



REGION NORDJYLLAND
– i gode hænder

Region Nordjylland, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Øst

Landinspektørfirmaet LE34 A/S

Gasværksvej 30R

9000 Aalborg

ajj@le34.dk

Regional Udvikling

Kontoret for Bæredygtig

Udvikling

Niels Bohrs Vej 30

9220 Aalborg Øst

97 64 82 76

[https://rn.dk/regional-](https://rn.dk/regional-udvikling/raastoffer)

[udvikling/raastoffer](https://rn.dk/regional-udvikling/raastoffer)

Råstofsagsbehandler

Amanda Louise Hill

Direkte +4597648301

a.hill@rn.dk

Sagsnummer 2020-029987

29. marts 2021

Generel dispensation efter jordforureningslovens § 52 om tilførsel af uforurennet jord til råstofgrav på matr. nr. 5a Ginnerup By, Heltborg, Thisted Kommune

Region Nordjylland har behandlet din/jeres ansøgning af 1. juni 2018 om generel dispensation til at tilføre op til 150.000 m³ uforurennet jord til råstofgraven på matr.nr. 5a Ginnerup By, Heltborg, Ginnerupvej 17, 7760 Hurup Thy, Thisted Kommune.

Jorden kommer primært fra jordarbejder i landzone, byzone og sommerhusområde, hvor der er behov for bortkørsel af overskudsjord i form af uforurennet jord. Jorden anvendes til terrænregulering af råstofgraven.

Ansøgningen er behandlet efter jordforureningslovens¹ § 52 stk 2.

Afgørelse

Region Nordjylland meddeler hermed dispensation efter jordforureningslovens § 52, stk. 2, nr. 3 til en tilførsel af op til 150.000 m³ uforurennet jord til råstofgraven på matr.nr. 5a Ginnerup By, Heltborg, Ginnerupvej 17, 7760 Hurup Thy, Thisted Kommune (jf kortbilag). Afgørelsen meddeles nedenstående vilkår.

Ved vilkårsændring af 6. december 2022 er vilkår 14 og 15 indsat i denne afgørelse, da de oprindelige vilkår 14 og 15 er udgået.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord



Vilkår

Ikrafttræden og gyldighed

1. Dispensationen gælder fra **den 29. marts 2021 til den 11. maj 2029**, hvorefter dispensationen **ikke længere er gyldig**. Det skal bemærkes, at hvis arbejdet påbegyndes inden udløbet af klagefristen, er det for egen regning og risiko.
2. Der må tilføres op til 150.000 m³ uforurenede jord til terrænregulering af råstofgraven. Jordens indhold af forurenende stoffer må ikke overstige de enhver tid gældende jordkvalitetskriterier fra Miljøstyrelsen. Der gøres opmærksom på, at 50 % reglen ikke må anvendes.
3. Der skal udarbejdes en **driftsinstruks** for pladsen, som skal godkendes af Region Nordjylland. Driftsinstruksen vil i detaljer beskrive den daglige drift, kontrol og dokumentation af, at pladsen opfylder de opstillede vilkår. Tilladelsen er først gældende, når der foreligger en godkendt driftsinstruks.
4. Hvis vilkårene for modtagelse af jord i råstofgraven ikke overholdes, kan dispensationen ophæves.
5. Region Nordjylland kan ændre vilkårene for denne dispensation, eller tilføje nye, hvis det vurderes nødvendigt for at sikre, at der ikke sker en forurening fra de tilførte jordmængder.

Generelle vilkår for tilførsel af uforurenede jord

6. Der må ikke tilføres andre materialer til råstofgraven end den jord, der er givet dispensation til.
7. Det skal ved syn og lugt sikres, at jorden ikke er forurenede. Jorden må ikke indeholde affald af nogen art, som fx træstubbe, bygningsaffald i form af beton- og teglstykker og asfaltstykker.
8. Jorden skal afvises, hvis den indeholder affald eller ved mistanke om forurening. Afvises jorden skal den afvisende kommune orienteres, med henblik på anvisning af alternativ bortskaffelse af jorden.
9. Der skal være mindst én sagkyndig person til stede ved modtagelse af jord som udfører kontrol ved enhver jordparti. Personen skal have det nødvendige kendskab til den godkendte driftsinstruks og til denne afgørelse om dispensation.
10. Tilkøbt jord skal placeres i overensstemmelse med vilkårene for efterbehandling af råstofgraven.
11. Jord med humus i, fx muld, tørvejord og lignende, må ikke tildækkes af andre jordarter, da indholdet af organisk materiale ved tildækning giver risiko for forurening af grundvandet på grund af nedbrydning af det organiske materiale.



