen sker på. Region Nordjylland skal altid holdes underrettet om, hvem der står for indvindingen.

Indberetning af råstofafgift og -undersøgelser

11. Indvinder skal hvert år indberette til den årlige råstofstatistik. Region Nordjylland orienterer indvinder om hvornår og hvordan indberetningen skal foretages. Region Nordjylland sender den samlede indberetning til Danmarks Statistik, jf. Råstoflovens § 29.
12. Indvinder skal betale en afgift til staten for hver m³ råstof der indvindes. Afgiften opkræves af Skat. Region Nordjylland giver meddelelse til Skat ved at sende en kopi af råstoftilladelsen.
13. Inden 3 måneder efter boringer mv. efter råstoffer i jorden skal resultaterne indberettes til De Nationale Geologiske Undersøgelser for Danmark og Grønland (GEUS). Indberetningen skal ske på digital form i et format fastsat af GEUS.

Tilførsel af jord

14. Tilførsel af såvel forurenede som uforurenede jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave er forbudt jf. jordforureningslovens § 52 stk. 1. Regionsrådet kan meddele dispensation fra forbuddet jf. lovens § 52 stk. 2. Foreligger der ikke en gældende dispensation til tilførsel af jord, må der således ikke tilføres jord til råstofgraven.

Vandindvinding, grundvandssænkning, overfladevand og dræn

15. Der må ikke indvindes vand i graven, medmindre der foreligger en tilladelse fra kommunen på baggrund af vandforsyningsloven.
16. Der må ikke uden særlig tilladelse fra kommunen foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.
17. Såfremt der i forbindelse med indvindingen bortlægges dræn, kan kommunen forlange disse omlagt for at sikre mod utilsigtet næringstilførsel til søer og lignende.

Fortidsminder og naturhistoriske genstande


18. Hvis der under gravningen forekommer fortidsminder, der ikke er registreret, skal arbejdet omgående indstilles i det omfang fortidsmindet berøres. Det kan fx være gravpladser, bopladser, kirker og lignende, der ofte giver sig tilkende i form af stenlægninger, potteskår, knogler, trækulsholdigt jord eller lignende. Fundet skal straks anmeldes efter museumslovens § 27.

Anmeldelsen skal ske til Nordjyske Museer

19. Hvis der i forbindelse med gravningen fremkommer en usædvanlig naturhistorisk genstand, skal arbejdet omgående indstilles i det omfang det berører genstanden. Det kan fx være en geologisk, botanisk eller zoologisk genstand af fossil eller subfossil karakter eller en meteorit, der er af enestående videnskabelig eller udstillingsmæssig værdi. Fundet skal straks anmeldes efter museumslovens § 29.

Anmeldelsen skal ske til Naturhistorisk Museum, Wilhelm Meyers Allé 10, Universitetsparken, 8000 Aarhus C., tlf. 86 12 97 77, e-mail: nm@nathist.dk.

20. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af arealet indenfor 100 meter fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende indenfor dette areal.
21. På fortidsminder og indenfor en afstand af 2 meter fra dem må der ikke foretages jordbehandling, gødes eller plantes. Der må heller ikke anvendes metaldetektor.
22. De dyrearter der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven (bilag IV-arter), må ikke forsætligt forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Forbuddet gælder i forhold til alle livsstadier af de omfattede dyrearter. Yngle- eller rasteområder for de arter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven må ikke beskadiges eller ødelægges.
23. Digesvalereeder må ikke ødelægges i perioden fra 1. april til 31. august.



Tilladelse til erhvervmæssig
råstofindvinding af sand, grus og
sten

Regional Udvikling
Niels Bohrs Vej 30
9220 Aalborg Øst



REGION NORDJYLLAND
- i gode hænder