



General dispensation efter jordforureningslovens § 52 om tilførsel af uforurennet jord til Ellidshøj Grusgrav, Aalborg Kommune

Region Nordjylland, Kontoret for Bæredygtig Udvikling har genbehandlet firmaets ansøgning af 25. januar 2019 om, at udvide generel dispensation til at tilføre op til 1 mio. m³ uforurennet jord til Ellidshøj grusgrav, matr. nr. 7 og 2o Bonderup Gde, Ellidshøj og 7bø og 7l, Ellidshøj By, Ellidshøj, beliggende Ellidshøjgårdvej 10, 9230 Svenstrup, således at dispensationen stemmer overens med indvindingstilladelse af 3. september 2018, sagsnr. 2018-013045.

Jorden kommer fra jordarbejder i landzone og byzone, hvor der er behov for bortkørsel af overskudsjord i form af uforurennet jord. Jorden anvendes til terrænregulering af råstofgraven.

Høring

Dispensationen har været i høring hos Aalborg Kommune, Styrelsen for Patientsikkerhed Nord, lodsejer og ansøger fra den 24. september 2020 til den 1. oktober 2020. Der er indkommet bemærkninger fra...

Afgørelse – dispensation og delvis afslag

Region Nordjylland giver hermed generel dispensation til det ansøgte tilførsel af jord på matr. nr. 7 Bonderup Gde., Ellidshøj samt 7bø og 7l Ellidshøj By, Ellidshøj på betingelse af, at nedenstående vilkår overholdes. Regionens afgørelse er truffet efter jordforureningslovens § 52, stk. 2, nr. 3, med baggrund i nedenstående grundvandsforhold og geologi.

Regionen meddeler afslag til den ansøgte dispensation på matr. nr. 2o Bonderup Gde, Ellidshøj. Afslaget begrundes med, at der ikke er meddelt igangsættelsestilladelse, og at råstofindvindingen på arealet er dermed ikke er påbegyndt. Regionen kan behandle en ansøgning om dispensation fra §52 i jordforureningsloven når der er meddelt igangsættelsestilladelse.

Denne dispensation erstatter den nuværende dispensation meddelt den 1. november 2014 med sags nr. 2014-017994.



Grundvandsforhold og geologi

- Råstofgraven ligger i område med almindelige drikkevandsinteresser (OD).
- Den oprindelige terrænkote for arealet er ca. 55 – 57 meter DVR90.
- Der er tilladt at indvinde råstoffer ned til kote 37 meter DVR90, svarende til cirka 20 meter under terræn.
- Geologien i området består af vekslende sand- og gruslag aflejret i istiden.
- Herunder findes skrivelag i en dybde af 10 – 30 meter under terræn.
- Grundvandsstanden i området er beliggende i kote ca. 8 – 9 meter DVR 90. Dermed er der ca. 28 meter fra bunden af råstofgraven til grundvandsspejlet.
- Nærmeste vandværk er Ellidshøj Vandværk vis indvindingsopland findes ca. 900 meter syd for råstofgraven. Skrivelaget er det primære grundvandsmagasin for Ellidshøj Vandværk.
- Der ligger private vandforsyningsboringer i nærheden af råstofgraven.

Regionens vurdering

Baseret på ovenstående vurderer Region Nordjylland, at tilførsel af uforurenede jord ikke udgør en risiko for vandforurening.

Vilkår:

Definitioner og ordforklaringer

- Ved **råstofgraven** forstås i denne dispensation den areal der er meddelt råstoffilladelse beliggende på matr. nr. 7 Bonderup Gde, Ellidshøj samt 7bø og 7l Ellidshøj By, Ellidshøj. Råstoffilladelsen blev meddelt den 3. september 2018 med sagsnr. 2018-013045. (Se vedhæftede kortbilag)
- Ved **jordparti** forstås ifølge bekendtgørelse om anmeldelse om flytning af jord, en mængde jord, som stammer fra et afgrænset areal, og som indeholder de samme forureningskomponenter i samme forureningskategori.
- Ved **intaktjord** forstås jord som aldrig har været genplaceret eller omgravet i forbindelse med tidligere aktiviteter.