12. Jorden skal indbygges mindst én meter over grundvandsniveau, mens opfyldningen af graven fra bunden til én meter over grundvandsniveau skal foregå med de overjordsmaterialer, der blev afrømmet i graven. Afdækningsjorden skal ligeledes bestå af den oprindelige muld, der blev afrømmet fra graven.

Modtagelse af jord der er anmeldeligt jf. jordforureningslovens § 50 stk. 2

13. Inden modtagelse skal hvert enkelt parti af den anmeldelige jord være analyseret og anmeldt i overensstemmelse med den til enhver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse². Jorden skal anmeldes til den kommune, hvor ejendommen, arealet eller anlægget, hvorfra jorden flyttes, ligger.
14. Jord fra arealer, der er kortlagt på vidensniveau 2 (V2) efter jordforureningsloven³ må ikke modtages i råstofgraven. *Vilkår indsat ved vilkårsændring af 6. december 2022.*
15. Jord, der er omfattet af § 2 i jordflytningsbekendtgørelsen skal inden modtagelse være analyseret med 1 prøve pr. 30 tons. Dog betragtes intaktjord som analysefrit, hvis der foreligger mindst én prøve pr. 50 m² fra den øverste del af de intakte aflejringer. Jordens indhold af forurenende stoffer må ikke overstige de enhver tid gældende jordkvalitetskriterier fra Miljøstyrelsen. *Vilkår indsat ved vilkårsændring af 6. december 2022.*
16. Der må modtages kalk og kalkholdig jord med et indhold af cadmium på op til 1,0 mg/kg TS.

Modtagelse af ikke anmeldeligt jord

17. Jord, der ikke er omfattet af § 2 i jordflytningsbekendtgørelsen skal inden modtagelse være analyseret med 1 prøve pr. 120 tons, dog betragtes intaktjord som analysefrit, hvis der foreligger mindst én prøve pr. 50 m² fra den øverste del af de intakte aflejringer.
18. Jord der er opgravet fra et areal, der udelukkende har været anvendt til dyrkning, afgræsning eller natur er ikke analysepligtig. Dog kan Regionen til en hver tid forlange at jorden analyseres.

Jordprøver og analyser

19. Al prøvetagning og analyse af jordprøver skal ske i overensstemmelse med jordflytningsbekendtgørelsens retningslinjer, medmindre andet er aftalt med Region Nordjylland.

² Bekendtgørelse nr. om 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord

³ Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord



Dokumentation og tilsyn

20. Dokumentation for tilførte eller fjernede jordpartier skal være tilgængelige for tilsynsmyndigheden i mindst 3 år efter modtagelsen. Ved dokumentation forstås:
 - Følgesedler
 - Stamoplysninger
 - Eventuelle analyseresultater
 - Registrering af jordpartiets placering eller anden registrering som kan medvirke til genfindning af jordpartiet i råstofgraven.
21. Hvis der i forbindelse med jordhåndteringen konstateres en evt. forurening, skal arbejdet jf. jordforureningslovens § 71 standses og kommunen for opgravningslokaliteten og Region Nordjylland, skal straks kontaktes.
22. Region Nordjyllands medarbejdere har efter jordforureningslovens § 57 til enhver tid uden retskendelse og mod behørig legitimation adgang til opgravningsstedet og modtagelsesstedet for bl.a. at påse, om jordforureningsloven og de stillede vilkår i denne dispensation bliver overholdt.
23. Regionen kan i tilfælde af afvigelser eller begrundet mistanke forlange, at råstofindvinderen eller ejeren af ejendommen for egen regning får udtaget supplerende jordprøver og foretaget analyser af den tilkørte jord for at dokumentere, at den uforurenet. Prøverne skal udtages, og analyserne foretages af et akkrediteret firma/laboratorium.
24. Regionen kan påbyde, at jorden fjernes fra råstofgraven, hvis det viser sig, at jorden er forurenet. Der skal i så fald rettes henvendelse til Thisted Kommune for at få anvist, hvor jorden skal deponeres. Region Nordjylland skal kontaktes når jorden er fjernet samt have tilsendt kopi af kvitteringer/vejesedler for den fjernede jord.

Årlig Indberetning

25. Firmaet skal årligt senest den 1. marts indberette til Region Nordjylland, Kontoret for Bæredygtig Udvikling, hvor mange m³ jord samt hvilke jordarter der reelt er tilført råstofgraven. Oversigten skal for hvert jordparti (jord fra samme adresse) indeholde oplysninger om bygherre, opgravningsadresse, samlet jordmængde og leveringsperiode.

