|  |  |
| --- | --- |
| **JORDFORURENINGSGRUPPEN** |  |
| **Emne:** Varsling om besigtigelse | **Nr.:** 04-51-01 |
| **Revision:** 4 |
| **Udarb. af:** MLP | **Godk. af:** KBM | **Dato:** 16.11.2021 |



|  |
| --- |
| **Regional Udvikling****Kontoret for Jordforurening**Niels Bohrs Vej 309220 Aalborg ØstSagsbehandler:Direkte telefon:Mail: xx@RN.DKSagsnummer: Lok.nr.:Dato:  |

Region Nordjylland, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Øst

|  |
| --- |
| NavnAdresse 1Adresse 2Postnr. Og by |
|  |

**Varsling om besigtigelse**

**loknavn, vejnavn, by**

Region Nordjylland, Kontoret for Jordforurening kortlægger forurenede eller muligt forurenede arealer efter reglerne i jordforureningsloven. Kortlægningen sker i samarbejde med kommunerne og omfatter en indsamling af oplysninger om aktiviteter, der eventuelt kan have forurenet jorden.

**Hvilke oplysninger har og indsamler Regionen?**

Regionen har oplysninger om, at der har været branche/aktivitet på din / jeres ejendom matr. nr. matr.nr., beliggende adresse,. Vi ved erfaringsmæssigt, at branche/aktivitet kan give anledning til jord- og/eller grundvandsforurening, og vi har derfor besluttet at indsamle oplysninger om mulige forureningskilder på din / jeres ejendom. I forbindelse med indsamlingen bruger vi blandt andet kommunens arkiver og luftfotos fra internettet. Vi supplerer indsamlingen af oplysninger med en besigtigelse af din / jeres ejendom og eventuelt interviews. Oplysningerne bliver samlet i en historisk redegørelse for ejendommen.

Vi har endnu ikke vurderet, om din / jeres ejendom skal kortlægges efter jordforureningsloven som muligt forurenet. Derfor er ejendommens status i henhold til jordforureningsloven uafklaret. Du / I kan læse mere om kortlægning efter jordforureningsloven på vores hjemmeside [www.rn.dk/jordforurening](http://www.rn.dk/jordforurening).

**Hvem udfører besigtigelsen og hvornår?**

Det er rådgivningsfirmaet rådgiver, der udfører besigtigelsen på vegne af regionen. Kontakt­person hos rådgiver er kontaktperson, som kan kontaktes på tlf.nr. tlf.nr. og email mailadresse. rådgiver kontakter dig/jer før besigtigelsen.

**ELLER**

Besigtigelsen udføres af regionens sagsbehandler sagsbehandler.

Besigtigelsen vil finde sted tidspunkt - mindst 2 uger efter brevdato. Da der er planlagt besøg på flere ejendomme på dagen, kan tidspunktet blive rykket lidt. Hvis tidspunktet på selve dagen afviger betydeligt fra det aftalte, bliver du/I kontaktet telefonisk i løbet af dagen. Hvis det foreslåede tidspunkt ikke passer dig/jer, vil vi af hensyn til planlægningen bede dig/jer kontakte Rådgiver / sagsbehandler hurtigst muligt.

Vi har på baggrund af vores erfaring og kendskab til anvendelse / branche vurderet, at der i bygninger på din / jeres ejendom også kan være foregået aktiviteter, der er omfattet af jordforureningsloven. Der kan derfor være behov for, at sagsbehandler eller rådgiver besigtiger bygningerne indendørs.

Adgangen til din / jeres ejendom herunder til bygninger samt til at fotografere m.v. sker efter § 57, stk. 1 i jordforureningsloven.

**Hvad bruger Regionen de indsamlede oplysninger og besigtigelsen til?**

De indsamlede oplysninger skal anvendes til vores vurdering af, om din / jeres ejendom skal kortlægges efter jordforureningsloven.

De indsamlede historiske oplysninger og informationerne fra besigtigelsen sammenfattes. Når vi har vurderet oplysningerne, vil du / I modtage vores afgørelse om enten kortlægning efter jordforureningsloven eller om, at ejendommen ikke skal kortlægges efter jordforureningsloven.

**Andet, du / I bør vide**

Du / I har under besigtigelsen mulighed for at lade dig / jer repræsentere eller bistå af andre.

Efter retssikkerhedslovens § 5, stk. 3 har du / I som ejere mulighed for at komme med bemærkninger til denne varsling om besigtigelse inden høringsfrist 1 uge. Hvis vi ikke har hørt fra dig / jer inden denne dato, gennemføres besigtigelsen som meddelt med dette brev.

For en god ordens skyld gør vi dig opmærksom / jer opmærksomme på, at hvis du / I ikke er indforstået med, at besigtigelsen foretages på din / jeres ejendom (både udendørs og indendørs), har vi med dette brev underrettet dig / jer efter retssikkerhedslovens § 5. Besigtigelsen kan derfor finde sted uden din / jeres medvirken.

Hvis du / I har spørgsmål i forbindelse med dette brev, er du velkommen / I velkomne til at kontak­te mig på tlf. mobiltlf eller email mail-adresse.

Med venlig hilsen

sagsbehandler
titel

**Vedlagt:** Oplysningsark til grundejer – underretning om behandling af personoplysninger efter Databeskyttelsesforordningen (EU-forordning 2016/679).

**Kopi til:** Rådgiver, adresse, kontaktperson, mail-adresse