Ikrafttræden og gyldighed

1. Dispensationen gælder fra den **6. oktober 2020 til den 1. oktober 2028**, hvorefter dispensationen ikke er gyldig. Det skal bemærkes, at hvis arbejdet påbegyndes inden udløbet af klagefristen, er det for egen regning og risiko.
2. Der må tilføres op til 200.000 m³ uforurenede jord pr. år til terrænregulering af råstofgraven. Jordens indhold af forurenende stoffer må ikke overstige de enhver tid gældende jordkvalitetskriterier fra Miljøstyrelsen. Der gøres opmærksom på, at 50 % reglen ikke må anvendes.
3. Der skal udarbejdes en **driftsinstruks** for pladsen, som skal godkendes af Region Nordjylland. Driftsinstruksen vil i detaljer beskrive den daglige drift, kontrol og dokumentation af, at pladsen opfylder de opstillede vilkår. Tilladelsen er først gældende når der foreligger en godkendt driftsinstruks.
4. Såfremt vilkårene for modtagelse af jord i råstofgraven ikke overholdes, kan dispensationen ophæves.
5. Region Nordjylland kan ændre vilkårene for denne dispensation, eller tilføje nye, såfremt det vurderes nødvendigt for at sikre, at der ikke sker en forurening fra de tilførte jordmængder.



Generelle vilkår for tilførsel af uforurennet jord

6. Det er råstofvindvinderens ansvar at sikre, at tilkøbt jord placeres i overensstemmelse med vilkårene for efterbehandling af råstofgraven. Muldjord må ikke tildækkes af andre jordlag.
7. Råstofvindvinderen og ejeren af ejendommen har ansvaret for, at der ikke kommer andre materialer i råstofgraven end den jord, der er givet dispensation til.
8. Jorden skal afvises, hvis den indeholder affald eller ved mistanke om forurening. Afvises jorden skal den afvisende kommune orienteres med henblik på anvisning af alternativ bortskaffelse til den afviste jord.
9. Ved omregning mellem ton og m³ anvendes en vægtylde for jord på 1,8 ton/m³, med mindre andet kendes konkret.
10. Der skal være mindst én sagkyndig person tilstede ved modtagelse af jord som udfører kontrol ved enhver jordparti. Personen skal have det fornødne kendskab til den godkendte driftsinstruks samt denne dispensation.
11. Alt udtagning af jordprøver skal ske i overensstemmelse med de retningslinjer i jordflytningsbekendtgørelsen, medmindre andet er aftalt med Region Nordjylland.

Modtagelse af anmeldepligtig jord jf. jfl § 50 stk. 2

12. Inden modtagelse skal hvert enkelt parti af den anmeldepligtige jord være analyseret og anmeldt i overensstemmelse med den til enhver tid gældende bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord (For tiden bek. nr. 1452 af 7. december 2015).
13. Jord fra arealer der er kortlagte (V1 eller V2) efter jordforureningslovens §§ 4 og 5, som er med i regionens register over forurenende, muligt forurenede eller uafklarede ejendomme, fra kloakrenoveringer samt fra et godkendt modtageanlæg må som udgangspunkt **ikke modtages** i råstofgraven.
14. Jord fra de under vilkår 13 nævnte lokaliteter må modtages, hvis følgende 2 punkter er opfyldt:
 - a. Det er påvist med analyser at jorden ikke overstiger de til enhver tid gældende jordkvalitetskriterier fra Miljøstyrelsen. Jorden skal være analyseret med 1 prøve pr. 30 tons.
 - b. Der er opnået en særskilt dispensation efter jordforureningslovens § 52.
15. Anmeldepligtige jord fra lokaliteter der ikke er nævnt i vilkår 14, f.eks. jord fra byområder, områdeklassificerede arealer og fra vejarealer, skal ledsages af dokumentation for, at jordens indhold af forurenende stoffer ikke overstiger de enhver tid gældende jordkvalitetskriterier fra Miljøstyrelsen. Jorden skal være analyseret med 1 prøve pr. 30 tons. Intaktjorden betragtes som analysefrit, hvis der foreligger mindst én prøve pr. 50 m² fra den øverste del af de intakte aflejringer.

Modtagelse af ikke anmeldepligtig jord

16. Jord, der ikke er omfattet af § 2 i jordflytningsbekendtgørelsen skal inden modtagelse være analyseret med 1 prøve pr. 120 tons. Intaktjorden betragtes som analysefrit, hvis der foreligger mindst én prøve pr. 50 m² fra den øverste del af de intakte aflejringer.
17. Jord der er opgravet fra et areal, der udelukkende har været anvendt til dyrkning, afgræsning eller natur er ikke analysepligtig. Dog kan regionen en hver tid forlange at jorden analyseres.