Definitioner og ordforklaringer

- Ved **råstofgraven** forstås i denne dispensation arealet på matr.nr., 5a Ginnerup By, Heltborg, Ginnerupvej 17, 7760 Hurup Thy, Thisted Kommune (se vedhæftede kortbilag). Råstoffilladelsen blev meddelt den 12. april 2019 med sagsnr. 2018-014717 og udløber den 11. maj 2029.
- Ved **jordparti** forstås ifølge bekendtgørelse om anmeldelse om flytning af jord, en mængde jord, som stammer fra et afgrænset areal, og som indeholder de samme forureningskomponenter i samme forureningskategori.
- Ved **intaktjord** forstås jord som aldrig har været genplaceret eller omgravet i forbindelse med tidligere aktiviteter.



- Ved omregning mellem ton og m³ anvendes en vægtylde for jord på 1,8 ton/m³, med mindre andet kendes konkret.

Regionens vurdering

Grundvandsforhold ved råstofgraven (modtagelsessted)

- Råstofgraven ligger i et område med almindelige drikkevandsinteresser (OD)
- Geologien i området består af et morænelandskab. Ifølge boringsoplysninger fra området består de overfladenære lag af sand og grus med lag af moræneler. Disse lag af sand, grus og ler bliver fjernet i forbindelse med råstofindvindingen.
- Den oprindelig terrænkote for arealet er mellem kote 33 og kote 22 meter DVR90. Koten for grundvandsspejl ligger i cirka 7-8 meter med en svag strømning fra vest mod øst.
- Der er givet tilladelse til at indvinde råstoffer fra under grundvandsspejl ned til kote 1 meter DVR90 svarende til cirka 6 meter under grundvandsspejl. Gravesøen fyldes op med materialer, der stammer fra selve råstofgraven til 1 meter over grundvandsspejlet. Der er ved tilsyn konstateret, at der er overjord nok til opfyldning til 1 meter over grundvandsspejl.
- Nærmeste indvindingsopland findes cirka 1200 meter mod vest og cirka 1500 meter mod syd.
- Der er 2 borer af ukendt anvendelse indenfor en 300 m afstand (44.382 og 44.362). Thisted Kommune har oplyst, at begge ejendomme er tilsluttet Hurup Vandværk og det konkluderes derfor, at DGU nr. 44.382 og 44.362 ikke anvendes som drikkevandsboringer.

Baseret på ovenstående vurderer Region Nordjylland, at den ansøgte tilførsel af uforurenede jord ikke vil udgøre en risiko for forurening af vandindvindingsanlæg eller udgøre en risiko for forurening af grundvand som forventes at indgå i den fremtidige drikkevandsforsyning. Det er en forudsætning for vurderingen, at der ikke tilføres jord under grundvandsspejl.

Høring

Udkast til afgørelse har været i høring hos Thisted Kommune, Styrelsen for Patientsikkerhed Nord, lodsejer og ansøger fra den 11. marts 2021 til 26. marts 2021.

Thisted Kommune i høringsvar af den 26. marts 2021 kommenterede på vilkår om, at 50% regelen ikke må anvendes. Der blev også kommenteret på niveauet af naturligt fremkommende cadmium i kalkholdigt jord.

Offentliggørelse og klagevejledning

Afgørelsen offentliggøres på [Region Nordjyllands hjemmeside](#). Klagefristen udløber 4 uger efter, at er afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.



Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Region Nordjylland via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Region Nordjylland. Hvis Region Nordjylland fastholder afgørelsen, sender Region Nordjylland klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Hvis firmaet ønsker at anlægge et søgsmål ved domstolen til prøvelse af Region Nordjyllands afgørelse, skal sagen være anlagt inden 12 måneder efter, at dispensationen er offentliggjort på www.raastoffer.rn.dk

Hvis I har spørgsmål til ovenstående, er I velkommen til at kontakte os.

Med venlig hilsen

Amanda Louise Hill
Råstofsagsbehandler

Bilag:

Kort over modtagelsessted

Udkast til Driftsinstruks

Kopi til:

J. og K. Kappel Entreprenørforretning ApS, kappel@jkkappel.dk

Thisted Kommune, teknisk@thisted.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Nord, trnord@stps.dk



Vilkårsændring i dispensation efter jordforureningslovens § 52

Region Nordjylland meddelte den 29. marts 2021 dispensation efter jordforureningslovens¹ § 52 til tilførsel af uforurenede jord til råstofgraven på matr.nr. 5a Ginnerup By, Heltberg, Ginnerupvej 17, 7760 Hurup Thy, Thisted Kommune.

Som varslet i brev af 31. oktober 2022 har Region Nordjylland besluttet at ændre enkelte vilkår i en række af de dispensationer der er meddelt og fortsat er gældende.