Dokumentation og tilsyn

18. Dokumentation for tilførte eller fjernede jordpartier skal være tilgængelige for tilsynsmyndigheden i mindst 3 år efter modtagelsen. Ved dokumentation forstås:
 - a. Følgesedler
 - b. Stamoplysninger
 - c. Eventuelle analyseresultater
 - d. Registrering af jordpartiets placering eller anden registrering som kan medvirke til genfindning af jordpartiet i råstofgraven.
19. Hvis der i forbindelse med jordhåndteringen konstateres en evt. forurening, skal arbejdet jf. jordforureningslovens § 71 standses og kommunen for opgravningslokaliteten, Aalborg Kommune og Region Nordjylland, skal straks kontaktes.
20. Region Nordjyllands medarbejdere har efter jordforureningslovens § 57 til enhver tid uden retskendelse og mod behørig legitimation adgang til opgravningsstedet og modtagelsesstedet for bl.a. at påse, om jordforureningsloven og de stillede vilkår i denne dispensation bliver overholdt.
21. Regionen kan i tilfælde af afvigelser eller begrundet mistanke forlange, at råstofvindvinderen eller ejeren af ejendommen for egen regning får udtaget supplerende jordprøver og foretaget analyser af den tilkørte jord for at dokumentere, at den uforurenet. Prøverne skal udtages, og analyserne foretages af et akkrediteret firma/laboratorium.
22. Regionen kan påbyde, at jorden fjernes fra råstofgraven, hvis det viser sig, at jorden er forurenet. Der skal i så fald rettes henvendelse til Aalborg Kommune for at få anvist, hvor jorden skal deponeres. Region Nordjylland skal kontaktes når jorden er fjernet samt have tilsendt kopi af kvitteringer/vejesedler for den fjernede jord.

Årlig Indberetning

23. Firmaet skal årligt senest den 1. marts indberette til Region Nordjylland, Kontoret for Bæredygtig Udvikling, hvor mange m³ jord samt hvilke jordarter der reelt er tilført råstofgraven. Oversigten skal for hvert jordparti (jord fra samme adresse) indeholde oplysninger om bygherre, opgravningsadresse, samlet jordmængde og leveringsperiode.

Offentliggørelse og klagevejledning

Dispensationen bliver offentliggjort på Region Nordjyllands hjemmeside www.rn.dk/råstoffer under Tilførsel af jord til råstofgrave. Dato for offentliggørelse fremgår af hjemmesiden.

Eventuelle klager behandles af Miljø- og Fødevarerklagenævnet efter reglerne i kapitel 10 i jordforureningsloven. Fristen for at klage er 4 uger fra den dato, hvis dispensationen bliver offentliggjort.

Klageberettigede er afgørelsens adressat, enhver der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald, kommunalbestyrelsen og Embedslægeinstitutionen.

Klagen skal oprettes på klageportal www.borger.dk eller www.virk.dk. Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, ved normal kontortids ophør. Hvis fristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. råstoflovens § 16, stk. 1.



En eventuel klage over dispensationen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet jf. jordforureningslovens § 79. Udnyttelse af denne dispensation inden klagefristens udløb - herunder påbegyndelse af jordflytning - er på firmaets eget ansvar.

Hvis der bliver klaget over dispensationen fra tredjemand, vil vi orientere de involverede parter herom. For behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet betaler klager et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau). En klage afvises, hvis gebyret ikke betales indenfor en frist fastsat af klagenævnet. Klageren får gebyret tilbage, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Hvis firmaet ønsker at anlægge et søgsmål ved domstolen til prøvelse af Region Nordjyllands afgørelse, skal sagen være anlagt inden 12 måneder efter, at dispensationen er offentliggjort på www.raastoffer.rn.dk

Hvis I har spørgsmål til ovenstående, er I velkommen til at kontakte os.

Med venlig hilsen

Amanda Louise Hill
Råstofsagsbehandler

Bilag:

Kort over modtagelsessted

Kopi til:

Vognmand Erik Duus, jesper@erik-duus.dk

Aalborg Kommune, Birgitte Hollænder, birgitte.hollaender@aalborg.dk

Andreasen & Hvidberg A/S, Anders Kristensen, ak@aogh.dk


Styrelsen for Patientsikkerhed Nord, tnord@stps.dk

Jens Anton Rytter (Lodsejer)



Ellidshøj Råstofgrav
Matr. nr. 7 Bønderup Gde. samt 7bø og 7l Ellidshøj By, Ellidshøj
Ellidshøjgårdvej, 9230 Svenstrup J
Aalborg Kommune

Jour.nr.: 2020-016418	
Kort: Råstofgrav	Bilag: 2
Målförhold: 1:30000	1:10000
Udf. af: ALH	
Dato: 09-sep-2020	Rev.: 1

Tegnforklaring
 Jord modtagelsessted