Formålet med at ændre enkelte vilkår er dels at ensrette administrationspraksis, så den svarer til de øvrige regioners praksis og dels at undgå unødigt administrativt arbejde i forbindelse med jordflytninger. Der indføres desuden et vilkår om, at der ikke må modtages jord fra V2-kortlagte arealer. Sidstnævnte vilkår udmønter retningslinje 6 i Region Nordjyllands Råstofplan 2020.

Vilkårsændringer

Nedenfor gennemgås de vilkårsændringer der foretages i Region Nordjyllands afgørelse af d. 29. marts 2021 efter jordforureningslovens § 52. De vilkår der ændres eller helt udgår er vist med *kursiv*. Nye vilkår er vist med **fed skrift**.

Gl. vilkår 14 der nu udgår: **Jord fra arealer der er kortlagte (V1 eller V2) efter jordforureningslovens §§ 4 og 5, som er med i regionens register over forurenede, muligt forurenede eller uafklarede ejendomme, jord fra kloakreoveringer samt jord fra et godkendt modtageanlæg må som udgangspunkt ikke modtages i råstofgraven. Jord fra disse lokaliteter må alene modtages, hvis der er opnået en særskilt dispensation efter jordforureningslovens § 52.**

¹ Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurenede jord



Nyt vilkår 14: **Jord fra arealer, der er kortlagt på vidensniveau 2 (V2) efter jordforureningsloven² må ikke modtages i råstofgraven**

*Gl. vilkår 15 der nu udgår: Anmeldepligtige jord fra lokaliteter der ikke er nævnt i vilkår **Fejl! Henvissningskilde ikke fundet.**, f.eks. jord fra områdeklassificerede arealer og fra vejarealer, skal ledsages af dokumentation for, at jordens indhold af forurenende stoffer ikke overstiger de enhver tid gældende jordkvalitetskriterier fra Miljøstyrelsen. Jorden skal være analyseret med 1 prøve pr. 30 tons, dog betragtes intaktjord som analysefrit, hvis der foreligger mindst én prøve pr. 50 m² fra den øverste del af de intakte aflejringer.*

Nyt vilkår 15: **Jord, der er omfattet af § 2 i jordflytningsbekendtgørelsen skal inden modtagelse være analyseret med 1 prøve pr. 30 tons. Dog betragtes intaktjord som analysefrit, hvis der foreligger mindst én prøve pr. 50 m² fra den øverste del af de intakte aflejringer. Jordens indhold af forurenende stoffer må ikke overstige de enhver tid gældende jordkvalitetskriterier fra Miljøstyrelsen.**

Alle øvrige vilkår i Region Nordjyllands afgørelse af d. 29. marts 2021 efter jordforureningslovens § 52, herunder dispensationens varighed og mængden af jord der må modtages, fortsætter uændret. For at gøre det mere overskueligt indarbejder vi efterfølgende de ændrede vilkår i den gældende dispensation efter jordforureningslovens § 52. På den måde vil alle vilkårene blive samlet i ét dokument.

Høring

Udkast til vilkårsændring var i høring ved indvinder, lodsejer og Thisted Kommune i perioden fra den 14. november 2022 – 30. november 2022.

Thisted Kommune havde ingen bemærkninger.

Offentliggørelse og klagevejledning

Afgørelsen om vilkårsændring offentliggøres på [Region Nordjyllands hjemmeside](#). Klagefristen udløber 4 uger efter, at er afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er afgørelsens adressat, enhver der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald, kommunalbestyrelsen og embedslægeinstitutionen. Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via [borger.dk](#) eller [virk.dk](#). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Region Nordjylland via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

² Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord



I klageportalen sendes din klage automatisk først til Region Nordjylland. Hvis Region Nordjylland fastholder afgørelsen, sender Region Nordjylland klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

En eventuel klage over dispensationen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer noget andet jf. jordforureningslovens § 79. Udnyttelse af denne dispensation inden klagefristens udløb - herunder påbegyndelse af jordflytning - er på firmaets eget ansvar.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Hvis firmaet ønsker at anlægge et søgsmål ved domstolen til prøvelse af Region Nordjyllands afgørelse, skal sagen være anlagt inden 12 måneder efter, at dispensationen er offentliggjort på www.raastoffer.rn.dk

Har du spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig på mail: c.sylvester@rn.dk eller telefon 2042 8746.

Med venlig hilsen

Casper Sylvester Conradsen

Råstofsagsbehandler

Bilag: 2020-029987 Generel dispensation efter JFL § 52 til Ginnerup grusgrav (opdateret med vilkårsændringer)

Kopi til

- Thisted Kommune, teknisk@thisted.dk
- Styrelsen for patientsikkerhed, tnord@stps.dk